

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Zápisnica z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Oravskom Podzámku konanom dňa 23.04.2025 o 16:00 hod.

Prítomní:

Marek Babinský, Mgr.

Anton Červen

Ján Holubčík, Ing.

Dušan Karaska, RNDr.

Marián Matis

Imrich Mihál', Mgr. ospravedlnený

Dušan Svýba

Ján Svýba

Anastázia Šeligová

Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Hostia podľa prezenčnej listiny

Zasadnutie obecného zastupiteľstva zvolal starosta obce v zmysle § 13, ods. 4, písm. a) Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania
4. Použitie rezervného fondu
5. Úprava rozpočtu Obce Oravský Podzámok k 23.04.2025
6. Rôzne
7. Interpelácie poslancov
8. Záver

Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril o 16:00 hod starosta obce Mgr. Jozef Záhora, privítal všetkých prítomných zúčastňujúcich sa zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Určil overovateľov z dnešného zasadnutia poslancov Anastázia Šeligová a Mgr. Marek Babinský a za zapisovateľa JUDr. Mária Menšíková.

Konštatoval, že na zasadnutí je prítomných 8 poslancov a obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

Schválenie programu rokovania

Starosta obce predložil na schválenie program zasadnutia obecného zastupiteľstva. Program bol schválený.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Marek Babinský, Mgr.	za
Anton Červeň	za
Ján Holubčík, Ing.	za
Dušan Karaska, RNDr.	za
Marián Matis	za
Imrich Mihál', Mgr.	neprítomný
Dušan Svýba	za
Ján Svýba	za
Anastázia Šeligová	za

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Použitie rezervného fondu

Obec realizovala projekt Doplnková infraštruktúra cestovného ruchu, Pôdohospodárska platobná agentúra, v roku 2024 vyplatila obci zálohovú platbu na tento projekt.

Zvyšnú sumu výdavkov navrhujeme použiť z rezervného fondu. Ďalej bude potrebné financovať zvýšenú sadzbu DPH. Dobudovanie stavby altánku o položky, ktoré neboli rozpočtované v rozpočte stavby.

Financované neboli položky na podhl'ad z tatranca, pult, pec, schody od parkoviska, odstavná plocha od cesty, obrubníky a obsyp okolo stavby, vodovodná prípojka, oplechovanie komína, Pri tejto výzve je nastavený systém financovania projektu refundácia t.j. najprv obec uhradí výdavky projektu a následne posieľa žiadosť o platbu. Na prefinancovanie projektu navrhujeme použiť prostriedky z rezervného fondu vo výške 50 000,00 €.

Odstránenie havarijného stavu chodníka od Obecného úradu k Lávke pre peších

Na financovanie projektu odstránenie havarijného stavu chodníka obecné zastupiteľstvo schválilo v roku 2024 použitie rezervného fondu vo výške 71 808,71,-€. Obec z tejto sumy vyplatila ukončené práce vo výške 32 853,25 €.

V novom rozpočtovom roku je potrebné schváliť opätovne použitie rezervného fondu.

Od 1.1.2025 je zvýšená sadzba DPH. Zo zmluvy o dielo je potrebné vyplatiť 37 184,76 €.

Ďalej v projekte neboli rozpočtované práce navyiac:

Dažďová kanalizácia na odvedenie vody z cesty I/59, 4 ks uličné vpuste, šachta v chodníku, šachty na trase 2 ks, obrubníky pri obecnom úrade. Spolu vo výške 10 000,-€. Oprava zábradlia je rozpočtovaná vo výške 15 000,-€. Celková suma, ktorú treba schváliť na dokončenie odstránenia havarijného stavu chodníka je 63 000,00 €.

Obec postupne buduje stavbu Prístrešok v športovom areály. Na dokončenie bol vybudovaný chodník okolo stavby 50 m², odvedenie dažďovej vody, okapový systém, dokončenie fasády. Terénne úpravy okolo stavby, zatrávňovače . Na tieto práce navrhujeme schváliť použitie rezervného fondu vo výške 9 000,-€.

V diskusii k tomuto bodu:

Ing. Ján Holubčík uviedol, že chodníky pri obecnom úrade treba upraviť tak, aby bola zabezpečená bezbariérovosť.

p. Anton Červeň sa informoval, či je možné kúpiť pozemky pod cestou k bytovkám z rezervného fondu.

Mgr. Jozef Záhora uviedol, že takúto položku je možné financovať z rezervného fondu.

p. Anton Červeň sa informoval, či by nebolo možné z rezervného fondu financovať výstavbu splaškovej kanalizácie.

Po ukončení diskusie dal starosta hlasovať o navrhnutých uzneseniach.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Marek Babinský, Mgr.	za
Anton Červeň	za
Ján Holubčík, Ing.	za
Dušan Karaska, RNDr.	za
Marián Matis	za
Imrich Mihál', Mgr.	neprítomný
Dušan Svýba	za
Ján Svýba	za
Anastázia Šeligová	za

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Použitie rezervného fondu vo výške 50 000,00 € na financovanie projektu „Doplnková infraštruktúra cestovného ruchu“ s kódom žiadosti o nenávratný finančný príspevok NFP309070DRG8, Kód výzvy: MAS_065/7.5/4.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Marek Babinský, Mgr.	za
Anton Červeň	za
Ján Holubčík, Ing.	za
Dušan Karaska, RNDr.	za
Marián Matis	za
Imrich Mihál', Mgr.	neprítomný
Dušan Svýba	za
Ján Svýba	za
Anastázia Šeligová	za

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Použitie rezervného fondu vo výške 9 000,-€ na financovanie stavby „Prístrešok“.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Marek Babinský, Mgr.	za
Anton Červeň	za
Ján Holubčík, Ing.	za
Dušan Karaska, RNDr.	za
Marián Matis	za
Imrich Mihál', Mgr.	neprítomný
Dušan Svýba	za
Ján Svýba	za
Anastázia Šeligová	za

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Použitie rezervného fondu na odstránenie havarijného stavu chodníka od Obecného úradu k Lávke pre peších vo výške 63 000,-€.

Úprava rozpočtu Obce Oravský Podzámok k 23.04.2025

Úprava je navrhnutá v súvislosti s realizáciou projektu „Doplnková infraštruktúra cestovného ruchu“ s kódom žiadosti o nenávratný finančný príspevok : NFP309070DRG8, Kód výzvy: MAS_065/7.5/4 a s realizáciou projektu Odstránenie havarijného stavu chodníka od Obecného úradu k Lávke pre peších a so stavbou Prístrešok v športovom areály.

Podľa zákona 583/2004 Z.z. , §10, ods. 9 o rozpočtových pravidlách ak v priebehu rozpočtového roka vznikne potreba úhrady bežných výdavkov na odstránenie havarijného stavu majetku obce alebo majetku vyššieho územného celku, alebo na likvidáciu škôd spôsobených živelnými pohromami alebo inou mimoriadnou okolnosťou, ktoré nie sú rozpočtované a kryté príjmami bežného rozpočtu, môže obec alebo vyšší územný celok na základe rozhodnutia svojho zastupiteľstva použiť prostriedky rezervného fondu. Prostriedky rezervného fondu môže obec alebo vyšší územný celok na základe rozhodnutia svojho zastupiteľstva použiť aj na úhradu záväzkov bežného rozpočtu, ktoré vznikli v predchádzajúcich rozpočtových rokoch, maximálne v sume prebytku bežného rozpočtu vykázaného za predchádzajúci rozpočtový rok.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Marek Babinský, Mgr.	za
Anton Červeň	za
Ján Holubčík, Ing.	za
Dušan Karaska, RNDr.	za
Marián Matis	za
Imrich Mihál', Mgr.	neprítomný
Dušan Svýba	za
Ján Svýba	za
Anastázia Šeligová	za

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Úpravu rozpočtu obce Oravský Podzámok k 23.04.2025.

Rôzne

Zmluva o nájme

V tomto bode je obecnému zastupiteľstvu predložený návrh zmluvy o nájme pozemkov, ktorú obec potrebuje doložiť k žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt „***Zelené trasy***“

prihraničia: Nabíjacia sieť pre čistú mobilitu / Zielone szlaki pogranicza: Sieć ładowania dla czystej mobilności“.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Marek Babinský, Mgr.	za
Anton Červeň	za
Ján Holubčík, Ing.	za
Dušan Karaska, RNDr.	za
Marián Matis	za
Imrich Mihál', Mgr.	neprítomný
Dušan Svýba	za
Ján Svýba	za
Anastázia Šeligová	za

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Zmluvu o nájme medzi Pozemkové spoločenstvo urbáru Dolnej Lehoty, Dolná Lehota 498, Oravský Podzámok, 027 41 IČO: 17 059 984 ako „Prenajímateľ“ a Obec Oravský Podzámok, Oravský Podzámok 61, 027 41 IČO: 00314731 ako „Nájomca“ na prenájom pozemkov na realizáciu projektu „Zelené trasy prihraničia: Nabíjacia sieť pre čistú mobilitu / Zielone szlaki pogranicza: Sieć ładowania dla czystej mobilności“.

Návrh poplatkov v športovom areáli

Poslanci obecného zastupiteľstva navrhli vypracovať všeobecne záväzné nariadenie, v ktorom budú uvedené poplatky za užívanie športového areálu.

Návrh poplatkov:

Prístrešok (akcia) –	70€/deň-fyzická osoba
	100€/deň - právnická osoba
Stanovanie-	7 €/deň- osoba

Firemné akcie na základe zmluvy o nájme na deň.

p. Janka Červeňová uviedla, že následne bude treba navrhnúť ďalší mechanizmus fungovania.

RNDr. Dušan Karaska navrhol, že do budúceho zastupiteľstva nech sa stretne pracovná komisia, ktorá pripraví návrh, ktorý to bude celé riešiť.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Marek Babinský, Mgr.	za
Anton Červeň	za
Ján Holubčík, Ing.	za
Dušan Karaska, RNDr.	za
Marián Matis	za
Imrich Mihál', Mgr.	neprítomný

Dušan Svýba	za
Ján Svýba	za
Anastázia Šeligová	za

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Poveruje

starostu obce prípravou Všeobecne záväzného nariadenia o poplatkoch v športovom areáli.

Interpelácie poslancov

p. Dušan Svýba sa informoval prečo sa ide oplocovať pozemok C-KN 671/9 a 671/5. Tieto financie by bolo dobré použiť na ihrisko. Informoval sa, či v rámci cyklotrasy sa nedá upraviť chodník okolo Žitniakovcov, nakoľko úsek hlavnej cesty je v tejto časti veľmi nebezpečný.

p. Ján Svýba navrhol pozývať na obecné akcie fotografa. Informoval sa, ohľadom verejných WC a ich poruchovosti. Navrhol riešiť rampu na parkovisku pri ihrisku.

Ing. Ján Holubčík navrhol využívať na parkovanie najskôr parkovisko pri ihrisku.

RNDr. Dušan Karaska sa informoval, či mal p. Šárfy povolenie na výrub stromov a ako sa pokračuje s jednoduchými pozemkovými úpravami v lokalite Lazec.

p. Anastázia Šeligová navrhla dať kontajner na sklo, ktorý sa nachádza oproti domu rodiny Buknovej smerom na Pribiš ďalej od cesty. Navrhla upraviť okolie okolo sochy P.O. Hviezdoslava.

p. Anton Červeň sa informoval, či by bola možnosť odkúpenia pozemkov od SPF za ihriskom. Navrhol zrealizovať multifunkčné ihrisko na Sihoti.

p. Marián Matis navrhol urobiť prístav pre vodákov.

Mgr. Marek Babinský uviedol, že chýbajú stále cedule na parkovisku s označením, čo je zahrnuté v cene parkovného. Navrhol pri štrkovom parkovisku zasadiť stromy najlepšie listnaté, popri Orave umiestniť nejaké tienidlá a sedenie, ku stromom umiestniť koše na smeti a upraviť spomaľovacie prahy pri parkovisku a škole.

Záver

Po prerokovaní schváleného programu starosta obce Mgr. Jozef Záhora 22. zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil o 18:00 hod.

Zapisovateľ JUDr. Mária Menšíková

Overovatelia Anastázia Šeligová

Mgr. Marek Babinský

