

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Uznesenie z 22. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Oravský Podzámok zo dňa 21. 06. 2017

Uznesenie č. 1

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Berie na vedomie

Určenie overovateľov zápisnice zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Ing. Peter Olbert a Mgr. Tatiana Zvolenčáková a zapisovateľ a Bc. Tatiana Kuhajdová.

V Oravskom Podzámku, dňa 23.06. 2017

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Uznesenie č. 2

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva

V Oravskom Podzámku, dňa 23.06. 2017

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Uznesenie č. 3

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

1. Výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2016 – prebytok rozpočtového hospodárenia podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b) vo výške 81 657,65 EUR upravený o vylúčené účelové finančné prostriedky podľa § 16 ods. 6 vo výške 3 581,50 EUR.

2. Tvorbu rezervného fondu vo výške 10 % z dosiahnutého prebytku vo výške 8 165,77 EUR.

3. Schodok finančných operácií vo výške 7 989,86 EUR uhradiť z prebytku rozpočtového zostatku bežného roku.

4. Prebytok rozpočtového hospodárenia vo výške 82 986,93 EUR previesť do rezervného fondu.

5. Záverečný účet obce za rok 2016 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

V Oravskom Podzámku, dňa 23.06. 2017

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Uznesenie č. 4

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Berie na vedomie

Správu hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce za rok 2016.

V Oravskom Podzámku, dňa 23.06. 2017

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Uznesenie č. 5

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Berie na vedomie

Žiadosť o úpravu rozpočtu Základnej školy s materskou školou Oravský Podzámok 51

a

Ukladá

Komisií školstva prerokovať návrh úpravy rozpočtu Základnej školy s materskou školou Oravský Podzámok 51 s vedením ZŠ s MŠ Oravský Podzámok 51 a predložiť na najbližšie rokovanie obecného zastupiteľstva.

V Oravskom Podzámku, dňa 23.06. 2017

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Uznesenie č. 6

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Úpravu rozpočtu obce Oravský Podzámok na rok 2017.

V Oravskom Podzámku, dňa 23.06. 2017

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Uznesenie č. 7

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Kúpu pozemku KN C 435/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1309 m² v k.ú. Oravský Podzámok vedenom na LV 1204 od Slovenská republika v správe Ministerstva vnútra Slovenskej republiky za cenu 950,00 EUR.

V Oravskom Podzámku, dňa 23.06. 2017

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Uznesenie č. 8

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Oravský Podzámok na II. polrok 2017.

V Oravskom Podzámku, dňa 23.06. 2017

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Uznesenie č. 9

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Berie na vedomie

Informácie o stretnutí s vlastníkami pozemkov na IBV Stodolisko III.

V Oravskom Podzámku, dňa 23.06. 2017

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Uznesenie č. 10

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Obecné zastupiteľstvo obce Oravský Podzámok schvaľuje spoluúčasť na financovanie projektu „Osvetlenie prechodov pre chodcov v Oravskom Podzámku“, podaného v rámci výzvy na podporu činností súvisiacich s bezpečnosťou cestnej premávky č.V PPZ 2017 vo výške 690,00 EUR.

V Oravskom Podzámku, dňa 23.06. 2017

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Uznesenie č. 11

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Berie na vedomie

Informáciu o spracovaní Štúdie stavebných úprav bývalej Materskej školy v Dolnej Lehote.

V Oravskom Podzámku, dňa 23.06. 2017

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Uznesenie č. 12

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Opravu multifunkčného a antukového ihriska vo výške 5 000,00 EUR.

V Oravskom Podzámku, dňa 23.06. 2017

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Uznesenie č. 13

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Vybudovanie autobusovej zastávky pri obecnom úrade.

V Oravskom Podzámku, dňa 23.06. 2017

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Uznesenie č. 14

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Zmluvu o nájme medzi Mgr. Pavel Babic, rod. Babic, bytom Oravský Podzámok 390 ako prenajímateľ a Obec Oravský Podzámok, Oravský Podzámok 61, IČO: 00314731 ako nájomca na prenájom pozemku KN-C pare. č. 91/84 ostatné plochy o výmere 2559 m², nachádzajúcom sa v k. ú. a obci Oravský Podzámok a zapísanom na LV č. 866.

V Oravskom Podzámku, dňa 23.06. 2017

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Uznesenie č. 15

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Ruší

Miestny národný výbor – Oravský Podzámok bez právneho nástupcu.

V Oravskom Podzámku, dňa 23.06. 2017

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Uznesenie č. 16

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Berie na vedomie

Smernicu o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov k zákazkám s nízkou hodnotou podľa ust. § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.

V Oravskom Podzámku, dňa 23.06. 2017

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Uznesenie č. 17

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Berie na vedomie

Správu nezávislého audítora z overenia dodržiavania povinností obce Oravský Podzámok podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách za rok 2016.

V Oravskom Podzámku, dňa 23.06. 2017

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Uznesenie č. 18

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Berie na vedomie

Informáciu o termíne budúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa uskutoční 23.augusta 2017 o 16:00 hod.

V Oravskom Podzámku, dňa 23.06. 2017

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Zápisnica napísaná na 22. zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Oravskom Podzámku konanom dňa 21.06.2017 o 16:00 hod.

Prítomní:

Anton Červeň	
Ľubomír Forgáč	
Mária Havlíčková	
Ing. Ján Holubčík	ospravedlnený
Miroslav Jurovčík	ospravedlnený
RNDr. Dušan Karaska	
Ing. Ľuboš Lonský	ospravedlnený
Ing. Peter Olbert	
Mgr. Tatiana Zvolenčáková	
Mária Bírová hlavný kontrolór obce	
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce	

Hostia:

Jana Červeňová

Zasadnutie obecného zastupiteľstva zvolal starosta obce v zmysle § 13, ods. 4, písm. a) Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania
4. Záverečný účet obce Oravský Podzámok 2016
5. Úprava rozpočtu Základnej školy s materskou školou Oravský Podzámok 51
6. Úprava rozpočtu obce Oravský Podzámok na rok 2017
7. Schválenie kúpy pozemku
8. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Oravský Podzámok na II. polrok 2017
9. IBV Stodolisko III - informácia
10. Rôzne
11. Záver

Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Mgr. Jozef Záhora, privítal všetkých prítomných zúčastňujúcich sa zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Určil overovateľov z dnešného zasadnutia poslancov Ing. Peter Olbert a Mgr. Tatiana Zvolenčáková.

Zapisovateľ Bc. Tatiana Kuhajdová.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Anton Červeň	za
Ľubomír Forgáč	za
Mária Havlíčková	za
Ján Holubčík, Ing.	neprítomný
Miroslav Jurovčík	neprítomný
Dušan Karaska, RNDr.	za
Ľuboš Lonský, Ing.	neprítomný
Peter Olbert, Ing.	za
Tatiana Zvolenčáková, Mgr.	za

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Berie na vedomie

Určenie overovateľov zápisnice zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Ing. Peter Olbert a Mgr. Tatiana Zvolenčáková a zapisovateľ a Bc. Tatiana Kuhajdová.

Schválenie programu rokovania

Starosta predložil poslancom program rokovania, Obecné zastupiteľstvo schválilo program zasadnutia.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Anton Červeň	za
Ľubomír Forgáč	za
Mária Havlíčková	za
Ján Holubčík, Ing.	neprítomný
Miroslav Jurovčík	neprítomný
Dušan Karaska, RNDr.	za
Ľuboš Lonský, Ing.	neprítomný
Peter Olbert, Ing.	za
Tatiana Zvolenčáková, Mgr.	za

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Závěrečný účet obce Oravský Podzámok za rok 2016

Obecné zastupiteľstvo v zmysle zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov podľa § 11, ods. 4, písm. b) schvaľuje záverečný účet obce. Na zasadnutie je predložený na prerokovanie a schválenie záverečný účet obce Oravský Podzámok za rok 2016. K prerokovaniu záverečného účtu obce za rok 2016 predkladá správu hlavný kontrolór obce.

Návrh záverečného účtu obce bol vyvesený na úradnej tabuli dňa 30.05.2017 a zvesený dňa 20.06.2017. Na schválenie je predložený záverečný účet obce opravený o sumu 1505,19 EUR. Táto suma predstavuje neoprávnené výdavky Základnej školy s materskou školou Oravský Podzámok č. 51 za rok 2016. Naša rozpočtová organizácia neoprávnenne vykázala výdavok na originálne kompetencie a to preplatok z RZZP za zamestnávateľa za rok 2015. Tieto finančné prostriedky, ktoré zdravotné poisťovne uhradili rozpočtovej organizácii. Rozpočtová organizácia ich preposlala zriaďovateľovi a vstupovali do prebytku hospodárenia obce za rok 2016. Pri výkone auditu za rok 2016 bolo zistené, že o túto sumu vo výške 1505,19 EUR Základná škola s materskou školou Oravský Podzámok č. 51 povýšila neoprávnenne výdavky za rok 2016 napriek tomu, že s týmito finančnými prostriedkami nedisponovala. Záverečný účet obce Oravský Podzámok za rok 2016 bol schválený.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 6 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 1

Anton Červeň	za
Ľubomír Forgáč	za
Mária Havlíčková	zdržala sa
Ján Holubčík, Ing.	neprítomný
Miroslav Jurovčík	neprítomný
Dušan Karaska, RNDr.	za
Ľuboš Lonský, Ing.	neprítomný
Peter Olbert, Ing.	za
Tatiana Zvolenčáková, Mgr.	za

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

1. Výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2016 – prebytok rozpočtového hospodárenia podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b) vo výške 81 657,65 EUR upravený o vylúčené účelové finančné prostriedky podľa § 16 ods. 6 vo výške 3 581,50 EUR.

2. Tvorbu rezervného fondu vo výške 10 % z dosiahnutého prebytku vo výške 8 165,77 EUR.

3. Schodok finančných operácií vo výške 7 989,86 EUR uhradiť z prebytku rozpočtového zostatku bežného roku.

4. Prebytok rozpočtového hospodárenia vo výške 82 986,93 EUR previesť do rezervného fondu.

5. Závěrečný účet obce za rok 2016 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

K prerokovaniu záverečného účtu obce za rok 2016 predložil správu hlavný kontrolór obce. Obecné zastupiteľstvo správu zobralo na vedomie.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Anton Červeň	za
Ľubomír Forgáč	za
Mária Havlíčková	za
Ján Holubčík, Ing.	neprítomný
Miroslav Jurovčík	neprítomný
Dušan Karaska, RNDr.	za
Ľuboš Lonský, Ing.	neprítomný
Peter Olbert, Ing.	za
Tatiana Zvolenčáková, Mgr.	za

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Berie na vedomie

Správu hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce za rok 2016.

Úprava rozpočtu Základnej školy s materskou školou Oravský Podzámok 51

Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu SR pri výpočte normatívov na rok 2017 v súlade s § 3 ods. 2 nariadenia vlády 630/2008 Z.z. v znení neskorších predpisov určilo pomer osobných nákladov ku prevádzkovým nákladom nasledovne: 85,39% : 14,61%. Zároveň Vás žiadame o navýšenie nenormatívnych prostriedkov –dopravné žiakov vo výške 6 438,00 € za obdobie január – jún 2017/transfery jednotlivcovi/, ako aj úpravu už schváleného rozpočtu medzi plusovými a mínusovými položkami.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Anton Červeň	za
Ľubomír Forgáč	za
Mária Havlíčková	za
Ján Holubčík, Ing.	neprítomný
Miroslav Jurovčík	neprítomný
Dušan Karaska, RNDr.	za
Ľuboš Lonský, Ing.	neprítomný
Peter Olbert, Ing.	za
Tatiana Zvolenčáková, Mgr.	za

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Berie na vedomie

Žiadosť o úpravu rozpočtu Základnej školy s materskou školou Oravský Podzámok 51

a

Ukladá

Komisií školstva prerokovať návrh úpravy rozpočtu Základnej školy s materskou školou Oravský Podzámok 51 s vedením ZŠ s MŠ Oravský Podzámok 51 a predložiť na najbližšie rokovanie obecného zastupiteľstva.

Úprava rozpočtu obce Oravský Podzámok na rok 2017

Obecnému zastupiteľstvu je predložený návrh na úpravu rozpočtu obce Oravský Podzámok na rok 2017.

Komentár k úprave rozpočtu na rok 2017 – 21.06.2017

PRÍJMY:

111003 – výnos DzPFO-ZČ: predpoklad vyššieho príjmu, úprava o 14 000,00 EUR

133012 – daň za užívanie verejného priestranstva: pozitívna prognóza vyššieho výberu o 20 000 EUR

312001 – transfery v rámci VS okrem prenes. výk. ŠS – DHZo OP a DL: na základe vyhlášky MV SR, ktorá nadobudla platnosť od 01.03.2017 sa zvýšila paušálna finančná podpora pre DHZ obcí. Pre DHZo OP poskytne MV SR čiastku 3 000,00 EUR a pre DHZo DL čiastku 1400,00 EUR

312012 – transfery v rámci VS-prenes. výkon ŠŠ – dopravné žiakov: MV SR poskytlo transfer pre ZŠ na dopravu žiakov za 1. polrok 2017 vo výške 6 438,00 EUR

312007 – transfery v rámci VS z rozpočtu VÚC – ŽSK poskytne dotáciu na projekt Aj my, Aj oni vo výške 500,00 EUR

322006 – tuzemské kapitálové transfery z VÚC: predpokladáme, že nám bude schválená dotácia na výstavbu obecnej autobusovej zastávky Oravský Podzámok vo výške 1 450,00 EUR.

VÝDAVKY:

Bežné výdavky:

0111 – Správa obce – transfery v rámci VS na činnosť SOcÚ: na zasadnutí obcí v pôsobnosti Spoločného obecného úradu Oravský Podzámok zo dňa 25.05.2017 zástupcovia obcí schválili mimoriadny členský príspevok na rok 2017 vo výške 1,50 EUR na obyvateľa.

0111 – Správa obce – transfery jednotlivcom a nezisk. práv. osobám: obec platí členské príspevky, je potreba navýšenia o 300,00 EUR.

0320 – Ochrana pred požiarmi: MV SR poskytne v roku 2017 zvýšenú dotáciu na činnosť DHZo o 1 700,00 EUR. DZH Dolná Lehota má pokazenú PS 12, preto žiadajú o navýšenie rozpočtu o 3 200,00 EUR na jej opravu a spojzdenie.

0443 – Výstavba (SOcÚ): je presun medzi položkami.

0451 – Správa a údržba ciest - služby: bolo vymenené dopravné zrkadlo vrátane prác v sume 500,00 EUR.

0620 – Rozvoj obce-MH – služby: vznikla potreba navýšenia rozpočtu o sumu 4 000,00 EUR z dôvodu uzatvorených dohôd o vykonaní práce na kosenie verejných priestranstiev, bolo uhradené poistné na Revitalizáciu VP pod NKP, zvýšené výdavky počas letnej sezóny na stravovanie zamestnancov a iné.

0640 – Verejné osvetlenie – materiál: potreba zvýšenia rozpočtu o sumu 100,00 EUR na rôznyi materiál ako žiarovky, žiarivky a iné.

0810 – TJ – rutinná a štandardná údržba: viacúčelové ihrisko, ktoré sme dostali v roku 2008 ako dar od predsedu vlády je opotrebené. Na základe obhliadky bolo zistené, že ho treba opraviť a vymeniť aj oplatenie. Ide o sumu 5 000,00 EUR.

0820 – Kultúra : obec kúpila ozvučenie vo výške 1 800,00 EUR, ktoré bude využívať na rôzne kultúrne akcie. V dňoch 22.-23.07.2017 sa uskutočnia Dni obce. Komisia kultúry, školstva, sociálnych vecí a športu navrhla na toto kultúrne podujatie sumu 1 0000,00 EUR. Táto suma na základe predbežného rozpočtu nie je postačujúca, preto je potreba navýšenia o 5 000,00 EUR.

0830 – Miestny rozhlas: v obci prebieha oprava rozhlasu, suma 5 000,00 EUR nebola správne vyčíslená, výdavky sú vyššie. Je potreba navýšenia o sumu 500,00 EUR.

09121 – ZŠ u OcÚ: obec podala žiadosť o nenávratný finančný príspevok na „Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov ZŠ v Oravskom Podzámku“. Už bolo vyhlásené verejné obstarávanie. Z tohto dôvodu je potreba navýšenia rozpočtu o 500,00 EUR.

09211 – ZŠ o OcÚ (2.stupeň): do 30.06.2017 by mal byť uskutočnený projekt „Aj my, Aj oni“ v ZŠ Oravský Podzámok. VÚC poskytne dotáciu vo výške 500,00 EUR a obec sa bude podieľať sumou 100,00 EUR.

0950 – školenia, CVČ: len presun medzi položkami.

1020 – Zariadenia sociálnych služieb: bola vypracovaná „Štúdia stavebných úprav priestorov spoločenskej miestnosti so zázemím a upraveným vstupným priestorom v miestnej časti Dolná Lehota“ v sume 569,00 EUR. Z tohto dôvodu je potreba upravenia rozpočtu o sumu 600,00 EUR.

Kapitálové výdavky:

09211 – ZŠ s MŠ – projektová dokumentácia: obec podala žiadosť o nenávratný finančný príspevok na „Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov ZŠ v Oravskom Podzámku“. Pre vydanie stavebného povolenia je potrebné vypracovať projektovú dokumentáciu. Obec počíta so sumou na tieto služby vo výške 2 000,00 EUR.

0451 – Správa a údržba ciest: v roku 2017 bude prebiehať výstavba novej Obecnej autobusovej zastávky Oravský Podzámok. Rozpočet tejto stavby je v sume 8 000,00 EUR, z toho 1 500,00 by mala byť dotácia z ŽSK. Taktiež je potrebná na stavebné povolenie projektová dokumentácia v sume 1 000,00 EUR. Bol podaný projekt na osvetlenie prechodov pre chodcov. V prípade, že bude tento projekt úspešný, obec by sa mala podieľať na spolufinancovaní tejto investičnej akcie v sume 690,00 EUR.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 6 za: 4 proti: 1 zdržal sa: 1

Anton Červeň	za
Ľubomír Forgáč	za
Mária Havlíčková	zdržala sa
Ján Holubčík, Ing.	neprítomný
Miroslav Jurovčík	neprítomný
Dušan Karaska, RNDr.	za
Ľuboš Lonský, Ing.	neprítomný
Peter Olbert, Ing.	za

Tatiana Zvolenčáková, Mgr. proti

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Úpravu rozpočtu obce Oravský Podzámok na rok 2017.

Schválenie kúpy pozemku

Obec Oravský Podzámok požiadala o odkúpenie parcely KN C 435/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1309 m² v k.ú. Oravský Podzámok na LV 1204. Pozemok je vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Ministerstva vnútra SR.

Predmet zmluvy bude využívaný na účely tvorby a ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva, podľa § 11 ods. 3. Kúpna cena je dohodnutá vo výške 950,00 €.

Dohodnutú kúpnu cenu je obec povinná zaplatiť na účet predávajúceho do 60 dní odo dňa nadobudnutia platnosti kúpnej zmluvy, pred podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností. Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností je oprávnený podať len predávajúci, nie však skôr ako kúpna zmluva nadobudne účinnosť podľa § 47a Občianskeho zákonníka zverejnením zmluvy.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 6 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 1

Anton Červeň	za
Ľubomír Forgáč	za
Mária Havlíčková	za
Ján Holubčík, Ing.	neprítomný
Miroslav Jurovčík	neprítomný
Dušan Karaska, RNDr.	za
Ľuboš Lonský, Ing.	neprítomný
Peter Olbert, Ing.	za
Tatiana Zvolenčáková, Mgr.	zdržala sa

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Kúpu pozemku KN C 435/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1309 m² v k.ú. Oravský Podzámok vedenom na LV 1204 od Slovenská republika v správe Ministerstva vnútra Slovenskej republiky za cenu 950,00 EUR.

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Oravský Podzámok na II. polrok 2017

V súlade s ustanovením § 18 f ods. 1 .písmeno b), zákona č. 369/ 1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov , hlavný kontrolór predkladá návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2017.

Kontrolná činnosť je vykonávaná v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení , zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov , zákona 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy , zákona č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite .

Okrem uvedenej kontrolnej činnosti môžu byť vykonané kontroly o ktoré požiada obecné zastupiteľstvo a kontroly mimo plánu kontrolnej činnosti vykonané z dôvodu novelizácie právnych predpisov a iných podnetov k výkonu kontroly.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Anton Červeň	za
Lubomír Forgáč	za
Mária Havlíčková	za
Ján Holubčík, Ing.	neprítomný
Miroslav Jurovčík	neprítomný
Dušan Karaska, RNDr.	za
Ľuboš Lonský, Ing.	neprítomný
Peter Olbert, Ing.	za
Tatiana Zvolenčáková, Mgr.	za

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Oravský Podzámok na II. polrok 2017.

IBV Stodolisko III – informácia

V tomto bode je obecnému zastupiteľstvu predložená informácia o stretnutí, ktoré sa uskutočnilo 04.05.2017 na žiadosť niektorých vlastníkov pozemkov, ktorí plánujú stavať rodinné domy v lokalite IBV Stodolisko III.

Starosta obce zhrnul doterajšie jednania obce s vlastníkami pozemkov. Jednania prebiehajú od roku 2014 a za ten čas sa zmenilo usporiadanie pozemkov v predmetnej lokalite a pribudli noví vlastníci. Uskutočnili sa viacerých rokovaniach na ktoré obec vždy dala pripraviť podklady. Za prípravu podkladov obec zaplatila zhotoviteľovi.

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku dňa 14.12.2016 schválilo uznesením č. 19:

1. Maximálnu kúpnu cenu 3,32 EUR/m² od vlastníkov pozemkov na budovanie miestnych komunikácií na IBV Stodolisko III.
2. Každý vlastník stavebného pozemku, ktorý sa nachádza resp. bude nachádzať pri pozemkoch určených na budovanie miestnych komunikácií daruje Obci Oravský Podzámok 3 320,00 EUR, ktoré budú použité na prípravu projektovej dokumentácie, stavebného povolenia a vybudovanie prístupu k pozemkom.

Obecné zastupiteľstvo neschválilo kúpu pozemkov a komunikácie k vodojemu od Oravskej vodárenskej spoločnosti a.s. z dôvodu, že komunikácie v tejto lokalite treba budovať komplexne. Nadobudnutím vlastníctva k tejto komunikácii by obec zvýhodnila niektorých vlastníkov.

V diskusii vystúpili:

Ing. Ján Kompan uviedol, že okrem prevodu na obec je aj možnosť, aby vlastníci budovali prístupové komunikácie k pozemkom a inžinierske siete sami. Všetci by boli stavebníkmi a následne aj vlastníkmi.

Ján Kostroš uviedol, že pri predaji pozemkov oboznámili kupujúcich so situáciou pri vysporiadaní pozemkov pod prístupovú komunikáciu.

Michal Zelinka sa opýtal koľko času bude potrebné na vybavenie všetkých dokladov.

Miroslav Verníček sa opýtal, aké doklady bude vyžadovať stavebný úrad pri povoľovaní stavieb rodinných domov.

Na otázky, ktoré sa týkali vydávania rozhodnutí k stavbe rodinných domov odpovedal Ing.

Peter Matiščík referent Spoločného obecného úradu.

Keďže v danej lokalite nie sú vybudované žiadne inžinierske siete, ani komunikácie nemôže byť vydané rozhodnutie na stavby rodinných domov. Tiež bol vysvetlený postup pri povoľovaní studní v zmysle platnej právnej úpravy.

Mgr. Jozef Záhora zdôraznil, že obec chce postupovať podobne ako na IBV Stodolisko II. V tomto prípade to však bude zložitejšie pretože je veľa vlastníkov pozemkov. Tiež pozemky, ktoré sú určené pod budúce komunikácie sú v podielovom vlastníctve viacerých osôb.

Uviedol tiež, že uznesenie prijaté v decembri 2016 je platné a je na vlastníkoch pozemkov či budú chcieť postupovať podľa neho alebo nájdu iné riešenie.

Vlastníci vyjadrili súhlas s návrhom obce a sú ochotní previesť pozemky pod miestne komunikácie na obec za 3,32 EUR/m² a prispieť sumou 3 320,00 EUR.

Starosta obce informoval, že na minulých stretnutiach sa nezúčastňovali všetci vlastníci a ani na dnešnom nie sú všetci vlastníci prítomní, preto nevieme ako budú reagovať na tieto návrhy.

Starosta tiež pripomenul, že suma 3 320,00 EUR za každý stavebný pozemok nepokryje všetky náklady na prípravu projektovej dokumentácie, stavebného povolenia a vybudovanie prístupu k pozemkom, ale obec by musela doplatiť rozdiel zo svojho rozpočtu.

Konečné rozhodnutie o postupe obce musí prijať obecné zastupiteľstvo.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Anton Červeň	za
Ľubomír Forgáč	za
Mária Havlíčková	za
Ján Holubčík, Ing.	neprítomný
Miroslav Jurovčík	neprítomný
Dušan Karaska, RNDr.	za
Ľuboš Lonský, Ing.	neprítomný
Peter Olbert, Ing.	za
Tatiana Zvolenčáková, Mgr.	za

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Berie na vedomie

Informácie o stretnutí s vlastníckmi pozemkov na IBV Stodolisko III.

Osvetlenie prechodov pre chodcov v Oravskom Podzámku

Obec podala žiadosť o dotáciu na realizáciu projektu Osvetlenie prechodov pre chodcov v Oravskom Podzámku.

Cieľom projektu je realizácia osvetlenia prechodov pre chodcov v obci Oravský Podzámok. Osvetlenie sa bude realizovať na štyroch prechodoch pre chodcov, ktoré sú vo veľkom využívané našimi občanmi a návštevníkmi obce. Dôvod potreby osvetliť tieto prechody je ten, že obec Oravský Podzámok sa nachádza na významnej križovatke ciest (smer Tvrdošín, Dolný Kubín, Námestovo, Pribiš) a prechody sa nachádzajú na frekventovaných cestách, ďalej obec patrí medzi najnavštevovanejšie obce na Slovensku s ročnou návštevnosťou cca 182 000 návštevníkov. Vybudovaním osvetlenia prechodov sa výrazne zvýši bezpečnosť v obci a celkovo sa zlepši dopravná situácia.

Celkové rozpočtové náklady projektu sú 13 608,07 EUR, spoluúčasť obce z vlastných zdrojov je 690,00 EUR.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Anton Červeň	za
Ľubomír Forgáč	za
Mária Havlíčková	za
Ján Holubčík, Ing.	neprítomný
Miroslav Jurovčík	neprítomný
Dušan Karaska, RNDr.	za
Ľuboš Lonský, Ing.	neprítomný
Peter Olbert, Ing.	za
Tatiana Zvolenčáková, Mgr.	za

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Obecné zastupiteľstvo obce Oravský Podzámok schvaľuje spoluúčasť na financovanie projektu „Osvetlenie prechodov pre chodcov v Oravskom Podzámku“, podaného v rámci výzvy na podporu činností súvisiacich s bezpečnosťou cestnej premávky č.V PPZ 2017 vo výške 690,00 EUR.

Plnenie uznesení

Obecné zastupiteľstvo schválilo spracovanie Štúdie stavebných úprav bývalej Materskej školy v Dolnej Lehote. Štúdia bude podkladom pre rokovanie s vlastníkom Rímskokatolíckou cirkvou farnosť Oravský Podzámok o dlhodobom prenájme a súhlase pre obec uskutočniť stavebné úpravy.

Zámerom obce je v súlade s nárokmi doby dobudovať a skvalitniť priestor využívaný na stretávanie sa občanov žijúcich v miestnej časti Dolná Lehota. Zariadenie miestnosti má na to vytvoriť vhodné podmienky. V priestore by sa mohli príležitostne stretávať seniori prípadne iné vekové či záujmové skupiny, premietali by sa filmy formou víkendového filmového klubu, uskutočňovali prednášky, mohla by byť vedená i záujmová činnosť žien či detí, usporadúvali výstavy, súťaže, kary.

Z uvedeného dôvodu priestor musí byť flexibilný i flexibilne zariadený. Riešenie je jednoduché, funkčné, bez zbytočných ozdôb a dekorácií. Vďaka tomu bude možné interiér rýchlo prispôsobiť aktuálnej príležitosti. Zariadenie je možné dopĺňať postupne.

Z prevádzkovo-technického a konštrukčného hľadiska je potrebné doplniť počet toaliet, aby

vyhovovali maximálnemu počtu osôb, ktoré sa môžu zúčastniť usporadúvaných aktivít. Súčasne prehodnotiť systém vykurovania objektu, opraviť konštrukčné chyby vo vrstvách podlahy, vymeniť všetky nášľapné vrstvy, opraviť omietky a vymaľovať. Vymeniť okenné i dverné výplne tak, aby zodpovedali súčasným predpisom. Zariadiť kuchyňu dobe zodpovedajúcim nábytkom a adekvátnymi elektrospotrebičmi. Prerobiť zastaralé elektrické vedenia a dobudovať osvetlenie. V prestavovaných toaletách dobudovať zdravotnícké vedenia, obklady, ľahké deliace steny, zariaďovacie zdravotnícké prvky a prehodnotiť svetlú výšku priestoru. V exteriéri vybudovať betónové konštrukcie, zábradlia, nosný systém novej časti zastrešenia.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Anton Červeň	za
Ľubomír Forgáč	za
Mária Havlíčková	za
Ján Holubčík, Ing.	neprítomný
Miroslav Jurovčík	neprítomný
Dušan Karaska, RNDr.	za
Ľuboš Lonský, Ing.	neprítomný
Peter Olbert, Ing.	za
Tatiana Zvolenčáková, Mgr.	za

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Berie na vedomie

Informáciu o spracovaní Štúdie stavebných úprav bývalej Materskej školy v Dolnej Lehote.

Oprava multifunkčného ihriska

V tomto bode je obecnému zastupiteľstvu predložený návrh na schválenie údržby trávnatého povrchu ihriska, výmenu - doplnenie dielov konštrukcie a sietí multifunkčného ihriska. Multifunkčné ihrisko bolo dané do užívania v roku 2008. Ihrisko je pravidelne využívané futbalovými mužstvami a verejnosťou. TJ FC Oravský Podzámok má 8 družstiev hrávajúcich pravidelné súťaže. Pretože máme len jednu trávnatú plochu je potrebné mať funkčné ihrisko, ktoré je využívané v prípade nepriaznivého počasia na tréningy.

Údržba bude prevedená strojom SportChamp na odstraňovanie špiny, prachu, lístia, machu a iných porastov. Vysatie a následné prečistenie povrchovej vrstvy výplňového materiálu (piesku).

Hĺbkové čistenie koberca pomocou rotačných kief.

Dopieskovanie - doplnenie výplne koberca sušeným kremičitým pieskom.

Plasty - výmena poškodených, doplnenie chýbajúcich

Krytky - výmena poškodených, doplnenie chýbajúcich

Doplňky- výmena poškodených, doplnenie chýbajúcich

Siete - výmena poškodených, doplnenie chýbajúcich

Siete Bránka - výmena poškodených, doplnenie chýbajúcich

Háčky- výmena poškodených, doplnenie chýbajúcich

Lanká - výmena poškodených, doplnenie chýbajúcich

Montáž konštrukcie ihriska - vybraných komponentov

Cena za údržbu trávnatého povrchu ihriska, výmenu - doplnenie dielov konštrukcie a siete multifukčného ihriska o rozmere ihrisko 40 x 20 m je 4 468,80 EUR s DPH.

Ďalej je potrebné vymeniť ohradové pletivo okolo multifunkčného ihriska na čo navrhujeme v rozpočte 500,00 EUR.

Potrebný čas na údržbu trávnatého povrchu ihriska, výmenu - doplnenie dielov konštrukcie a siete multifunkčného ihriska sú 1 - 2 dni.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 6 za: 5 proti: 1 zdržal sa: 0

Anton Červeň	za
Ľubomír Forgáč	za
Mária Havlíčková	za
Ján Holubčík, Ing.	neprítomný
Miroslav Jurovčík	neprítomný
Dušan Karaska, RNDr.	za
Ľuboš Lonský, Ing.	neprítomný
Peter Olbert, Ing.	za
Tatiana Zvolenčáková, Mgr.	proti

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Opravu multifunkčného a antukového ihriska vo výške 5 000,00 EUR.

Autobusová zastávka

V tomto bode je obecnému zastupiteľstvu predložený návrh na schválenie vybudovania autobusovej zastávky pri obecnom úrade. Podali sme žiadosť o dotáciu z rozpočtu Žilinského samosprávneho kraja.

Cieľom je vybudovať novú autobusovú zástavku, ktorá nahradí povodný prístrešok. Ide o jednopodlažný objekt s oceľovou nosnou konštrukciou a doplnkovými murivami. Rozmery objektu sú 6,20 x 3,65 m maximálna výška 2,80 m.

Konštrukcia zástavky je z oceľových profilov pozváraných do priestorovej konštrukcie a zo steny výšky 1,55 m. Táto stena je vymurovaná z debniacich tvárnic DT 25 hrúbky 250 mm a zalievaná betónovou zmesou. Nosná konštrukcia oceľová tvorená stojkami na ktorých je uložený obvodový rám z jaklového profilu do ktorého sú uložené priečne nosníky. Sedadlá majú drevenú konštrukciu uloženú na jaklový profil a kotvené sú do muriva.

Strešný plášť je z plechu s lakoplastovou povrchovou úpravou, uložený na vrch priečných nosníkov. Múr zástavky bude obložený kamenným obkladom. Rozpočet na vybudovanie zástavky je 7 689,00 EUR.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 6 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 1

Anton Červeň	za
Ľubomír Forgáč	za
Mária Havlíčková	zdržala sa
Ján Holubčík, Ing.	neprítomný
Miroslav Jurovčík	neprítomný

Dušan Karaska, RNDr.	za
Ľuboš Lonský, Ing.	neprítomný
Peter Olbert, Ing.	za
Tatiana Zvolenčáková, Mgr.	za

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Vybudovanie autobusovej zastávky pri obecnom úrade.

Zmluva o nájme

Obec si od 01.09.2008 prenajíma od p. Babica pozemok KN-C pare. č. 91/84 ostatné plochy o výmere 2559 m², nachádzajúci sa v k. ú. a obci Oravský Podzámok a zapísaný na LV č. 866 za účelom zriadenia odstavnej plochy pre motorové vozidlá obyvateľov a návštevníkov Obce Oravský Podzámok. Platnosť zmluvy skončila 31.12.2016. Vlastník požaduje každý rok uzatvárať novú zmluvu. Obecnému zastupiteľstvu je predložená na schválenie zmluva na rok 2017. Nájomné za kalendárny rok je vo výške 1 700,- eur, slovom jedentisícisedemsto eur.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Anton Červeň	za
Ľubomír Forgáč	za
Mária Havlíčková	za
Ján Holubčík, Ing.	neprítomný
Miroslav Jurovčík	neprítomný
Dušan Karaska, RNDr.	za
Ľuboš Lonský, Ing.	neprítomný
Peter Olbert, Ing.	za
Tatiana Zvolenčáková, Mgr.	za

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Zmluvu o nájme medzi Mgr. Pavel Babic, rod. Babic, bytom Oravský Podzámok 390 ako prenajímateľ a Obec Oravský Podzámok, Oravský Podzámok 61, IČO: 00314731 ako nájomca na prenájom pozemku KN-C pare. č. 91/84 ostatné plochy o výmere 2559 m², nachádzajúcom sa v k. ú. a obci Oravský Podzámok a zapísanom na LV č. 866.

Návrh na výmaz z Obchodného registra

V tomto bode je obecnému zastupiteľstvu predložený návrh na zrušenie Miestneho národného výboru – Oravský Podzámok bez právneho nástupcu o ktoré požiadal Okresný súd Žilina oddelenie obchodného registra listom č. 953/2017 doručeným dňa 04.05.2017. V obchodnom registri Okresného súdu Žilina je stále zapísaný subjekt Miestny národný výbor – Oravský Podzámok. Je potrebné, aby obec podala na Okresný súd Žilina návrh na výmaz z obchodného registra. K tomuto návrhu je potrebné doložiť uznesenie obecného zastupiteľstva o zrušení Miestneho národného výboru – Oravský Podzámok bez právneho nástupcu.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Anton Červeň	za
Lubomír Forgáč	za
Mária Havlíčková	za
Ján Holubčík, Ing.	neprítomný
Miroslav Jurovčík	neprítomný
Dušan Karaska, RNDr.	za
Ľuboš Lonský, Ing.	neprítomný
Peter Olbert, Ing.	za
Tatiana Zvolenčáková, Mgr.	za

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Ruší

Miestny národný výbor – Oravský Podzámok bez právneho nástupcu.

Smernica o verejnom obstarávaní

V tomto bode starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o vydanej smernici o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov k zákazkám s nízkou hodnotou podľa ust. § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.

Smernica o verejnom obstarávaní je vnútroorganizačnou normou, ktorá upravuje a zjednocuje postup verejného obstarávateľa v konaní podľa ustanovení zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon).

Účelom tejto smernice je úprava postupu verejného obstarávateľa podľa vyššie uvedeného zákona tak, aby bol zachovaný legislatívny rámec daný pre verejných obstarávateľov. Táto smernica je vydávaná štatutárnym zástupcom verejného obstarávateľa, ktorý je oprávnený ju meniť a dopĺňať dodatkami. Smernica je platná a účinná dňom 01.06.2017

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Anton Červeň	za
Lubomír Forgáč	za
Mária Havlíčková	za
Ján Holubčík, Ing.	neprítomný
Miroslav Jurovčík	neprítomný
Dušan Karaska, RNDr.	za
Ľuboš Lonský, Ing.	neprítomný
Peter Olbert, Ing.	za
Tatiana Zvolenčáková, Mgr.	za

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Berie na vedomie

Smernicu o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov k zmlúvam s nízkou hodnotou podľa ust. § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.

Správa z auditu účtovnej závierky za rok 2016

V tomto bode je predložená obecnému zastupiteľstvu správa nezávislého audítora k účtovnej závierke Obce Oravský Podzámok. V zmysle zákona o obecnom zriadení 369/1990 Zb., §9, ods. 4 ročnú účtovnú závierku obce overuje audítor. Audítor overuje aj ďalšie skutočnosti ustanovené osobitným zákonom.

Správu vypracovala na základe zmluvy Ing. Emília Franeková, Horná Lehota 180, Licencia SKAU 468.

Podľa názoru audítora, účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie obce Oravský Podzámok k 31. decembru 2014 a výsledky jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Anton Červeň	za
Ľubomír Forgáč	za
Mária Havlíčková	za
Ján Holubčík, Ing.	neprítomný
Miroslav Jurovčík	neprítomný
Dušan Karaska, RNDr.	za
Ľuboš Lonský, Ing.	neprítomný
Peter Olbert, Ing.	za
Tatiana Zvolenčáková, Mgr.	za

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Berie na vedomie

Správu nezávislého audítora z overenia dodržiavania povinností obce Oravský Podzámok podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách za rok 2016.

Interpelácie poslancov

Mária Havlíčková sa informovala kedy začne oprava lanového mosta v Dolnej Lehote. Starosta informoval, že materiál na opravu je pripravený a oprava bude prebiehať postupne. Pri vykonávaní prác bude lanový most uzavretý. O uzávierke budú občania včas informovaní prostredníctvom miestneho rozhlasu a internetovej stránky obce.

Ďalej sa Mária Havlíčková informovala o postupe obce proti vypúšťaniu splaškov v miestnej časti Dolná Lehota – Markovo do dažďovej kanalizácie. Starosta odpovedal že nie je možné zistiť z ktorého domu sú splašky vypúšťané. Obyvateľom domov v tejto časti bude zaslaný list so žiadosťou o zdokladovanie likvidácie splaškových vôd.

Ďalej požiadala M. Havlíčková vyčistiť priepusty dažďovej vody pri domoch súp.č 508, 502. Mária Havlíčková požiadala starostu o vysvetlenie postupu obce k vyrubovaniu dane z nehnuteľnosti v roku 2017. Ako príklad uviedla postup obce Horná Lehota. Starosta poukázal na to, že každá obec vykonáva správu daní a poplatkov na svojom území.

Informácia o postupe obce bola zverejnená na internetovej stránke obce a v novinách Zvesti spod Hradu č. 1/2017.

Obec Oravský Podzámok postupuje ako správca dane podľa §99e ods.2 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákona č. 563/2009 Z.z. o správe daní a zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Záver

Hlavný kontrolór obce Mária Bírová konštatovala, že 22. zasadnutie obecného zastupiteľstva konané dňa 21.06.2017 bolo v súlade so zákonom číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Po prerokovaní schváleného programu starosta obce Mgr. Jozef Záhora zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil o 20:45 hod.

Zapisovateľ: Bc. Tatiana Kuhajdová

Overovatelia:
Ing. Peter Olbert

Mgr. Tatiana Zvolenčáková