

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Uznesenie z 23. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Oravský Podzámok zo dňa 23. 08. 2017

Uznesenie č. 1

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Berie na vedomie

Určenie overovateľov zápisnice zo zasadnutia obecného zastupiteľstva RNDr. Dušan Karaska a Anton Červeň.

V Oravskom Podzámku, dňa 24.08. 2017

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Uznesenie č. 2

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

V Oravskom Podzámku, dňa 24.08. 2017

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Uznesenie č. 3

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Úpravu rozpočtu Základnej školy s materskou školou Oravský Podzámok 51 k 23.08.2017.

Berie na vedomie

Čerpanie rozpočtu Základnej školy s materskou školou Oravský Podzámok 51 k 30.06.2017.

V Oravskom Podzámku, dňa 24.08. 2017

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Uznesenie č. 4

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Nájomnú zmluvu medzi Poľnohospodárske družstvo Dolný Kubín, Družstevná 164/25, 026 01 Bziny, IČO: 00 191 027 ako prenajímateľ a Obec Oravský Podzámok, Oravský Podzámok č. 61, 02741, IČO: 314731 ako nájomca na prenájom nehnuteľností pre nakladanie so separovaným odpadom.

Ukladá

Komisiu výstavby, rozvoja obce, životného prostredia a verejného poriadku pripraviť návrhy nakladania s odpadmi v obci.

Ukladá

Komisiu finančnej a správy obecného majetku pripraviť návrh na vyradenie prebytočného majetku obce na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

V Oravskom Podzámku, dňa 24.08. 2017

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Uznesenie č. 5

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

- 1. V súlade so zákonom č. 583/2004 Z. z. v platnom znení, § 15 ods. 2 použitie rezervného fondu vo výške 70 000,00 EUR na kapitálové výdavky „Oravský Podzámok, IBV Stodolisko II“ SO 06 – Splašková kanalizácia – 1. Časť.*
- 2. V súlade so zákonom č. 583/2004 Z. z. v platnom znení, § 15 ods. 2 použitie rezervného fondu vo výške 30 000,00 EUR na kapitálové výdavky Rozšírenie kanalizácie pri pošte, Oravský Podzámok.*

V Oravskom Podzámku, dňa 24.08.2017

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Uznesenie č. 6

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Berie na vedomie

Informáciu o čerpaní rozpočtu obce k 30.06.2017.

V Oravskom Podzámku, dňa 24.08. 2017

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Uznesenie č. 7

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Berie na vedomie

Výročnú správu Obce Oravský Podzámok za rok 2016.

V Oravskom Podzámku, dňa 24.08. 2017

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Uznesenie č. 8

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Úpravu rozpočtu Obce Oravský Podzámok na rok 2017.

Ukladá

Komisii sociálnych vecí, školstva, kultúry, telovýchovy a športu pripraviť návrh úpravy rozpočtu obce na rok 2017 v kapitole TJ.

V Oravskom Podzámku, dňa 24.08. 2017

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Uznesenie č. 9

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Berie na vedomie

Správu z vykonanej kontroly hlavného kontrolóra Obce Oravský Podzámok.

V Oravskom Podzámku, dňa 24.08. 2017

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Uznesenie č. 10

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Berie na vedomie

Informáciu o Územnom pláne Obce Oravský Podzámok, Zmeny a doplnky č. 2.

V Oravskom Podzámku, dňa 24.08. 2017

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Uznesenie č. 11

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Neschvaľuje

Využitie predkupného práva Obce Oravský Podzámok na nehnuteľnosti, ktoré sú vo vlastníctve MUDr. Jána Moravca, rod. Moravec, nar., trvalý pobyt M. Urbana 1426/1, Dolný Kubín, PSČ: 026 01, a to nehnuteľnosti nachádzajúcich sa v k. ú. Oravský Podzámok, obec Oravský Podzámok, okres Dolný Kubín, zapísaných na LV č. 890, konkrétne:

- a) nebytového priestoru č. 9 – 6, vo vchode č. 1, nachádzajúceho sa na prízemí polyfunkčného objektu so súpis. č. 34, postaveného na pozemku KN-C parc. č. 59/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 285 m²,***
- b) nebytového priestoru č. 2 – 4, vo vchode č. 1, nachádzajúceho sa v suteréne polyfunkčného objektu so súpis. č. 34, postaveného na pozemku KN-C parc. č. 59/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 285 m²,***
- c) nebytového priestoru č. 8 - 1, vo vchode č. 1, nachádzajúceho sa v suteréne polyfunkčného objektu so súpis. č. 34, postaveného na pozemku KN-C parc. č. 59/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 285 m²,
a ktoré nehnuteľnosti má záujem predať svojmu synovi MUDr. Jánovi Moravcovi, nar.***

V Oravskom Podzámku, dňa 24.08. 2017

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Uznesenie č. 12

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Berie na vedomie

Žiadosť p. Lucie Kubasovej, Oravský Podzámok 116 o opravu chodníka, mosta, oporného múru a zábradlia pri dome súp. č. 116.

V Oravskom Podzámku, dňa 24.08. 2017

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Uznesenie č. 13

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Berie na vedomie

Oznámenie ITM, s. r. o., Matúškova 1630/1, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 50 867 741 o zriadení prevádzky Široká – Oravský Podzámok, 027 41, výrobná hala súpisné číslo 393.

Schvaľuje

Prevádzkový čas ITM, s.r.o., Matúškova 1630/1, 02601 Dolný Kubín IČO: 50 867 741 ITM, s.r.o, prevádzka Oravský Podzámok-Široká 393.

Pondelok : 06.00-14.30

Utorok : 06.00-14.30

Streda : 06.00-14.30

Štvrtok : 06.00-14.30

Piatok : 06.00-14.30

V Oravskom Podzámku, dňa 24.08. 2017

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Uznesenie č. 14

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Prípravu publikácie o obci v sume 1 500,00 EUR.

V Oravskom Podzámku, dňa 24.08. 2017

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Uznesenie č. 15

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu s názvom „Zlepšenie vzdelávacích výsledkov a zvýšenie inklúzie žiakov v ZŠ Oravský Podzámok“, realizovaného v rámci výzvy s kódom OPLZ-PO1/2016/DOP/1.1.1-01 vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci maximálne vo výške 2 335,50 EUR.

V Oravskom Podzámku, dňa 24.08. 2017

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Uznesenie č. 16

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Neschvaľuje

Žiadosť Pavla Chomisteka a manželky Monika r. Skubeňová, Mgr. Mareka Čulena a manželky Oľga Konovka o odkúpenie časti pozemku, parc. č. 320/41 v k. ú. Oravský Podzámok v zmysle žiadosti zo dňa 21.08.2017.

V Oravskom Podzámku, dňa 24.08. 2017

.....
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Zápisnica napísaná na 23. zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Oravskom Podzámku konanom dňa 23.08.2017 o 16:00 hod.

Prítomní:

Anton Červeň
Lubomír Forgáč
Mária Havlíčková
Ing. Ján Holubčík
Miroslav Jurovčík ospravedlnený
RNDr. Dušan Karaska
Ing. Ľuboš Lonský
Ing. Peter Olbert
Mgr. Tatiana Zvolenčáková
Mária Bírová hlavný kontrolór obce
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Hostia:

Ing. Ján Kompan
František Martvoň
Ing. Kristelová Anna
PaedDr. Jana Konšťáková
Mgr. Jarmila Pavlová
Jana Červeňová

Zasadnutie obecného zastupiteľstva zvolal starosta obce v zmysle § 13, ods. 4, písm. a) Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania
4. Úprava rozpočtu Základnej školy s materskou školou Oravský Podzámok 51
5. Schválenie nájomnej zmluvy
6. Použitie rezervného fondu
7. Čerpanie rozpočtu obce k 30.06.2017
8. Výročná správa obce za rok 2016
9. Úprava rozpočtu obce Oravský Podzámok na rok 2017
10. Správa z kontrolnej činnosti hl. kontrolóra obce
11. Rôzne:
 - Územný plán obce Oravský Podzámok, Zmeny a doplnky č. 2

Ján Holubčík, Ing.	za
Miroslav Jurovčík	neprítomný
Dušan Karaska, RNDr.	za
Ľuboš Lonský, Ing.	za
Peter Olbert, Ing.	za
Tatiana Zvolenčáková, Mgr.	za

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Berie na vedomie

Výročnú správu Obce Oravský Podzámok za rok 2016.

Úprava rozpočtu obce Oravský Podzámok na rok 2017

V tomto bode je obecnému zastupiteľstvu predložená na schválenie úprava rozpočtu na rok 2017 k 23.08.2017. Úprava sa týka príjmovej aj výdavkovej časti rozpočtu.

PRÍJMY:

111003 – výnos DzPFO-ZČ: z dôvodu vyrovnanosti upraveného rozpočtu sme ponížili predpokladané príjmu o sumu 53 489,00 €

311 – granty – dary – Lesy SR, š. p. nám poskytnú príspevok z Mimoriadneho fondu LESOV SR vo výške 10 000,00 € na opravu miestnej komunikácie prechádzajúcej obcou Oravský Podzámok, ktorá je vo vlastníctve obce (Dohoda č. 04/2017/11)

454001 – prevod prostriedkov z rezervného fondu – vo výdavkovej časti je navrhnuté použitie rezervného fondu vo výške 100 000,00 €.

VÝDAVKY:

Bežné výdavky:

0112.610 – Finančná a rozpočtová oblasť – mzdy, platy: pri vyhlásení voľby hlavného kontrolóra obce OZ stanovilo týždenný úväzok 10,0 hod. Pri návrhu rozpočtu na rok 2017 sa počítalo s tým, že kontrolór bude mať úväzok po celý rok 2017 5,0 hod. týždenne. Z tohto dôvodu je potreba navýšenia finančných prostriedkov na mzdy vo výške 1 200,00 €.

0112.620 – Finančná a rozpočtová oblasť – poisťné a príspevky do poisťovní: potreba navýšenia rozpočtu ako je uvedené vyššie o sumu 400,00 €.

0451.635 – Správa a údržba ciest – rutinná a štandardná údržba : použitie mimoriadneho príspevku od LESOV SR, š. p. na opravu miestnej komunikácie vo výške 10 000,00 €.

0510.633 – Nakladanie s odpadmi – materiál: k 31.08.2017 obci končí nájomná zmluva na nájom pozemku na zberný miesto na separovaný odpad. Je predložený návrh novej nájomnej zmluvy na nájom pozemku a budov. Priestory je potrebné upraviť, aby sa dali používať ako zberné miesto. Z tohto dôvodu je potreba navýšenia rozpočtu o 1000,00 €.

0510.636 – Nakladanie s odpadmi – nájomné: vid' vyššie. Nájom za prenajaté priestory na celý rok 2017 je vo výške 2459,00 € – navýšenie o 1 100,00 €.

0520.635 – Nakladanie s odpadovými vodami – rutinná a štandardná údržba: obec zistila, že ČOV Amico je v havarijnom stave. Priebežne sa tento stav odstraňuje a bude sa odstraňovať. Je potreba navýšenia rozpočtu o 3 000,00 €.

0660.610 – Verejné WC – mzdy, platy: pri zostavovaní rozpočtu na rok 2017 sa vychádzalo z toho, že zamestnanec, ktorý sa bude starať o verejné WC a park pod hradom bude zamestnaný len na časť roka. Tento zamestnanec je zamestnaný od 01.01.2017 do 31.12.2017. Preto navyšujeme rozpočet o 2 500,00 €.

Dušan Karaska, RNDr.	za
Ľuboš Lonský, Ing.	za
Peter Olbert, Ing.	za
Tatiana Zvolenčáková, Mgr.	za

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Berie na vedomie

Správu z vykonanej kontroly hlavného kontrolóra Obce Oravský Podzámok.

Územný plán obce Oravský Podzámok, Zmeny a doplnky č. 2

Obecnému zastupiteľstvu bola predložená informácia o postupe prác na Územnom pláne obce Oravský Podzámok, Zmeny a doplnky č.2.

Dňa 11.08.2017 sa konalo pracovné rokovanie v kancelárii spracovateľa ZaD č.2 Ing. arch. Jana Kubinu v Dolnom Kubíne. Na rokovaní sa zúčastnili: spracovateľ ZaD č.2 Ing. arch. Ján Kubina a odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPN Ing. Igor Kmeť, ktorý je poverený obstarávaním ÚPN O zmien a doplnkov č.2 a starosta obce Oravský Podzámok Mgr. Jozef Záhora.

Predmetom rokovania bolo informovanie spracovateľa o predloženej hlukovej štúdií, ktorá bola spracovaná Ing. Chomom len na časť rýchlostnej cesty R3. Ing. arch. Kubina prezentoval, že pre komplexnosť posúdenia vplyvu rýchlostnej cesty R3 je vhodné spracovať hlukovú štúdiu na celú trasu rýchlostnej cesty R3 v existujúcich a navrhovaných urbanizovaných častiach obce Oravský Podzámok. Ďalej Starosta požiadal o doplnenie jednej lokality v časti Vyšná Roveň, ktorá je v platnom územnom pláne vo výhľadovom období. Starosta informoval, že obec chce ponechať parkovisko vedľa plochy ZU-6 tak ako je v platnom územnom pláne, z dôvodu že obec potrebuje parkovacie plochy počas hlavnej sezóny, ďalej informoval o zmene dopravného označenia začiatok obce v časti Široká. Ing. Kmeť informoval, že doplnená lokalita v časti Vyšná Roveň sa bude musieť verejne prerokovať. Upozornil, že obec musí schváliť ZaD č. 2 do troch rokov od podpísania zmluvy o dotáciu na vypracovanie ZaD č.2 z Ministerstvom dopravy a výstavby. Ak by obec tento termín nestihla obec by musela vrátiť dotáciu na vypracovanie ZaD. Č. 2.

Dohodlo sa:

- že sa presunie z výhľadového obdobia lokalita v časti Vyšná Roveň do návrhového obdobia v ZaD č.2 .
- predložená hluková štúdiá sa nebude zapracovávať do ZaD č.2, je možné ju zapracovať v ďalších zmenách a doplnkoch územného plánu.
- spracovateľ na základe požiadaviek obce Oravský Podzámok vylúči zo ZaD č.2 plochy z ochranného pásme rýchlostnej cesty R3 plochy BI-28 a ZÚ-7, ďalej upraví plochu BI-29 (vylúči ju z OP cintorína), upraví plochy ZÚ-6, vedľajšiu plochu parkoviska ponechá bez zmien, tak ako je zakreslená v platnom územnom pláne,
- spracovateľ podľa osadených dopravných značiek začiatok a koniec obce úpravy ochranné pásmo ciest v časti Široká.
- Zapracuje ostatné požiadavky dotknutých orgánov počas verejného prerokovania do príslušných kapitol a výkresov v ZaD č.2.
- Zapracuje ostatné známe chýbajúce javy a chýbajúce trasy v technickej infraštruktúre v ZaD č.2.
- ZaD č.2 sa budú opätovne prerokovávať verejnou vyhláškou zmysle stavebného zákona.

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Neschvaľuje

Žiadosť Pavla Chomisteka a manželky Monika r. Skubeňová, Mgr. Mareka Čulena a manželky Oľga Konovka o odkúpenie časti pozemku, parc. č. 320/41 v k. ú. Oravský Podzámok v zmysle žiadosti zo dňa 21.08.2017..

Interpelácie poslancov

- Ing. Ľuboš Lonský žiadal opíliť stromy na svahu pri rodinnom dome Bobákovcov v Dolnej Lehote.
- Ľubomír Forgáč žiadal vypíliť stromy na svahu popod farskú záhradu v Oravskom Podzámku a rozšírenie verejného osvetlenia smerom na Račovú.
- Mgr. Tatiana Zvolenčáková požiadala o doplnenie osvetlenia pri železničnej vlakovej stanici v Dolnej Lehote a v Dolnej Lehote – horný koniec Pri kríži.
- Ing. Ján Holubčík požiadal o osadenie spomaľovacích prahov na miestnej komunikácii smerom od parkoviska k základnej škole a opravu výtlkov na parkovisku.
- Starosta obce informoval o návrhoch, požiadavkách a pripomienkach, ktoré boli doručené a adresované obecnému zastupiteľstvu.

Záver

Hlavný kontrolór obce Mária Bírová konštatovala, že 23. zasadnutie obecného zastupiteľstva konané dňa 23.08.2017 bolo v súlade so zákonom číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Po prerokovaní schváleného programu starosta obce Mgr. Jozef Záhora zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil o 21:45 hod.

Zapisovateľ: Bc. Tatiana Kuhajdová

Overovatelia:

Anton Červeň

RNDr. Dušan Karaska