

Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy

Prenajíateľ: Obec Oravský Podzámok
Oravský Podzámok 61, 027 41
IČO: 00314731
DIČ: 2020561785
Bankové spojenie: VÚB, a. s., pobočka Dolný Kubín
Číslo účtu: SK35 0200 0000 0000 2342 4332
v mene obce koná Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

(ďalej aj „prenajíateľ“)

Nájomca: Pharm. Dr. Božena Novocká
ul. Ľ. Štúra 2016/15, 026 01 Dolný Kubín
IČO: 361 361 15
DIČ: 1026269970
IČ DPH: SK1026269970
Bankové spojenie: VÚB, a. s.
Číslo účtu: SK07 0200 0000 0030 0644 3332

(ďalej aj „nájomca“)

Článok I

1. Na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 29.05.2020 uzavretej medzi prenajíateľom a nájomcom vznikol nájom k Nebytovým priestorom stavby budova Obecného úradu súp. č. 61, postavená na pozemku parc. č. C-KN 14/1 v kat. území Oravský Podzámok, zapísanej na LV č. 769. Pod pojmom „ Nebytové priestory“ sa na účely nájomnej zmluvy rozumeli priestory o celkovej výmere 110m² nachádzajúce sa na I. poschodí stavby.
2. Prenajíateľ a nájomca sa dohodli, že nájom skončí ku dňu 31.10.2023 .

Článok II

1. Zmluvné strany vyhlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že sú spôsobilé vlastnými právnymi úkonmi nadobúdať práva a brať na seba povinnosti v plnom rozsahu, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že túto Dohodu podpisujú na základe vlastného rozhodnutia.
2. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že si túto Dohodu pred jej podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli, že bola uzavretá po vzájomnom prerokovaní, podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, bez omylu, nie v tiesni a nátlaku a za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s jej obsahom ju dobrovoľne vlastnoručne podpísali.
3. Vzťahy touto Dohodou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi.

4. Zmluvné strany sa dohodli, že táto Dohoda sa môže meniť a dopĺňať iba písomnými dodatkami odsúhlasenými a podpísanými obidvomi zmluvnými stranami, inak je zmena Dohody neplatná.
5. Táto dohoda bola spísaná v troch rovnopisoch, dva pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu. Všetky rovnopisy majú hodnotu originálu.

V Oravskom Podzámku, dňa 31.10.2023

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....

.....

Mgr. Jozef Záhora
starosta obce

Phram. Dr. Božena Novocká

