

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Uznesenie z 23. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Oravský Podzámok zo dňa 19.03.2021

Uznesenie č. 1

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Berie na vedomie

Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice zo zasadnutia obecného zastupiteľstva.

V Oravskom Podzámku, dňa 19.03.2021

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Uznesenie č. 2

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

V Oravskom Podzámku, dňa 19.03.2021

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Uznesenie č. 3

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Berie na vedomie

Informácie starostu obce o plnení uznesení.

V Oravskom Podzámku, dňa 19.03.2021

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Uznesenie č. 4

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Úpravu rozpočtu obce Oravský Podzámok k 19.03.2021..

V Oravskom Podzámku, dňa 19.03.2021

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Uznesenie č. 5

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

- 1. Predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie malého projektu „Zo zámku na hrad. Vytvorenie vzdelávacieho a informačného centra cezhraničnej spolupráce a realizácia podporných aktivít pre zvýšenie kapacít a zručností štruktúr v oblasti efektívnej správy a prezentácie kultúrno-historického a prírodného dedičstva.“*
- 2. Zabezpečenie realizácie malého projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.*
- 3. Zabezpečenie finančných prostriedkov na financovanie malého projektu vo výške 23 500,00 EUR (celkový rozpočet malého projektu).*
- 4. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného malého projektu vo výške rozdielu celkových výdajov malého projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, tj. vo výške 1 175,00 EUR.*

V Oravskom Podzámku, dňa 19.03.2021

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Uznesenie č. 6

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Berie na vedomie

Informácie starostu obce o projektoch obce.

V Oravskom Podzámku, dňa 19.03.2021

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Uznesenie č. 7

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Berie na vedomie

Informáciu starostu obce o nakladaní s odpadmi.

V Oravskom Podzámku, dňa 19.03.2021

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Zápisnica
napísaná na 23. zasadnutí Obecného zastupiteľstva
v Oravskom Podzámku konanom dňa 19.03.2021 o 16:00 hod.

Prítomní:

Marek Babinský, Mgr.

Anton Červeň

Ján Harezník

Ján Holubčík, Ing.

Matúš Jančo ospravedlnený

Dušan Karaska, RNDr.

Jaroslav Macek

Imrich Mihál', Mgr.

Marek Urban

Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Mária Bírová, hlavný kontrolór obce

Hostia: vid' prezenčná listina

Zasadnutie obecného zastupiteľstva zvolal starosta obce v zmysle § 13, ods. 4, písm. a) Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania
4. Plnenie uznesení
5. Úprava rozpočtu obce Oravský Podzámok na rok 2021
6. Projekt „Zo zámku na hrad“
7. Informácie o projektoch
8. Interpelácie poslancov
9. Záver

Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril o 16:00 hod starosta obce Mgr. Jozef Záhora, privítal všetkých prítomných zúčastňujúcich sa zasadnutia obecného zastupiteľstva. Určil overovateľov z dnešného zasadnutia poslancov Jaroslav Macek a RNDr. Dušan Karaska a za zapisovateľa RNDr. Dušan Karaska.

Schválenie programu rokovania

Starosta dal hlasovať o programe zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Marek Babinský, Mgr.	za
Anton Červeň	za
Ján Harezník	za
Ján Holubčík, Ing.	za
Matúš Jančo	neprítomný
Dušan Karaska, RNDr.	za
Jaroslav Macek	za
Imrich Mihál, Mgr.	za
Marek Urban	za

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Plnenie uznesení

1. Na zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Oravský Podzámok, ktoré sa uskutočnilo dňa 19. 02. 2021 v budove obecného úradu poslanci požiadali pripraviť na nasledujúce zasadnutie stav pohľadávok obce k 28.02.2021 za daň

z nehnuteľností a poplatku za tuhý komunálny odpad a následne zverejniť dlžníkov v zmysle platnej právnej úpravy.

Na dnešné zasadnutie je predložený prehľad nedoplatkov k 15.03.2021, správa z kontroly hlavného kontrolóra obce p. Márie Bírovej zo 16.03.2021 a prehľad nedoplatkov podľa rokov k 15.03.2021. Obec Oravský Podzámok využije všetky účinné opatrenia za účelom vymoženia predmetných pohľadávok.

- 2. Na zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Oravský Podzámok, ktoré sa uskutočnilo dňa 19. 02. 2021 v budove obecného úradu upozornil poslanec Marek Urban na chybu vo Všeobecne záväznom nariadení obce Oravský Podzámok č. 3/2021 o dani z nehnuteľností. Podľa jeho názoru je nesprávne vo VZN určená sadzba pri dani z pozemkov a pri dani zo stavieb je príplatok za podlažie vyšší ako povoľuje zákon.**

1. Daň zo stavieb. Zákon 582/2004 Z.z.

(1) *Ročná sadzba dane zo stavieb je 0,033 eura za každý aj začatý m² zastavanej plochy.*

(2) *Ročnú sadzbu dane zo stavieb môže správca dane všeobecne záväzným nariadením podľa miestnych podmienok v obci alebo jej jednotlivjej časti alebo v jednotlivom katastrálnom území znížiť alebo zvýšiť s účinnosťou od 1. januára príslušného zdaňovacieho obdobia. Správca dane môže všeobecne záväzným nariadením podľa miestnych podmienok v obci alebo jej jednotlivjej časti, alebo v jednotlivom katastrálnom území určiť rôzne sadzby dane pre jednotlivé druhy stavieb.*

(3) *Pri viacpodlažných stavbách môže správca dane všeobecne záväzným nariadením podľa miestnych podmienok v obci alebo v jej jednotlivjej časti určiť príplatok za podlažie v sume najviac 0,33 eura za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.*

(4) *Podlažie stavby je časť vnútorného priestoru stavby vymedzená podlahou a stropnou konštrukciou. V prípade, že stavba nemá stropnú konštrukciu, za podlažie sa na účely zákona považuje časť stavby vymedzená podlahou a strešnou konštrukciou.*

(5) *Nadzemné podlažie je každé podlažie, ktoré nemá úroveň podlahy alebo jej časť nižšie než 0,80 m pod najvyšším bodom priľahlého terénu v pásme širokom 5,00 m po obvode stavby.*

Výpočet dane zo stavieb.

(1) *Daň zo stavieb sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane zo stavieb*

(2) *Ak ide o viacpodlažnú stavbu, daň zo stavieb sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane zo stavieb, zvýšenej o súčin počtu ďalších podlaží a príplatku za podlažie. Do počtu ďalších podlaží pri výpočte dane zo stavieb v prípade viacpodlažnej stavby sa nezapočítava prvé nadzemné podlažie.*

Vo Všeobecne záväznom nariadení č. 3/2021 Obce Oravský Podzámok je príplatok v §5 ods. 2, 0,0363 za každé ďalšie nadzemné podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

Zákon umožňuje príplatok za podlažie v sume najviac 0,33 €. Ustanovenia zákona sú splnené.

2. Daň z pozemkov

Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území Slovenskej republiky v tomto členení:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty*
- b) záhrady,*
- c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy*
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy*
- e) stavebné pozemky*

Sadzba dane

- (1) Ročná sadzba dane z pozemkov je 0,25 %*
- (2) Ak ročná sadzba dane z pozemkov pre pozemky podľa § 6 ods. 1 písm. a) ustanovená podľa odseku 2 presiahne 5-násobok ročnej sadzby dane z pozemkov podľa odseku 1, uplatní sa ročná sadzba dane z pozemkov podľa odseku 1.*

Výpočet dane z pozemkov

Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane podľa § 7 a ročnej sadzby dane z pozemkov

Vo Všeobecne záväznom nariadení č. 3/2021 Obce Oravský Podzámok je sadzba za ornú pôdu a TTP vo výške 1,30 %. Najviac však mohla byť 1,25%. Obec teda musí použiť zákonnú sadzbu 0,25 %.

- 3. Na zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Oravský Podzámok, ktoré sa uskutočnilo dňa 19. 02. 2021 v budove obecného úradu poslanec Ján Harezník navrhol odkúpenie komunikácie od Oravskej vodárenskej spoločnosti a.s. Dolný Kubín.**

Dňa 01.03.2021 bola zaslaná žiadosť o prevod pozemkov C KN 610/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1057 m² a C KN 610/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 13 m² v k.ú. Dolná Lehota a stavby prístupová komunikácia k Vodojemu 2 x 400 m³.

Na Technické služby s.r.o. Dolný Kubín bol nahlásený odvoz tuhého komunálneho odpadu od novostavieb na Stodolisku III.

- 4. Na zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Oravský Podzámok, ktoré sa uskutočnilo dňa 19. 02. 2021 v budove obecného úradu poslanec RNDr. Dušan Karaska požiadal, aby obec ako stavebný úrad začala konanie voči vlastníkovi domu súp.č. 54 z dôvodu havarijného stavu.**

Obec listom dňa 04.03.2021 oznámila vlastníčkovi podanie podnetu na odstránenie havarijného stavu budovy a zároveň bude konať ako stavebný úrad.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Marek Babinský, Mgr.	za
Anton Červeň	za
Ján Harezník	za
Ján Holubčík, Ing.	za
Matúš Jančo	neprítomný
Dušan Karaska, RNDr.	za
Jaroslav Macek	za
Imrich Mihál', Mgr.	za
Marek Urban	za

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Berie na vedomie

Informácie starostu obce o plnení uznesení.

Úprava rozpočtu obce Oravský Podzámok na rok 2021

Starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu návrh úpravy rozpočtu k 19.03.2021. Úprava je navrhovaná v príjmovej aj výdavkovej časti rozpočtu, prílohou je komentár a tabuľková časť návrhu úpravy. Predkladaný návrh úpravy rozpočtu je prebytkový v sume 1 791,00 EUR. Po diskusii, kde boli predložené účtovníčkou obce ešte dodatočné návrhy k úprave rozpočtu vo výdavkovej časti bola schválená úprava rozpočtu s prebytkom 1 191,00 EUR.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Marek Babinský, Mgr.	za
Anton Červeň	za
Ján Harezník	za
Ján Holubčík, Ing.	za
Matúš Jančo	neprítomný
Dušan Karaska, RNDr.	za
Jaroslav Macek	za
Imrich Mihál', Mgr.	za
Marek Urban	za

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Úpravu rozpočtu obce Oravský Podzámok k 19.03.2021.

Projekt „Zo zámku na hrad“

Obec Oravský Podzámok ako žiadateľ z operačného programu Interreg V-A Slovenská republika - Česká republika Kód výzvy: 7/FMP/11b má spracovaný projekt s názvom „Zo zámku na hrad. Vytvorenie vzdelávacieho a informačného centra cezhraničnej spolupráce a realizácia podporných aktivít pre zvýšenie kapacít a zručností štruktúr v oblasti efektívnej správy a prezentácie kultúrno-historického a prírodného dedičstva“.

Celková výška oprávnených výdavkov projektu je 23 500,00 EUR, spoluúčasť obce je vo výške 1 175,00 EUR.

Hlavný cezhraničný partner: Obec Branky

Oblasťou realizácie projektu sú obce Oravský Podzámok a Branky ČR. Projekt pozostáva z niekoľkých aktivít investičného i neinvestičného charakteru, ktoré sa vzájomne prepájajú a dopĺňajú pre dosiahnutie plánovaných cieľov a zámerov. Realizáciou projektu sa v Oravskom Podzámku vytvorí funkčný, zariadený a vybavený priestor pre výmenu skúseností a ďalšie vzdelávanie pracovníkov samospráv obidvoch partnerov i centrum pre obyvateľov a návštevníkov

Projektom budú zriadené a zariadené priestory v Oravskom Podzámku, ktoré budú využívané celoročne nielen členmi tímu partnerov, ale aj obyvateľmi obcí a návštevníkmi.

Ide o zriadenie a vybavenie Centra cezhraničnej spolupráce pre marketing a manažovanie kultúrno-historického a prírodného potenciálu územia. Pôjde o dva doposiaľ nevyužívané priestory v budove Obecného úradu v Oravskom Podzámku.

V prvom priestore situovanom prízemí budovy obecného úradu bude umiestnené informačné kontaktné centrum pre zefektívnenie práce verejnej správy a poskytovanie a sprostredkovanie informácií obyvateľom a návštevníkov, propagačné materiály, internetové služby a pod.

Druhý - školiaci a vzdelávací priestor centra cezhraničnej spolupráce s vybavením pre možnosť virtuálneho on-line vzdelávania a zvyšovania kompetencií bude situovaný na 1.NP budovy OcÚ.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 8 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 1

Marek Babinský, Mgr.	za
Anton Červeň	za
Ján Harezník	za
Ján Holubčík, Ing.	za
Matúš Jančo	neprítomný
Dušan Karaska, RNDr.	za
Jaroslav Macek	za
Imrich Mihál', Mgr.	za

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

1. *Predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie malého projektu „Zo zámku na hrad. Vytvorenie vzdelávacieho a informačného centra cezhraničnej spolupráce a realizácia podporných aktivít pre zvýšenie kapacít a zručností štruktúr v oblasti efektívnej správy a prezentácie kultúrno-historického a prírodného dedičstva.“*
2. *Zabezpečenie realizácie malého projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.*
3. *Zabezpečenie finančných prostriedkov na financovanie malého projektu vo výške 23 500,00 EUR (celkový rozpočet malého projektu).*
4. *Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného malého projektu vo výške rozdielu celkových výdajov malého projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, tj. vo výške 1 175,00 EUR..*

Informácie o projektoch

Centrum sociálnych služieb sv. Jozefa Oravský Podzámok

Termín uzávierky na predkladanie ponúk na uskutočnenie stavebných prác a ich otváranie bol 25.02.2021. Do termínu uzávierky na predložilo ponuky 14 uchádzačov.

Po výzvach na vysvetlenie niektorí uchádzači nepredložili potrebné doklady a budú im zaslané oznámenia o vylúčení. Od doručenia musíme čakať desať dní či uchádzači nepredložia námietku.

Prebieha kontrola splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní a preto nie je možné oznámiť víťaznú ponuku.

Chodník v obci Oravský Podzámok pri štátnej ceste I/59 - Rozšírenie rekonštrukcie

Na rekonštrukciu chodníka pred pneuservisom bol poslaný výkaz výmer na nacenenie. Predpokladaná cena je 15 000,00 EUR. Financovanie je navrhnuté z rezervného fondu.

IBV Stodolisko III

Pozemky SPF – žiadosť je na RO v Martine , prevody však nevybavuje RO Martin a žiadosť bude po 01.04.2021 presunutá na iný RO.

K žiadosti o prevod pozemkov od Oravskej vodárenskej spoločnosti a.s. Dozorná rada OVS a.s. ešte nezasadala.

Rekonštrukcia cvičebného priestoru a nárad'ovne telocvične ZŠ s MŠ Oravský Podzámok

Začali sme s rekonštrukciou v telocvične, opravy omietok, maľovanie, výmena parapetných plechov a pod. budú hradené z rozpočtu školy.

Poslali sme žiadosť na dofinancovanie Rekonštrukcie cvičebného priestoru a nárad'ovne telocvične ZŠ s MŠ Oravský Podzámok.

Hasičská zbrojnica D. Lehota

Dotácia je vo výške 29 807,00 EUR v rozpočte máme 5000,00 EUR. Chceme začať VO na dodávateľa. Prípadné dofinancovanie je plánované z rezervného fondu.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Marek Babinský, Mgr.	za
Anton Červeň	za
Ján Harezník	za
Ján Holubčík, Ing.	za
Matúš Jančo	neprítomný
Dušan Karaska, RNDr.	za
Jaroslav Macek	za
Imrich Mihál', Mgr.	za
Marek Urban	za

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Berie na vedomie

Informácie starostu obce o projektoch obce.

Informácie starostu obce o nakladaní z odpadmi

Obec Oravský Podzámok v súčasnosti zabezpečuje vývoz tuhého komunálneho odpadu prostredníctvom Technických služieb s.r.o. Dolný Kubín. Vývoz je realizovaný 1x týždenne vždy vo štvrtok.

Na základe spracovaného prehľadu o množstve a počte vyvezených nádob za roky 2019 a 2020 sme uvažovali od 01.04.2021 o zmene frekvencie vývozu na 1x za 2 týždne.

V zmysle § 83 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach v z. n. p. obec ustanovuje podmienky k poplatku za odpad vo VZN k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Počas roka ich nie je možné meniť. Z tohto dôvodu nie je možné zmeniť frekvenciu vývozov.

Obce ktoré majú porovnateľný počet obyvateľov majú vývoz 1x za 2 týždne. Z tabuľky je zrejmé, že z našej obce vyvezieme dvojnásobný počet nádob a aj približne dvojnásobné množstvo TKO.

V tabuľkách sú uvedené počty nádob v kusoch a množstvâ odpadov v tonách.

V roku 2019 sme vyviezli spolu 9744 ks nádob v ktorých bolo 188,06 ton odpadu a 98,92 ton odpadu z veľkoobjemových kontajnerov.

Tabuľka za rok 2019 porovnanie

Obec	Kuka nádoby KO 110 litrové	Kontajnery 1 100 litrové na KO	Celkové množstvo KO za rok	Celkové množstvo VOK za rok	Periodicita vývozu
Dlhá nad Oravou	4936	110	103,26	16,15	jeden x za dva týždne
Chlebnice	4884	212	97,65	152,72	jeden x za dva týždne
Oravský Podzámok	9504	240	188,06	98,92	jeden x týždne

V roku 2020 sme vyviezli spolu 9316 ks nádob v ktorých bolo 155,72 ton odpadu a 110,62 ton odpadu z veľkoobjemových kontajnerov.

Tabuľka za rok 2020 Oravský Podzámok

Obec	Kuka nádoby KO 110 litrové	Kontajnery 1 100 litrové na KO	Celkové množstvo KO za rok	Celkové množstvo VOK za rok	Periodicita vývozu
Oravský Podzámok	7891	1425	155,72	110,62	jeden x týždne

Starosta obce informoval o vyvezenom odpade za prvé dva mesiace tohto roku.

Január 2021

Nádoba	Počet kusov		Množstvo v t	Suma
110 1	504			
1100 1	109			
			9,57	1726,46 €

Február 2021

Nádoba	Počet kusov		Množstvo v t	Suma
110 1	497			
1100 1	94			
			10,61	1731,48 €

Veľkoobjemové kontajnery	Počet kusov		Množstvo v t	Suma €
12.02.2021	3		5,31	518,71
09.03.2021	5		6,63	692,38

Poslanci požiadali pripraviť na budúce zasadnutie prehľad o vyvezených nádobách za rok 2020 po jednotlivých mesiacoch.

Obecné zastupiteľstvo zobralo tieto informácie na vedomie.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Marek Babinský, Mgr.	za
Anton Červeň	za
Ján Harezník	za
Ján Holubčík, Ing.	za
Matúš Jančo	neprítomný
Dušan Karaska, RNDr.	za
Jaroslav Macek	za
Imrich Mihál', Mgr.	za
Marek Urban	za

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Berie na vedomie

Informácie starostu obce o nakladaní s odpadmi.

Interpelácie poslancov

Poslanci obecného zastupiteľstva požiadali starostu obce o začatie:

1. Verejné obstaranie na zhotovenie na Rozšírenie verejnej splaškovej kanalizácie IBV Stodolisko I.
2. Verejné obstaranie na dodávateľa stavby Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice Dolná Lehota.
3. Pripraviť rozpočet na opravu chodníka na Záhradníckej ulici.
4. Poslanci požiadali starostu obce pripraviť na zasadnutie obecného zastupiteľstva informáciu o stave žiadosti obce o odstránenie stavby z časti pozemku C KN 452 v k.ú. Oravský Podzámok. (MUDr. Pribylinec - Bufet na parkovisku)
5. Príprava zriadenia zberného dvora – pokračovať v jednaní s AMICO Drevo s.r.o.
6. Osadenie rampy na cestu do Chmelína.

Záver

Hlavný kontrolór obce Mária Bírová konštatovala, že 23. zasadnutie obecného zastupiteľstva konané dňa 19.03.2021 bolo v súlade so zákonom číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Po prerokovaní schváleného programu starosta obce Mgr. Jozef Záhora zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil o 19:45 hod.

Zapisovateľ: RNDr. Dušan Karaska

Overovatelia: Jaroslav Macek

RNDr. Dušan Karaska