

## **Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku**

Uznesenie z 29. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Oravský Podzámok zo dňa 04. 04. 2018

### **Uznesenie č. 1**

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

#### **Berie na vedomie**

*Určenie overovateľov zápisnice zo zasadnutia obecného zastupiteľstva.*

V Oravskom Podzámku, dňa 04.04.2018

.....  
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

### **Uznesenie č. 2**

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

#### **Schvaľuje**

*Program zasadnutia obecného zastupiteľstva.*

V Oravskom Podzámku, dňa 04.04.2018

.....  
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

### **Uznesenie č. 3**

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

#### **Berie na vedomie**

*Informácie starostu obce o plnení uznesení.*

V Oravskom Podzámku, dňa 04.04.2018

.....  
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

### **Uznesenie č. 4**

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

#### **Prerokovalo**

*Petíciu občanov obce Oravský Podzámok proti zriadeniu zberného dvora v areály COOP Jednota Trstená spotrebné družstvo doručenú dňa 16.03.2018.*

V Oravskom Podzámku, dňa 04.04.2018

.....  
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

### **Uznesenie č. 5**

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

**Schvaľuje**

*Nájom nehnuteľností nachádzajúcich sa v k. ú. Oravský Podzámok, a to konkrétne:*

*a. pozemku KN-C parc. č. 414/5, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 360 m<sup>2</sup> a*

*b. pozemok KN-C parc. č. 414/6, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 454 m<sup>2</sup>,*

*na základe nájomnej zmluvy medzi prenajímateľom - COOP Jednota Trstená, spotrebné družstvo, so sídlom Hattalova 100, Trstená, PSČ: 028 01, IČO: 36 012 815, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Žilina, odd. Dr, vložka č. 134/L a nájomcom - Obec Oravský Podzámok, so sídlom Oravský Podzámok 61, Oravský Podzámok, PSČ: 027 41, IČO: 00 314 731.*

*Pozemky charakterizované v bode a. a b. boli vytvorené geometrickým plánom č. 30216621-018/2018 zo dňa 12.02.2018, vyhotoveným Ing. Tiborom Preťom GEODET, s miestom podnikania Obrancov mieru 1774/12, Dolný Kubín, PSČ: 026 01, IČO: 30 216 621. Predmetom nájmu podľa vyššie uvedenej nájomnej zmluvy je aj prístrešok nachádzajúci sa na pozemku KN-C parc. č. 414/5, ktorý nie je zapísaný v katastri nehnuteľností.*

*Zmluva sa uzatvára za účelom realizácie projektu Zberný dvor v obci Oravský Podzámok a jeho následnú prevádzku na dobu určitú od 01.04.2018 na obdobie realizácie projektu a obdobie 5 rokov po ukončení projektu. Výška ročného nájomného predstavuje sumu vo výške 2 400 eur, slovom dvetisíc štyristo eur. Nájom vyššie uvedených nehnuteľností musí byť zapísaný záznamom do katastra nehnuteľností, pričom návrh na tento zápis záznamom je oprávnená podať Obec Oravský Podzámok.*

V Oravskom Podzámku, dňa 04.04.2018

.....  
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

### **Uznesenie č. 6**

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

**Schvaľuje**

*Zmluvu o nájme nehnuteľností medzi Pozemkové spoločenstvo urbáru Dolnej Lehoty so sídlom Dolná Lehota 498, Oravský Podzámok, PSČ: 027 41 IČO: 17 059 984 DIČ: 2020562302 ako Prenajímateľ a Obec Oravský Podzámok so sídlom Oravský Podzámok 61, Oravský Podzámok, PSČ: 027 41 IČO: 00 314 731 DIČ: 2020561785 ako Nájomca na dobu určitú 50 rokov(slovom päťdesiat rokov) za 168,00 Eur bez DPH (slovom jednošesťdesiatosem Eur bez DPH) za celé obdobie trvania nájmu.*

*Predmetom nájmu sú nehnuteľnosti*

*a) pozemok KN-C parc. č. 91/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 67 m<sup>2</sup> a*

*b) pozemok KN-C parc. č. 599/2, vodná plocha o výmere 101 m<sup>2</sup>,*

*oddelené geometrickým plánom č. 302166221-030/2018 zo dňa 20.03.2018, vyhotoveným Geodet Gremium, s.r.o., s miestom podnikania Obrancov mieru 1774/12, Dolný Kubín IČO: 36426393 z pozemku KN-E parc. č. 180/1, trvalé trávne porasty o výmere 1 802 m<sup>2</sup> zapísanom na LV č. 1177 pre k.ú. Dolná Lehota a obec Oravský Podzámok.*

V Oravskom Podzámku, dňa 04.04.2018

.....  
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

### **Uznesenie č. 7**

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

**Schvaľuje**

- 1. Predloženie žiadosti o dotáciu na projekt s názvom „Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice Dolná Lehota“ v rámci výzvy č. VI. P HaZZ 2018 na predkladanie žiadostí o dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky.**
- 2. Zabezpečenie povinného spolufinancovania žiadosti o dotáciu vo výške najmenej 5% z celkovej výšky výdavkov (v prípade ak výdavky na projekt presiahnu výšku dotácie 30 000,00 eur, obec zabezpečí dofinancovanie zvyšných výdavkov z vlastných zdrojov).**

V Oravskom Podzámku, dňa 04.04.2018

.....  
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

### **Uznesenie č. 8**

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

**Schvaľuje**

***Darovaciu zmluvu medzi Peter Šeliga bytom Dielnice 7/22, Hruštín nar. ako Darca a Obec Oravský Podzámok, Oravský Podzámok 61, 027 41 IČO:00314731 ako Obdarovaný. Predmetom darovacej zmluvy je bezodplatný dar predajného stánku postaveného na časti pozemku C KN 452 zastavaná plocha a nádvorie vedenom na LV 769 k.ú. Oravský Podzámok a obec Oravský Podzámok.***

V Oravskom Podzámku, dňa 04.04.2018

.....  
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

### **Uznesenie č. 9**

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

**Schvaľuje**

***Nájomnú zmluvu medzi Obec Oravský Podzámok Oravský Podzámok 61, 027 41 IČO: 0031 47 31 ako „Prenajímateľ“ a Peter Šeliga Dielnice 7/22, Hruštín IČO: 50528459 ako „Nájomca“ na prenájom nebytových priestorov o výmere 4,50 m<sup>2</sup> v Predajnom stánku postavenom na pozemku KN-C parc. č. 452, zapísanom na liste vlastníctva č. 769 pre obec a k. ú. Oravský Podzámok na dobu 10 rokov za cenu 10,00 € na celé obdobie nájmu.***

V Oravskom Podzámku, dňa 04.04.2018

.....  
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

**Uznesenie č. 10**

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

**Berie na vedomie**

***Správu hlavného kontrolóra obce Oravský Podzámok o vykonanej kontrole nedoplatkov za daň z nehnuteľnosti a nedoplatkov za tuhý komunálny odpad so stavom k 28.02.2018.***

V Oravskom Podzámku, dňa 04.04.2018

.....  
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

**Uznesenie č. 11**

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

**Berie na vedomie**

- 1. Informáciu starostu obce o schválení dotácie z Environmentálneho fondu vo výške 120 000,00 EUR na projekt IBV Stodolisko II, SO 06 Splašková kanalizácia.***
- 2. Informáciu starostu obce o schválení dotácie zo Slovenského futbalového zväzu vo výške 23 000,00 €.***
- 3. Informáciu starostu obce o schválení nenávratného finančného príspevku na projekt Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu Oravský Podzámok vo výške 263 070, 81 EUR.***

V Oravskom Podzámku, dňa 04.04.2018

.....  
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

## Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

---

### Zápisnica napísaná na 29. zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Oravskom Podzámku konanom dňa 04.04.2018 o 16:00 hod.

#### Prítomní:

Anton Červeň	
Lubomír Forgáč	ospravedlnený
Mária Havlíčková	ospravedlnená
Ing. Ján Holubčík	
Miroslav Jurovčík	ospravedlnený PN
RNDr. Dušan Karaska	
Ing. Ľuboš Lonský	
Ing. Peter Olbert	
Mgr. Tatiana Zvolenčáková	
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce	

Zasadnutie obecného zastupiteľstva zvolal starosta obce v zmysle § 13, ods. 4, písm. a) Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

#### Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania
4. Plnenie uznesení
5. Petícia proti zriadeniu zberného dvora v lokalite Stodolisko
6. Schválenie nájomnej zmluvy - Výstavba zberného dvora v obci Oravský Podzámok
7. Schválenie nájomnej zmluvy na pozemok Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice  
Dolná Lehota
8. Schválenie predloženia žiadosti o dotáciu Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice  
Dolná Lehota
9. Darovacia zmluva predajný stánok





Novelou zákona o petičnom práve sa zavádza orgánu verejnej moci povinnosť zverejniť výsledok vybavenia petície na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a na elektronickej úradnej tabuli, ak to technické podmienky umožňujú, a to do desiatich pracovných dní od jej vybavenia.

V zmysle vyššie uvedeného všetkých, ktorí podpísali petíciu obec listom pozvala na zasadnutie obecného zastupiteľstva. Na zasadnutí sa zúčastnili aj ďalší obyvatelia obce (viď prezenčná listina). Na úvod starosta obce privítal všetkých a vysvetlil dôvody pre ktoré bolo rozhodnuté o začatí prípravy na podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt „Vybudovanie zberného dvora v obci Oravský Podzámok“.

Obec momentálne nemá vo svojom vlastníctve potrebné priestory na zriadenie a prevádzku zberného dvora. Preto už od roku 2007 začala hľadať priestory, kde by bola možná manipulácia so separovaným odpadom. Veľkoobjemové kontajnery rozmiestnené po obci boli sústredené do areálu terajšej základnej školy s materskou školou. Následne po presťahovaní základnej školy a materskej školy do zrekonštruovaných priestorov v roku 2012 bolo zberné miesto umiestnené na asfaltové ihrisko za bývalý internát. To sme už za tieto priestory vlastníkovi platili nájom. Bolo to blízko materskej školy bez potrebných stavieb. Preto sme hľadali vhodnejší priestor. Dohodli sme sa s Poľnohospodárskym družstvom Dolný Kubín na prenájme priestorov na dobu neurčitú od 01.09.2017. Za tieto prenajaté priestory platíme ročný nájom 4 465,20 EUR.

Obec nevlastní potrebnú techniku na manipuláciu s odpadmi. Podľa hlásenia o vzniku odpadu a nakladaním s ním sme v roku 2017 v obci vyprodukovali 393,995 ton odpadov. Z toho zmesový komunálny odpad 189,27 tony, objemný odpad 111,50 tony. Spolu tieto odpady 300,77 ton boli odvezené Technickými službami s.r.o. Dolný Kubín.

Ostatných odpadov, ktoré separujeme bolo 93,225 ton. Tu patria plasty, kovy, papier, šatstvo, sklo a ostatné. Tieto odviezli firmy, ktoré majú oprávnenie a máme s nimi zmluvy.

Tieto vyššie spomenuté skutočnosti a tiež plán do budúcnosti nás viedli k rozhodnutiu uchádzať sa o získanie 95% potrebných financií na vybudovanie zberného dvora.

Ďalším krokom bolo hľadanie priestorov, kde by bol zberný dvor vybudovaný. Obec nevlastní pozemok vo vhodnej lokalite, preto obecné zastupiteľstvo starostovi doporučilo rokovať s vlastníkmi o kúpe resp. prenájme nehnuteľnosti. (informácia o rokovaní bola v Zvestiach spod Hradu č.2/2018)

Po týchto rokovaní sme začali s prípravou projektovej dokumentácie a vybavovania potrebných povolení.

Starosta ďalej vysvetlil na čo sa zberný dvor zriaďuje a čo je jeho súčasťou.

Účelom stavby zberného dvora v obci Oravský Podzámok je splnenie zákonných povinností obce, vyplývajúcich zo zákona o odpadoch. Zákon č.79/2015 o odpadoch upravuje nakladanie s odpadmi, definuje pojem odpad a upravuje o.i. pôsobnosť obcí pri nakladaní s odpadmi. Predmetom projektu je návrh zberného dvora, ktorého účelom je zber odpadov, zahŕňajúci činnosti zhromažďovanie, triedenie alebo zmiešavanie odpadov za účelom ich prepravy. Zariadenie zberného dvora slúži na zber a skladovanie separovaného odpadu pred jeho ďalšou úpravou, ktorou je prevažne triedenie a ukladanie jednotlivých druhov odpadov do pripravených kontajnerov. Povinnosťou obce je zavedením vhodného systému zberu odpadov zabezpečiť alebo umožniť zber a prepravu komunálnych odpadov, vznikajúcich na jej území, na účely ich zhodnotenia alebo zneškodnenia zabezpečením priestoru, kde môžu občania odovzdávať oddelené zložky komunálnych odpadov v rámci separovaného zberu. Projektová dokumentácia vychádza z podkladov pre operačný program kvalita životného prostredia - triedený zber komunálnych odpadov, kde prioritnou osou programu je udržateľné využívanie









Lubomír Forgáč	neprítomný
Mária Havlíčková	neprítomná
Ján Holubčík, Ing.	za
Miroslav Jurovčík	neprítomný
Dušan Karaska, RNDr.	za
Luboš Lonský, Ing.	za
Peter Olbert, Ing.	za
Tatiana Zvolenčáková, Mgr.	za

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

### Schvaľuje

**Zmluvu o nájme nehnuteľností medzi Pozemkové spoločenstvo urbáru Dolnej Lehoty so sídlom Dolná Lehota 498, Oravský Podzámok, PSČ: 027 41, IČO: 17 059 984, DIČ: 2020562302 ako Prenajímateľ a Obec Oravský Podzámok so sídlom Oravský Podzámok 61, Oravský Podzámok, PSČ: 027 41, IČO: 00 314 731, DIČ: 2020561785 ako Nájomca na dobu určitú 50 (slovom päťdesiat rokov) rokov za 168,00 (slovom jednošesťdesiatosem EUR) EUR bez DPH za celé obdobie trvania nájmu.**

**Predmetom nájmu sú nehnuteľnosti:**

- pozemok KN-C parc. č. 91/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 67 m<sup>2</sup> a**
- pozemok KN-C parc. č. 599/2, vodná plocha o výmere 101 m<sup>2</sup>, oddelené geometrickým plánom č. 302166221-030/2018 zo dňa 20.03.2018, vyhotoveným Geodet Gremium, s.r.o., s miestom podnikania Obrancov mieru 1774/12, Dolný Kubín, IČO: 36426393 z pozemku KN-E parc. č. 180/1, trvalé trávne porasty o výmere 1 802 m<sup>2</sup> zapísanom na LV č. 1177 pre k.ú. Dolná Lehota a obec Oravský Podzámok.**

### Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice Dolná Lehota

Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky vyhlásilo Výzvu číslo VI. Prezídium Hasičského a záchranného zboru 2018 na podporu zvýšenia ochrany pred požiarmi prostredníctvom výstavby, rekonštrukcie a modernizácie stavieb a opravy budov, nadobudnutie budov na účel hasičských staníc a hasičských zbrojníc.

Cieľ výzvy je podpora ochrany pred požiarmi prostredníctvom výstavby, rekonštrukcie a modernizácie stavieb hasičských staníc a hasičských zbrojníc

Dátum vyhlásenia: 20.02.2018 Uzávierka: 06.04.2018 Alokácia: 15 795 900 EUR.

Minimálna výška príspevku na projekt je 5 000,00 EUR, maximálna výška príspevku nesmie prekročiť sumu 30 000,00 EUR.

Obec podáva žiadosť o dotáciu na Rekonštrukciu hasičskej zbrojnice Dolná Lehota a preto je potrebné schváliť uznesenie o predložení žiadosti a zabezpečení spolufinancovania. Obecné zastupiteľstvo schválilo uznesenie k podaniu žiadosti o dotáciu na Rekonštrukciu hasičskej zbrojnice Dolná Lehota.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 6                      za: 6                      proti: 0                      zdržal sa: 0

Anton Červeň	za
Lubomír Forgáč	neprítomný
Mária Havlíčková	neprítomná
Ján Holubčík, Ing.	za
Miroslav Jurovčík	neprítomný

Dušan Karaska, RNDr. za  
Ľuboš Lonský, Ing. za  
Peter Olbert, Ing. za  
Tatiana Zvolenčáková, Mgr. za

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

### Schvaľuje

- 1. Predloženie žiadosti o dotáciu na projekt s názvom „Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice Dolná Lehota“ v rámci výzvy č. VI. P HaZZ 2018 na predkladanie žiadostí o dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky.*
- 2. Zabezpečenie povinného spolufinancovania žiadosti o dotáciu vo výške najmenej 5% z celkovej výšky výdavkov (v prípade ak výdavky na projekt presiahnu výšku dotácie 30 000,00 EUR, obec zabezpečí dofinancovanie zvyšných výdavkov z vlastných zdrojov).*

### Darovacia zmluva predajný stánok

Predmetom darovacej zmluvy je zrubová stavba na parkovisku, ktorá nahradila pôvodný drevený domček. Tento slúžil desať rokov pre personál zabezpečujúci výber parkovného na obecnom parkovisku. Konštrukcia a technický stav domčeka bol už poznačený časom. Pán Peter Šeliga postavil túto novú stavbu kde v jednej časti je priestor pre pracovníkov obce, ktorí sú zamestnaní na výber parkovného. Druhá časť je vyhradená na predaj syrových výrobkov. Na stavbe treba už len dokončiť vonkajšie nátery. P. Peter Šeliga stavbu bezodplatne daruje obci.

Výhodou tejto zrubovej stavby je to, že je napojená na elektrickú energiu a tým bude mať každý stánok svoj elektromer, čo tak doteraz nebolo. Obecné zastupiteľstvo schválilo darovaciu zmluvu.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Anton Červeň za  
Ľubomír Forgáč neprítomný  
Mária Havlíčková neprítomná  
Ján Holubčík, Ing. za  
Miroslav Jurovčík neprítomný  
Dušan Karaska, RNDr. za  
Ľuboš Lonský, Ing. za  
Peter Olbert, Ing. za  
Tatiana Zvolenčáková, Mgr. za

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

### Schvaľuje

*Darovaciu zmluvu medzi Peter Šeliga, bytom Dielnice 7/22, Hruštín, nar. ako Darca a Obec Oravský Podzámok, Oravský Podzámok 61, 027 41 IČO:00314731 ako Obdarovaný. Predmetom darovacej zmluvy je bezodplatný dar predajného stánku postaveného na časti pozemku C KN 452 zastavaná plocha a nádvorie vedenom na LV 769 k.ú. Oravský Podzámok a obec Oravský Podzámok.*

## Nájomná zmluva predajný stánok

Obec Oravský Podzámok dostala darom stavbu Predajný stánok postavený na pozemku KN-C parc. č. 452, zapísanom na liste vlastníctva č. 769 pre obec a k. ú. Oravský Podzámok.

Časť stavby bude obec využívať pre personál zabezpečujúci výber parkovného. Druhú časť o výmere 4,50 m<sup>2</sup> nachádzajúcu sa v stavbe obec prenajíma touto zmluvou na dobu 10 rokov za celkovú sumu 10,00 € na celú dobu nájmu na predaj syrových výrobkov.

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na dobu od 05.04.2018 do 04.04.2028.

Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi úhradu za služby, ktorých poskytovanie je spojené s nájmom Nebytových priestorov, a to úhradu za dodávku elektrickej energie.

Obecné zastupiteľstvo schválilo nájomnú zmluvu.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 6                      za: 6                      proti: 0                      zdržal sa: 0

Anton Červeň	za
Lubomír Forgáč	neprítomný
Mária Havlíčková	neprítomná
Ján Holubčík, Ing.	za
Miroslav Jurovčík	neprítomný
Dušan Karaska, RNDr.	za
Ľuboš Lonský, Ing.	za
Peter Olbert, Ing.	za
Tatiana Zvolenčáková, Mgr.	za

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

### Schvaľuje

***Nájomnú zmluvu medzi Obec Oravský Podzámok Oravský Podzámok 61, 027 41 IČO: 0031 47 31 ako „Prenajímateľ“ a Peter Šeliga, bytom Dielnice 7/22, Hruštín, IČO: 50528459 ako „Nájomca“ na prenájom nebytových priestorov o výmere 4,50 m<sup>2</sup> v Predajnom stánku postavenom na pozemku KN-C parc. č. 452, zapísanom na liste vlastníctva č. 769 pre obec a k. ú. Oravský Podzámok na dobu 10 rokov za cenu 10,00 € na celé obdobie nájmu.***

## Správa hlavného kontrolóra obce

Hlavný kontrolór predkladá správu z kontroly, ktorá bola vykonaná na základe uznesenia č.9 z 28.zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Oravský Podzámok zo dňa 28.02.2018 .

Predmetom kontroly bolo preveriť stav nedoplatkov za daň z nehnuteľnosti a nedoplatkov za tuhý komunálny odpad , preveriť postup správcu dane pri vymáhaní predmetnej dane a TKO a zistiť celkový stav vymáhania nedoplatkov na DZN a TKO ktoré vznikli obci do 28.02.2018 .

Kontrolované obdobie : Rok 2013 - 2017

Postup správcu dane pri vymáhaní daňových nedoplatkov , ktoré vznikli nezaplatením DZN vyrubenej podľa zákona č.582/2004 Z.z.. Správca dane vedie evidenciu daňových poplatníkov v elektronickej podobe .

Nedoplatky za zdaňovacie obdobia rokov 2013 – 2017 boli vybrané daňová subjekty – FO a PO , u ktorých vznikli daňové nedoplatky a k danému termínu neboli uhradené .



poskytnutia príspevku a dospela k záveru, že naša žiadosť splnila podmienky poskytnutia príspevku tak, ako boli stanovené vo výzve, na základe čoho žiadosť schválila a doručila obci Rozhodnutie o schválení žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt „Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu Oravský Podzámok“.

Stavebné práce na budove obecného úradu budú zahŕňať zateplenie obvodového plášťa, izoláciu strechy, výmenu nevyhovujúcich výplní otvorov, modernizáciu vykurovacieho systému, systémov prípravy teplej vody a modernizáciu osvetlenia. Projekt taktiež rieši bezbariérový prístup do budovy na sprístupnenie imobilných návštevníkov k službám poskytovaných v tejto verejnej budove.

Vzhľadom na vysokú energetickú náročnosť a morálne a fyzické opotrebovanie je potrebné objekt rekonštruovať. Účelom rekonštrukcie je v prvom rade zníženie energetickej náročnosti stavby zateplením obvodového plášťa a výmenou nevyhovujúcich výplní otvorov. Podkrovie budovy je v súčasnosti nevyužívané, čím dochádza k tepelným stratám cez strešnú konštrukciu. Pre využívanie podkrovných priestorov bude realizované kompletne zateplenie krovu. Taktiež bude vykonaná úplná rekonštrukcia ústredného vykurovania. Starý kotol na pevné palivo bude nahradený plynovým kondenzačným kotlom s vysokou účinnosťou. Zrekonštruovaná bude prípojka el. energie a vymenený hromozvod.

Pred samotným začatím prác je potrebné vyhlásiť verejné obstarávanie firmy, ktorá bude stavbu realizovať. Schválený nenávratný finančný príspevok je maximálne vo výške 263 070,81 EUR, pričom celkové oprávnené výdavky projektu boli schválené vo výške 276 916,64 EUR.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 6                      za: 6                      proti: 0                      zdržal sa: 0

Anton Červeň	za
Lubomír Forgáč	neprítomný
Mária Havlíčková	neprítomná
Ján Holubčík, Ing.	za
Miroslav Jurovčík	neprítomný
Dušan Karaska, RNDr.	za
Ľuboš Lonský, Ing.	za
Peter Olbert, Ing.	za
Tatiana Zvolenčáková, Mgr.	za

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

#### **Berie na vedomie**

- 4. Informáciu starostu obce o schválení dotácie vo výške 120 000,00 EUR na IBV Stodolisko II., SO 06 Splašková kanalizácia.**
- 5. Informáciu starostu obce o schválení dotácie zo Slovenského futbalového zväzu vo výške 23 000,00 EUR.**
- 6. Informáciu starostu obce o schválení nenávratného finančného príspevku na projekt „Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu Oravský Podzámok“ vo výške 263 070,81 EUR.**

#### **Záver**

Po prerokovaní schváleného programu starosta obce Mgr. Jozef Záhora zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil o 20:30 hod.



Zapisovateľ: Bc. Tatiana Kuhajdová

Overovatelia: Anton Červeň

Ing. Ľuboš Lonský