

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku
Uznesenie z 31. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Oravský Podzámok zo dňa
15.12.2021

Uznesenie č. 1

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Berie na vedomie

Určenie overovateľov a zapisovateľov a zapisnice zo zasadnutia obecného zastupiteľstva.

V Oravskom Podzámku, dňa 15.12.2021

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Uznesenie č. 2

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

V Oravskom Podzámku, dňa 15.12.2021

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Uznesenie č. 3

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Berie na vedomie

Informácie starostu obce o plnení uznesení.

V Oravskom Podzámku, dňa 15.12.2021

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Uznesenie č. 4

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Úpravu rozpočtu obce Oravský Podzámok k 15.12.2021.

V Oravskom Podzámku, dňa 15.12.2021

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Uznesenie č. 5

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Vydáva

Všeobecne záväzné nariadenie obce Oravský Podzámok č. 5/2022 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na území obce Oravský Podzámok.

V Oravskom Podzámku, dňa 15.12.2021

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Uznesenie č. 6

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Vydáva

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Oravský Podzámok č. 6/2022 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby.

V Oravskom Podzámku, dňa 15.12.2021

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Uznesenie č. 7

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Vydáva

Všeobecne záväzné nariadenie obce Oravský Podzámok o dani z nehnuteľnosti č. 4/2022.

V Oravskom Podzámku, dňa 15.12.2021

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Uznesenie č. 8

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Vydáva

Všeobecne záväzné nariadenie obce Oravský Podzámok č.3/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

V Oravskom Podzámku, dňa 15.12.2021

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Uznesenie č. 9

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Vydáva

Všeobecne záväzné nariadenie obce Oravský Podzámok č. 2/2022 o odpadoch.

V Oravskom Podzámku, dňa 15.12.2021

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Uznesenie č. 10

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Berie na vedomie

Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce Oravský Podzámok na rok 2022 a k návrhu viacročného rozpočtu na roky 2023 – 2024.

V Oravskom Podzámku, dňa 15.12.2021

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Uznesenie č. 11

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Rozpočet obce Oravský Podzámok na rok 2022.

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Berie na vedomie

Rozpočet obce Oravský Podzámok na roky 2023-2024.

V Oravskom Podzámku, dňa 15.12.2021

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Uznesenie č. 12

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Oravský Podzámok na I. polrok 2022.

V Oravskom Podzámku, dňa 15.12.2021

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Uznesenie č. 13

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Poveruje

Starostu obce vykonať rozpočtové opatrenie v zmysle zákona 583/2004 Z. z., § 14, ods. (1) a ods.(2) o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov k 31.12.2021.

V Oravskom Podzámku, dňa 15.12.2021

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Uznesenie č. 14

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Zámennú zmluvu, ktorou sa uskutoční zámena nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa uskutočnená v zmysle ustanovenia §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Predmetom zámeny sú pozemky nachádzajúce sa v k.ú. Dolná Lehota, obec Oravský Podzámok, okres Dolný Kubín, a to:

a) pozemok vo vlastníctve Obce Oravský Podzámok, so sídlom Oravský Podzámok 61, Oravský Podzámok, PSČ: 027 41, IČO: 00 314 731, a to pozemok KN-C parc. č. 404/2, zastavané plochy a nádvoría o výmere 22 m² (ďalej len „Pozemok č. 1“), ktorý nie je v súčasnosti zapísaný na LV a ktorý bol vytvorený na základe geometrického plánu č. 32271093-159/2021 zo dňa 05.11.2021, vyhotoveného Ing. Levom Švárnym, Obrancov mieru 12, Dolný Kubín, PSČ: 026 01, IČO: 32 271 093, úradne overený Okresným úradom Dolný Kubín, katastrálny odbor dňa 18.11.2021 pod č. 741/2021, z pozemku KN-E parc. č. 7605/2, zastavaná plochy a nádvoría o výmere 22 m², k. ú Dolná Lehota, obec Oravský Podzámok, okres Dolný Kubín, zapísaný na LV č. 1452.

ktorý bude zamenený za

b) pozemok vo vlastníctve Michala Harezníka, rod. Harezník, nar. [REDAKOVANÉ], r. č. [REDAKOVANÉ], trvale bytom Dolná Lehota 651, Oravský Podzámok, PSČ: 027 41, a to pozemok KN-C parc. č. 656/2, orná pôda o výmere 22 m² (ďalej len „Pozemok č. 2“), pričom Pozemok č. 2, ktorý nie je v súčasnosti zapísaný na LV a bol vytvorený na základe geometrického plánu č. 32271093-159/2021 zo dňa 05.11.2021, vyhotoveného Ing. Levom Švárnym, Obrancov mieru 12, Dolný Kubín, PSČ: 026 01, IČO: 32 271 093, úradne overený Okresným úradom Dolný Kubín, katastrálny odbor dňa 18.11.2021 pod č. 741/2021, z pozemku KN-E parc. č. 2227/2, orná pôda o výmere 38 m², k. ú Dolná Lehota, obec Oravský Podzámok, okres Dolný Kubín, zapísaný na LV č. 871.

Zámennou zmluvou sa Obec Oravský Podzámok a Michal Harezník dohodnú na vzájomnej výmene pozemkov tak, že Obec Oravský Podzámok výmenou dá Michalovi Harezníkovi Pozemok č. 1 do jeho výlučného vlastníctva a Michal Harezník výmenou dá Obci Oravský Podzámok Pozemok č. 2 do jej výlučného vlastníctva.

Prevod majetku obce, t. j. pozemku KN-C parc. č. 404/2, zastavané plochy a nádvoría o výmere 22 m², k.ú. Dolná Lehota, obec Oravský Podzámok, okres Dolný Kubín, sa navrhuje z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je odôvodnený nasledovne:

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v potrebe usporiadania vlastníckych práv medzi zmluvnými stranami zámennej zmluvy, pričom za pričom za Pozemok č. 1 získa Obec Oravský Podzámok od p. Michala Harezníka Pozemok č. 2, a to za účelom vysporiadania pozemkov pod miestnou komunikáciou. Zároveň p. Michal Harezník zámenou získa Pozemok č. 1, ktorý svojím umiestnením bude tvoriť funkčný celok s pozemkami v jeho výlučnom vlastníctve, a to KN-C parc. č. 404/1, orná pôda o výmere 969 m² a KN-C parc. č. 404/3, orná pôda o výmere 6 m², ktoré boli vytvorené na základe geometrického plánu č. 32271093-159/2021 zo dňa 05.11.2021, vyhotoveného Ing. Levom Švárnym, Obrancov mieru 12, Dolný Kubín, PSČ: 026 01, IČO: 32 271 093, úradne overený Okresným úradom Dolný Kubín, katastrálny odbor dňa 18.11.2021 pod č. 741/2021, z pozemku KN-C parc. č. 404, orná pôda o výmere 997 m², k. ú Dolná Lehota, obec Oravský Podzámok, okres Dolný Kubín, zapísaný na LV č. 1452.

Zmluvné strany budú znášať spoločne všetky náklady spojené so zámenou predmetných pozemkov, ktoré pozostávajú najmä no nie výlučne z náhrady za výdavky spojené so zhotovením geometrického plánu, právnymi službami pri príprave zámennej zmluvy, návrhu na vklad a náhrady za správny poplatok za podanie návrhu na vklad zámennej zmluvy. Pre Obec Oravský Podzámok je tento prevod ekonomicky výhodný a všetky ostatné možnosti usporiadania vlastníckych vzťahov v tejto veci by boli buď nerealizovateľné alebo realizovateľné za výrazne neprímeraných nákladov.

V Oravskom Podzámku, dňa 15.12.2021

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Uznesenie č. 15

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Dodatok č. 11 s Technickými službami, s. r. o. Dolný Kubín k zmluve o nakladaní s komunálnym odpadom.

V Oravskom Podzámku, dňa 15.12.2021

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Uznesenie č. 16

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Dodatok č. 1 k Zmluve s OZO, a. s. Liptovský Mikuláš k zmluve o zabezpečení zhodnotenia odpadu.

V Oravskom Podzámku, dňa 15.12.2021

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Uznesenie č. 17

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Berie na vedomie

Informácie starostu obce o realizovaných objektoch.

V Oravskom Podzámku, dňa 15.12.2021

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Zápisnica
napísaná na 31. zasadnutí Obecného zastupiteľstva
v Oravskom Podzámku konanom dňa 15.12.2021 o 16:00 hod.

Prítomní:

Marek Babinský, Mgr. ospravedlnený

Anton Červeň

Ján Harezník

Ján Holubčík, Ing.

Matúš Jančo ospravedlnený

Dušan Karaska, RNDr. ospravedlnený

Jaroslav Macek

Imrich Mihál', Mgr.

Marek Urban

Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Mária Bírová, hlavný kontrolór obce

Bc. Tatiana Žmijáková, zapisovateľ

Hostia: vid' prezenčná listina

Zasadnutie obecného zastupiteľstva zvolal starosta obce v zmysle § 13, ods. 4, písm. a) Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania
4. Plnenie uznesení
5. Úprava rozpočtu obce Oravský Podzámok na rok 2021
6. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Oravský Podzámok č. 5/2022 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia, zriadeného na území obce Oravský Podzámok
7. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Oravský Podzámok č. 6/2022 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby
8. Všeobecne záväzné nariadenie obce Oravský Podzámok č. 4/2022 o dani z nehnuteľnosti
9. Všeobecne záväzné nariadenie obce Oravský Podzámok č. 3/2022 o miestnych daniach
10. Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2022 o odpadoch
11. Rozpočet obce Oravský Podzámok na rok 2022 a na roky 2023-2024
12. Plán práce hlavného kontrolóra obce Oravský Podzámok na I.polrok 2022
13. Rozpočtové opatrenie – poverenie starostu obce
14. Zámenná zmluva
15. Intrepelácie poslancov
16. Rôzne
17. Záver

Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril o 16:00 hod starosta obce Mgr. Jozef Záhora, privítal všetkých prítomných zúčastňujúcich sa zasadnutia obecného zastupiteľstva. Určil overovateľov z dnešného zasadnutia poslancov Marek Urban a Ján Harezník a zapisovateľa Bc. Tatianu Žmijákovú.

Schválenie programu rokovania

Starosta dal hlasovať o programe zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

Marek Babinský, Mgr.	neprítomný
Anton Červeň	za
Ján Harezník	za
Ján Holubčík, Ing.	za
Matúš Jančo	neprítomný
Dušan Karaska, RNDr.	neprítomný

Jaroslav Macek	za
Imrich Mihál', Mgr.	neprítomný
Marek Urban	za

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Plnenie uznesení

Starosta obce informoval poslancov o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 5	za: 5	proti: 0	zdržal sa: 0
-------------	-------	----------	--------------

Marek Babinský, Mgr.	neprítomný
Anton Červeň	za
Ján Harezník	za
Ján Holubčík, Ing.	za
Matúš Jančo	neprítomný
Dušan Karaska, RNDr.	neprítomný
Jaroslav Macek	za
Imrich Mihál', Mgr.	neprítomný
Marek Urban	za

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Berie na vedomie

Informácie starostu obce o plnení uznesení.

Úprava rozpočtu obce Oravský Podzámok na rok 2021

Starosta obce predkladá obecnému zastupiteľstvu návrh úpravy rozpočtu k 15.12.2021. Úprava je navrhovaná v príjmovej aj výdavkovej časti rozpočtu, prílohou je komentár a tabuľková časť návrhu úpravy. Obecné zastupiteľstvo schválilo úpravu rozpočtu.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 5	za: 5	proti: 0	zdržal sa: 0
-------------	-------	----------	--------------

Marek Babinský, Mgr.	neprítomný
Anton Červeň	za
Ján Harezník	za
Ján Holubčík, Ing.	za
Matúš Jančo	neprítomný
Dušan Karaska, RNDr.	neprítomný

Jaroslav Macek	za
Imrich Mihál', Mgr.	neprítomný
Marek Urban	za

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Úpravu rozpočtu obce Oravský Podzámok k 15.12.2021.

Všeobecne záväzné nariadenie o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na území Obce Oravský Podzámok

Účelom tohto všeobecne záväzného nariadenia je:

1. Určiť spôsob a výšku poskytnutia finančných prostriedkov a spôsob použitia finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku materskej školy, ktorá je súčasťou základnej školy, školského klubu detí, školskej jedálne, zriadených na území obce Oravský Podzámok, ktorých zriaďovateľom je obec Oravský Podzámok.
2. Určiť lehotu na predloženie údajov, podľa ktorých bude financovaná materská škola a školské zariadenia.
3. Určiť deň v mesiaci, do ktorého sa poskytujú finančné prostriedky.

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený na úradnej tabuli obce Oravský Podzámok a na internetovej stránke obce www.oravskypodzamok.sk.
Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobudne účinnosť dňom 01.01.2022.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Marek Babinský, Mgr.	neprítomný
Anton Červeň	za
Ján Harezník	za
Ján Holubčík, Ing.	za
Matúš Jančo	neprítomný
Dušan Karaska, RNDr.	neprítomný
Jaroslav Macek	za
Imrich Mihál', Mgr.	za
Marek Urban	za

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Vydáva

Všeobecne záväzné nariadenie obce Oravský Podzámok č. 5/2022 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na území obce Oravský Podzámok.

**Všeobecne záväzné nariadenie Obce Oravský Podzámok č. 6 /2022
o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby**

Obec Oravský Podzámok v zmysle zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách v znení neskorších predpisov poskytuje domácu opatrovateľskú službu oprávnenému žiadateľovi, ktorým je obyvateľ s trvalým pobytom na území obce.

Výška úhrady klienta za poskytovanú opatrovateľskú službu zostáva v sume 2,50 EUR za skončenú hodinu.

Mení sa ods. 5 v čl.2 nasledovne: „Domáca opatrovateľská služba sa poskytuje denne“.

Obec Oravský Podzámok poskytuje sociálnu službu – stravovanie pre fyzické osoby s trvalým pobytom na území obce.

Od 01.01.2022 sa mení čl. 3, ods.1 ktorý bude znieť:

Obec Oravský Podzámok poskytuje sociálnu službu stravovanie pre fyzické osoby s trvalým pobytom na území obce Oravský Podzámok.

Obec prispieva na stravovaciu jednotku – 1 obed nasledovne:

Výška príspevku	Výška dôchodku
0,50 EUR	250,00 EUR až 500,00 EUR

Všeobecne záväzné nariadenie bolo zverejnené na úradnej tabuli obce Oravský Podzámok a na internetovej stránke obce www.oravskypodzamok.sk a platné bude od 01.01.2022.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Marek Babinský, Mgr.	neprítomný
Anton Červeň	za
Ján Harezník	za
Ján Holubčík, Ing.	za
Matúš Jančo	neprítomný
Dušan Karaska, RNDr.	neprítomný
Jaroslav Macek	za
Imrich Mihál', Mgr.	za
Marek Urban	za

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Vydáva

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Oravský Podzámok č. 6/2022 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby.

Všeobecne záväzné nariadenie obce Oravský Podzámok č. 4/2022 o dani z nehnuteľnosti

V tomto bode je obecnému zastupiteľstvu predložené VZN o dani z nehnuteľnosti na rok 2022.

Dôvodom predloženia je zmena V § 4 ods. 1 písm. a) bola zmenená sadzba z 0,25 % na 1 %.

Návrh je preto, nakoľko minulý rok sa schválila OZ sadzba 1,50 %, no tá nemohla byť uplatnená podľa zákona.

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený na úradnej tabuli obce Oravský Podzámok a na internetovej stránke obce www.oravskypodzamok.sk od 04.11.2021

Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobudne účinnosť dňom 01.01.2022.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Marek Babinský, Mgr.	neprítomný
Anton Červeň	za
Ján Harezník	za
Ján Holubčík, Ing.	za
Matúš Jančo	neprítomný
Dušan Karaska, RNDr.	neprítomný
Jaroslav Macek	za
Imrich Mihál', Mgr.	za
Marek Urban	za

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Vydáva

Všeobecne záväzné nariadenie obce Oravský Podzámok o dani z nehnuteľnosti č. 4/2022.

Všeobecne záväzné nariadenie obce Oravský Podzámok č. 3/2022 o miestnych daniach

V tomto bode je obecnému zastupiteľstvu predložené VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2022.

Dôvodom k zmene je:

V § 2 boli doplnené odseky k užívaniu verejného priestranstva. V § 5 bola zmenená suma za predajný automat na sumu 300,00 EUR/rok.

V § 6 ods. 5 boli doplnené návrhy sadzieb k nevýherným hracím strojom.

Návrh VZN bol prerokovaný na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 22.10.2021 a následne zverejnený na úradnej tabuli obce a internetovej stránke obce www.oravskypodzamok.sk.

Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobudne účinnosť dňom 01.01.2022.

Marek Urban – „Navrhol určiť jednu sadzbu pre všetky kategórie nevýherných hracích automatov na sumu 50,00 EUR.“

Po diskusii poslanci obecného zastupiteľstva schválili jednu sadzbu pre všetky kategórie nevýherných hracích automatov na sumu 50,00 EUR.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Marek Babinský, Mgr.	neprítomný
Anton Červeň	za
Ján Harezník	za
Ján Holubčík, Ing.	za
Matúš Jančo	neprítomný
Dušan Karaska, RNDr.	neprítomný
Jaroslav Macek	za
Imrich Miháľ, Mgr.	za
Marek Urban	za

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Vydáva

Všeobecne záväzné nariadenie obce Oravský Podzámok č.3/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Všeobecne záväzné nariadenie obce Oravský Podzámok č. 2/2022 o odpadoch

V tomto bode je obecnému zastupiteľstvu predložené VZN o odpadoch na rok 2022.

Dôvodom k zmene je:

Zmena výšky poplatku za osobu a to: 21,00 EUR/osoba/rok, t. j. 0,0575 EUR/osoba/deň

Upravený je systém zberu separovaného odpadu v obci.

Na rok 2022 budú platiť nové žetóny modrej farby pre zber tuhého komunálneho odpadu.

Ďalšou zmenou je úprava v **§ 17 Splatnosť poplatku za stočné:**

- a) Sadzba poplatku za dodanie splaškových vôd zo žump od obyvateľov obce do ČOV, ktorí nie sú napojení na kanalizáciu je pre FO 0,80 EUR/ m³ a pre FO – podnikateľov a PO je 1,00 EUR/m³ + 0,20 EUR/m³ režijné náklady. Sadzba poplatku za dodanie splaškových vôd od obyvateľov obce napojených na ČOV je pre FO 0,80 EUR/m³ a pre FO – podnikateľov a PO je 1,00 EUR/m³ + 0,20 EUR/m³ režijné náklady.
- b) Za likvidáciu odpadových vôd na ČOV obec Oravský Podzámok vyfakturuje ELITCargo, s.r.o. 1,00 EUR/ m³ + 1,00 EUR/m³ režijné náklady, podľa množstva na dodacom liste.

Táto zmena je na základe Potvrdenia o cene zo dňa 22.11.2021, ktoré vydal Úrad pre reguláciu sieťových odvetví a určuje maximálnu cenu za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou vo výške 1,0759 EUR/m³.

Návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli obce a internetovej stránke obce www.oravskypodzamok.sk.

Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobudne účinnosť dňom 01.01.2022.

Starosta obce doplnil informáciu, že od 1.1.2023 Technické služby, s. r. o. Dolný Kubín budú povinné zaviesť systém váženia komunálneho odpadu a to tak, že pri každom zbere komunálneho odpadu bude smetný kôš z každej domácnosti odvážený.

Ing. Ján Holubčík – „Navrhujem doplniť do VZN, že zber veľkoobjemného odpadu bude vážený a spoplatnený a aj to, že dvakrát do roka bude zber veľkoobjemného odpadu zadarmo.“

Marek Urban – „Nepáči sa mi celé VZN o odpadoch. Celé znenie je zle naformulované. Nebudem hlasovať za toto VZN.“

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 6 za: 5 proti: 1 zdržal sa: 0

Marek Babinský, Mgr.	neprítomný
Anton Červeň	za
Ján Harezník	za
Ján Holubčík, Ing.	za
Matúš Jančo	neprítomný
Dušan Karaska, RNDr.	neprítomný
Jaroslav Macek	za
Imrich Mihál', Mgr.	za
Marek Urban	proti

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Vydáva

Všeobecne záväzné nariadenie obce Oravský Podzámok č. 2/2022 o odpadoch.

Rozpočet obce Oravský Podzámok na rok 2022 a na roky 2023-2024

Stanovisko hlavného kontrolóra obce Oravský Podzámok k návrhu rozpočtu na rok 2022 a na roky 2022-2023.

V tomto bode je obecnému zastupiteľstvu predložené stanovisko hlavného kontrolóra obce Oravský Podzámok v zmysle § 18 f, odsek 1, písmeno c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len v z.n.p.) k návrhu rozpočtu obce Oravský Podzámok na rok 2022 a k návrhu viacročného rozpočtu na roky 2023 až 2024.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Marek Babinský, Mgr.	neprítomný
Anton Červeň	za
Ján Harezník	za
Ján Holubčík, Ing.	za
Matúš Jančo	neprítomný
Dušan Karaska, RNDr.	neprítomný
Jaroslav Macek	za
Imrich Mihál', Mgr.	za
Marek Urban	za

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Berie na vedomie

Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce Oravský Podzámok na rok 2022 a k návrhu viacročného rozpočtu na roky 2023 – 2024.

Rozpočet obce Oravský Podzámok na rok 2022 a na roky 2023-2024

V tomto bode je obecnému zastupiteľstvu predložený na schválenie rozpočet obce Oravský Podzámok na rok 2022 a na roky 2023-2024.

Prílohou návrhu je komentár a tabuľková časť návrhu.

Návrh rozpočtu bol zverejnený na úradnej tabuli obce Oravský Podzámok a na internetovej stránke obce www.oravskypodzamok.sk 29.11.2021.

Ministerstvo financií SR zverejnilo na svojom webovom sídle výnos prevodu dane z príjmov fyzických osôb do rozpočtov miest a obcí na rok 2022, ktorý bol podkladom pri tvorbe rozpočtu.

Súčasťou rozpočtu obce je aj rozpočet Základnej školy s materskou školou Oravský Podzámok 51.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Marek Babinský, Mgr.	neprítomný
Anton Červeň	za
Ján Harezník	za
Ján Holubčík, Ing.	za
Matúš Jančo	neprítomný
Dušan Karaska, RNDr.	neprítomný
Jaroslav Macek	za
Imrich Mihál', Mgr.	za
Marek Urban	za

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Rozpočet obce Oravský Podzámok na rok 2022.

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Berie na vedomie

Rozpočet obce Oravský Podzámok na roky 2023-2024.

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Oravský Podzámok na I. polrok 2022

V tomto bode je obecnému zastupiteľstvu predložený na schválenie plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Oravský Podzámok na I. polrok 2022 v súlade s § 18f. ods.1, písm. b) Zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Marek Babinský, Mgr.	neprítomný
Anton Červeň	za
Ján Harezník	za
Ján Holubčík, Ing.	za
Matúš Jančo	neprítomný
Dušan Karaska, RNDr.	neprítomný
Jaroslav Macek	za
Imrich Mihál', Mgr.	za
Marek Urban	za

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Oravský Podzámok na I. polrok 2022.

Rozpočtové opatrenie – poverenie starostu obce

Starosta obce predkladá obecnému zastupiteľstvu návrh uznesenia na poverenie, aby mohol vykonať úpravu rozpočtu obce rozpočtovým opatrením k 31.12.2021 v zmysle zákona 583/2004 Z.z., § 14, ods. (1) a ods.(2) o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Marek Babinský, Mgr.	neprítomný
Anton Červeň	za
Ján Harezník	za
Ján Holubčík, Ing.	za

Matúš Jančo	neprítomný
Dušan Karaska, RNDr.	neprítomný
Jaroslav Macek	za
Imrich Mihál', Mgr.	za
Marek Urban	za

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Poveruje

Starostu obce vykonať rozpočtové opatrenie v zmysle zákona 583/2004 Z. z., § 14, ods. (1) a ods.(2) o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov k 31.12.2021.

Zámenná zmluva

Dňa 14.10.2021 bola do podateľne doručená Žiadosť o prevod pozemku Michala Harezníka, bytom Oravský Podzámok, Dolná Lehota č. 651, 027 41, ktorý žiada o prevod pozemku E KN 7605/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m² vedený na LV 1452 v k.ú. Dolná Lehota vo vlastníctve obce Oravský Podzámok.

Uznesením č.9 zo dňa 22.10.2021 obecné zastupiteľstvo schválilo zverejnenie zámeru zámennou zmluvou previesť nehnuteľnosť vo vlastníctve obce a získať do vlastníctva nehnuteľnosť vo vlastníctve p. Michala Harezníka.

Vyhotovený bol geometrický plán č. 32271093-159/2021 na základe ktorého bude realizovaná zámena o rovnakej výmere medzi Obcou Oravský Podzámok a p. Michalom Harezníkom.

Zámenou obec získa pozemok pod miestnou komunikáciou.

Obecnému zastupiteľstvu je predložený návrh na schválenie v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí previesť zámennou zmluvou nehnuteľnosť z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že zmluva bude uzavretá z dôvodov usporiadania vlastníckych práv medzi jej zmluvnými stranami.

Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli od 29.11.2021 a na www.oravskypodzamok.sk od 28.11.2021.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Marek Babinský, Mgr.	neprítomný
Anton Červeň	za
Ján Harezník	za
Ján Holubčík, Ing.	za
Matúš Jančo	neprítomný
Dušan Karaska, RNDr.	neprítomný
Jaroslav Macek	za
Imrich Mihál', Mgr.	za
Marek Urban	za

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Zámennú zmluvu, ktorou sa uskutoční zámena nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa uskutočnená v zmysle ustanovenia §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Predmetom zámeny sú pozemky nachádzajúce sa v k.ú. Dolná Lehota, obec Oravský Podzámok, okres Dolný Kubín, a to:

a) pozemok vo vlastníctve Obce Oravský Podzámok, so sídlom Oravský Podzámok 61, Oravský Podzámok, PSČ: 027 41, IČO: 00 314 731, a to pozemok KN-C parc. č. 404/2, zastavané plochy a nádvoría o výmere 22 m² (ďalej len „Pozemok č. 1“), ktorý nie je v súčasnosti zapísaný na LV a ktorý bol vytvorený na základe geometrického plánu č. 32271093-159/2021 zo dňa 05.11.2021, vyhotoveného Ing. Levom Švárnym, Obrancov mieru 12, Dolný Kubín, PSČ: 026 01, IČO: 32 271 093, úradne overený Okresným úradom Dolný Kubín, katastrálny odbor dňa 18.11.2021 pod č. 741/2021, z pozemku KN-E parc. č. 7605/2, zastavaná plochy a nádvoría o výmere 22 m², k. ú. Dolná Lehota, obec Oravský Podzámok, okres Dolný Kubín, zapísaný na LV č. 1452.

ktorý bude zamenený za

b) pozemok vo vlastníctve Michala Harezníka, rod. Harezník, nar. 09.11.1977, r. č., trvale bytom Dolná Lehota 651, Oravský Podzámok, PSČ: 027 41, a to pozemok KN-C parc. č. 656/2, orná pôda o výmere 22 m² (ďalej len „Pozemok č. 2“), pričom Pozemok č. 2, ktorý nie je v súčasnosti zapísaný na LV a bol vytvorený na základe geometrického plánu č. 32271093-159/2021 zo dňa 05.11.2021, vyhotoveného Ing. Levom Švárnym, Obrancov mieru 12, Dolný Kubín, PSČ: 026 01, IČO: 32 271 093, úradne overený Okresným úradom Dolný Kubín, katastrálny odbor dňa 18.11.2021 pod č. 741/2021, z pozemku KN-E parc. č. 2227/2, orná pôda o výmere 38 m², k. ú. Dolná Lehota, obec Oravský Podzámok, okres Dolný Kubín, zapísaný na LV č. 871.

Zámennou zmluvou sa Obec Oravský Podzámok a Michal Harezník dohodnú na vzájomnej výmene pozemkov tak, že Obec Oravský Podzámok výmenou dá Michalovi Harezníkovi Pozemok č. 1 do jeho výlučného vlastníctva a Michal Harezník výmenou dá Obci Oravský Podzámok Pozemok č. 2 do jej výlučného vlastníctva.

Prevod majetku obce, t. j. pozemku KN-C parc. č. 404/2, zastavané plochy a nádvoría o výmere 22 m², k.ú. Dolná Lehota, obec Oravský Podzámok, okres Dolný Kubín, sa navrhuje z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je odôvodnený nasledovne:

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v potrebe usporiadania vlastníckych práv medzi zmluvnými stranami zámennej zmluvy, pričom za pričom za Pozemok č. 1 získa Obec Oravský Podzámok od p. Michala Harezníka Pozemok č. 2, a to za účelom vysporiadania pozemkov pod miestnou komunikáciou. Zároveň p. Michal Harezník zámenou získa Pozemok č. 1, ktorý svojím umiestnením bude tvoriť funkčný celok s pozemkami v jeho výlučnom vlastníctve, a to KN-C parc. č. 404/1, orná pôda o výmere 969 m² a KN-C parc. č.

404/3, orná pôda o výmere 6 m², ktoré boli vytvorené na základe geometrického plánu č. 32271093-159/2021 zo dňa 05.11.2021, vyhotoveného Ing. Levom Švárnym, Obrancov mieru 12, Dolný Kubín, PSČ: 026 01, IČO: 32 271 093, úradne overený Okresným úradom Dolný Kubín, katastrálny odbor dňa 18.11.2021 pod č. 741/2021, z pozemku KN-C parc. č. 404, orná pôda o výmere 997 m², k. ú Dolná Lehota, obec Oravský Podzámok, okres Dolný Kubín, zapísaný na LV č. 1452.

Zmluvné strany budú znášať spoločne všetky náklady spojené so zámenou predmetných pozemkov, ktoré pozostávajú najmä no nie výlučne z náhrady za výdavky spojené so zhotovením geometrického plánu, právnymi službami pri príprave zámennej zmluvy, návrhu na vklad a náhrady za správny poplatok za podanie návrhu na vklad zámennej zmluvy. Pre Obec Oravský Podzámok je tento prevod ekonomicky výhodný a všetky ostatné možnosti usporiadania vlastníckych vzťahov v tejto veci by boli buď nerealizovateľné alebo realizovateľné za výrazne neprimeraných nákladov.

Interpelácie poslancov

Ján Harezník – „V akom stave je plánovaný zberný dvor v areály AMICO DREVO?“
„Ako sa odhrňa Dolná Lehota? Bolo by dobré, keby sme si vystačili sami s našim traktorom a nie aby sme si prenajímali ďalší traktor a ďalšieho vodiča.“

Starosta obce – Obec má v prenájme traktor , ktorým odhrňame ulice v Dolnej Lehote, Horné a Dolné Rúry a Šibenice. V minulosti sme mali dohodu s p. Jánom Hajdúchom. Teraz máme na zabezpečenie zimnej údržby dva veľké traktory a jeden malotraktor.

Čo sa týka plánovaného zberného dvora máme súhlas s dorobením geometrického plánu. Amico Drevo požaduje vypracovať znalecký posudok na pozemok a budovu hasičskej zbrojnice.“

Jaroslav Macek – „sloviť ľudí, ktorí parkujú na cestách. Upozorniť ľudí, ktorí parkujú na miestnych komunikáciách na to, že v prípade parkovania, miestna komunikácia nebude odhrnutá.“

Anton Červeň – „Požiadat' vlastníka o zabezpečenia staveniska- odstránenej stavby jedálne“
Navrhujem dať na Mikuláša deťom do veku 15 rokov darček“.

Marek Urban – „Prerobiť webovú stránku obce“.

Rôzne

Dodatok č.11 Technické služby Dolný Kubín

V tomto bode je predložený na schválenie dodatok č.11 s Technickými službami Dolný Kubín k zmluve o nakladaní s komunálnym odpadom. V dodatku je premietnuté zvýšenie ceny, porovnanie je v tabuľke

Ceny za vývoz:

Nádoba	r. 2021	r. 2022	Rozdiel
110 I	0,89 EUR/ks	0,95 EUR/ks	0,06 EUR/ks
1100 I	3,62 EUR/ks	3,98 EUR/ks	0,36 EUR/ks
Likvidácia zmesového odpadu	51,40 EUR/t	56,54 EUR/t	5,14 EUR/t
Likvidácia objemného odpadu	57,50 EUR/t	83,50 EUR/t	26,00 EUR/t

Ceny sú bez DPH

Jazdné a výkony budú však v rozmedzí o 7 - 10 % vyššie oproti roku 2021.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Marek Babinský, Mgr.	neprítomný
Anton Červeň	za
Ján Harezník	za
Ján Holubčík, Ing.	za
Matúš Jančo	neprítomný
Dušan Karaska, RNDr.	neprítomný
Jaroslav Macek	za
Imrich Mihál', Mgr.	za
Marek Urban	za

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Dodatok č. 11 s Technickými službami, s. r. o. Dolný Kubín k zmluve o nakladaní s komunálnym odpadom.

Dodatok č.1 k zmluve OZO, a.s.

V tomto bode je predložený na schválenie dodatok č.1 s OZO, a.s. Liptovský Mikuláš k zmluve o zabezpečení zhodnotenia odpadu na základe zmeny ceny v oblasti výroby tuhého alternatívneho paliva.

Od 1.10.2021 odberateľské závody (cementárne) jednostranne zvýšili ceny za dodané tuhé alternatívne palivo, tiež nárast cien ovplyvňuje cenu. Pôvodné ceny za tonu odpadu boli 50,00 EUR/1 tonu bez DPH, nové ceny sú: 80,00 EUR/ 1 tonu bez DPH.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Marek Babinský, Mgr.	neprítomný
Anton Červeň	za
Ján Harezník	za
Ján Holubčík, Ing.	za
Matúš Jančo	neprítomný
Dušan Karaska, RNDr.	neprítomný
Jaroslav Macek	za
Imrich Mihál', Mgr.	za
Marek Urban	za

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Dodatok č. 1 k Zmluve s OZO, a. s. Liptovský Mikuláš k zmluve o zabezpečení zhodnotenia odpadu.

Detské ihrisko

Starosta informoval poslancov o príprave na vybudovanie detského ihriska na ktoré obec získala dotáciu od Ministerstva práce sociálnych vecí a rodiny vo výške 45 000,00 EUR.

Pre účely dotácie na podporu plnenia funkcií rodiny na podporu inklúzie formou detského ihriska bol Ministerstvom práce, sociálnych vecí a rodiny SR vytvorený projekt. Cieľom je postaviť na Slovensku 100 ekologických multifunkčných detských ihrísk, ktoré bude viacgeneračným priestorom s prvkami pre všetky deti od 3 do 14 rokov vrátane detí so špeciálnymi potrebami a oddychovou zónou pre dospelých. Ihriská budú mať unifikovaný dizajn. Žiadateľovi bude vypracovaná projektová dokumentácia na ním vybraný pozemok bezplatne. Žiadateľ si vyberie prvky zo zoznamu hracích prvkov. Projekt tvorí 11 prvkov, z toho 3 základné a povinné prvky sú inkluzívne. Prvky sa môžu opakovať a nemusia byť využité všetky (okrem troch povinných inkluzívnych). Navrhnuté prvky sú kombinovateľné a adaptovateľné na rôzne rozlohy podľa toho, aký priestor bude na jednotlivé ihriská mať k dispozícii prijímateľ dotácie. Spoluúčasť obce je vo výške min. 5 %. Obec musí zrealizovať terénne úpravy, zemné práce a pod. Dotácia je na hracie prvky, zo spoluúčasti musia byť financované ostatné práce.

Predstavená bola situácia rozmiestnenia prvkov.

Centrum sociálnych služieb sv. Jozefa

Starosta informoval poslancov o prácach na projekte Centrum sociálnych služieb sv. Jozefa Oravský Podzámok. Od začatia boli vykonané búracie práce podľa projektovej dokumentácie, zhotovená bola plynová prípojka, elektrická prípojka, obidve budovy sú prestrešené. Vnútri sú vymurované priečky.

Na deň 30.12.2021 je zvolaný kontrolný deň na ktorý pozývam všetkých poslancov, čas vieme prispôbiť, nie však popoludní lebo už je tma.

Rozšírenie verejnej splaškovej kanalizácie IBV Stodolisko I

Dodávateľ HYDROEKOL s. r. o., Hviezdoslavova 193/7, 026 01 Vyšný Kubín, začal s prácami po vytýčení inžinierskych sietí. Ako prvá bola zhotovená prípojka pre 3 rodinné domy, ktorá po dohode s vlastníkmi je vedená cez ich záhrady. Vedenie bolo geodeticky zamerané, po vyhotovení geometrického plánu bude pripravená zmluva o zriadení vecného bremena v prospech obce. Ďalej bolo začaté s ukladáním potrubia DN 300 hlavnej trasy a osadením kanalizačných šacht DN 100. Revízne šachty k nehnuteľnostiam budú osadené v roku 2022.

Na žiadosť 3omedia s.r.o. bude do ryhy uložená chránička pre rozširovanie internetových a TV vedení, tiež bude uložená chránička na rozšírenie obecného rozhlasu.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Marek Babinský, Mgr.	neprítomný
Anton Červeň	za
Ján Harezník	za
Ján Holubčík, Ing.	za
Matúš Jančo	neprítomný
Dušan Karaska, RNDr.	neprítomný
Jaroslav Macek	za
Imrich Mihál', Mgr.	za
Marek Urban	za

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Berie na vedomie

Informácie starostu obce o realizovaných objektoch.

Záver

Hlavný kontrolór obce Mária Bírová konštatovala, že 31. zasadnutie obecného zastupiteľstva konané dňa 15.12.2021 bolo v súlade so zákonom číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Po prerokovaní schváleného programu starosta obce Mgr. Jozef Záhora zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil o 19:00 hod.

Zapisovateľ: Bc. Tatiana Žmijáková

Overovatelia: Marek Urban

Ján Harezník