

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Uznesenie z 10. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Oravský Podzámok zo dňa 09. 11. 2011

Obecné zastupiteľstvo na zasadnutí prerokovalo:

- Schválenie zámeru a spôsobu predaja nehnuteľného majetku obce
- Návrh rozpočtu obce na rok 2012
- Zmluva o postúpení pohľadávky
- Obstaranie vybavenia kuchyne

Uznesenie č. 1

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

program rokovania 10. zasadnutia obecného zastupiteľstva

Uznesenie č. 2

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia a určenie overovateľov zápisnice z 10. zasadnutia obecného zastupiteľstva

Uznesenie č. 3

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

zámer obce previesť nevyužívaný nehnuteľný majetok obce, menovite: pozemok KN-C parc. č. 671/2, vedený ako trvalé trávne porasty o výmere 48 536 m², nachádzajúci sa v k. ú. Oravský Podzámok, LV č. 769, a to formou obchodnej verejnej súťaže za nasledovných podmienok obchodnej verejnej súťaže:

- a) *kúpna cena musí byť zaplatená vopred alebo prostredníctvom notárskej úschovy tak, aby bol prevod z pohľadu obce bezpečný,*
- b) *zabezpečenie povinností záujemcov bude formou finančnej zábezpeky, ktorú záujemcovi budú musieť zložiť na účet obce vo výške 1 000,- eur do 31.01.2012 do 12 00 hod.*
- c) *lehota na predkladanie návrhov je do 31.01.2012 do 12 00 hod*
- d) *uchádzači budú musieť formulovať návrh zmluvy podľa mustru, ktorú pripraví obec,*
- e) *každý uchádzač, ktorý bude mať záujem zúčastniť sa obchodnej verejnej súťaže musí prevziať na obecnom úrade pripravené podklady k súťaži*
- f) *obec uzavrie zmluvu s tým uchádzačom, ktorý splní všetky podmienky obchodnej verejnej súťaže a ponúkne najvyššiu kúpnu cenu*

Obec Oravský Podzámok pri vyhlásení obchodnej verejnej súťaži si vyhradzuje právo neprijat akýkoľvek návrh zmluvy, zmeniť podmienky obchodnej verejnej súťaže, obchodnú verejnú súťaž zrušiť, a to aj bez uvedenia dôvodu.

Uznesenie č. 4

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

zámer obce previesť nevyužívaný nehnuteľný majetok obce, menovite: pozemok KN-C parc. č. 671/52, vedený ako trvalé trávne porasty o výmere 4262 m², nachádzajúci sa v k. ú. Oravský Podzámok, vedený na LV č. 769, a to formou obchodnej verejnej súťaže za nasledovných podmienok obchodnej verejnej súťaže:

- a) kúpna cena musí byť zaplatená vopred alebo prostredníctvom notárskej úschovy tak, aby bol prevod z pohľadu obce bezpečný,*
- b) zabezpečenie povinností záujemcov bude formou finančnej zábezpeky, ktorú záujemcovi budú musieť zložiť na účet obce vo výške 1 000,-eur do 31.01.2012 do 12 00 hod.*
- c) lehota na predkladanie návrhov je do 31.01.2012 do 12 00 hod.*
- d) uchádzači budú musieť formulovať návrh zmluvy podľa mustry, ktorú pripraví obec,*
- e) každý uchádzač, ktorý bude mať záujem zúčastniť sa obchodnej verejnej súťaže musí prevziať na obecnom úrade pripravené podklady k súťaži*
- f) obec uzavrie zmluvu s tým uchádzačom, ktorý splní všetky podmienky obchodnej verejnej súťaže a ponúkne najvyššiu kúpnu cenu,*

Obec Oravský Podzámok pri vyhlásení obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo neprijat' akýkoľvek návrh zmluvy, zmeniť podmienky obchodnej verejnej súťaže , obchodnú verejnú súťaž zrušiť, a to aj bez uvedenia dôvodu.

Uznesenie č. 5

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

zámer obce previesť nevyužívaný nehnuteľný majetok obce, menovite: pozemok KN-C parc. č. 146, vedený ako zastavané plochy a nádvoria o výmere 896 m², pozemok KN-C parc. č. 147, vedený ako zastavané plochy a nádvoria o výmere 1343 m², pozemok KN-C parc. č. 148, vedený ako záhrady o výmere 650 m² a stavbu – škola so s. č. 36 postavená na pozemku KN-C parc. č. 146, všetko nachádzajúce sa v k. ú. Oravský Podzámok, obce Oravský Podzámok, LV č. 769, a to formou obchodnej verejnej súťaže za nasledovných podmienok obchodnej verejnej súťaže:

- a) kúpna cena musí byť zaplatená vopred alebo prostredníctvom notárskej úschovy tak, aby bol prevod z pohľadu obce bezpečný,*
- b) zabezpečenie povinností záujemcov bude formou finančnej zábezpeky, ktorú záujemcovia budú musieť zložiť na účet obce vo výške 10 000,- eur do 31.01.2012 do 12 00 hod.*
- c) lehota na predkladanie návrhov bude minimálne do 31.01.2012 do 12 00 hod.*
- d) uchádzači budú musieť formulovať návrh zmluvy podľa mustry, ktorú pripraví obec,*
- e) každý uchádzač, ktorý bude mať záujem zúčastniť sa obchodnej verejnej súťaže musí prevziať na obecnom úrade pripravené podklady k súťaži*
- f) obec uzavrie zmluvu s tým uchádzačom, ktorý splní všetky podmienky obchodnej verejnej súťaže a ponúkne najvyššiu kúpnu cenu.*

- g) *minimálna kúpna cena musí byť 250 000,-eur(slovom dvestopät'desiattisíc eur)*
Obec Oravský Podzámok pri vyhlásení obchodnej verejnej súťaži si vyhradzuje právo neprijat' akýkoľvek návrh zmluvy, zmeniť podmienky obchodnej verejnej súťaže , obchodnú verejnú súťaž zrušiť, a to aj bez uvedenia dôvodu.

Uznesenie č.6

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

zámer obce previesť nevyužívaný nehnuteľný majetok obce, menovite: pozemok KN-C parc. č. 350/1, vedený ako zastavané plochy a nádvoria o výmere 2792 m², pozemok KN-C parc. č. 350/3, vedený ako zastavané plochy a nádvoria o výmere 294 m², pozemok KN-C parc. č. 350/4, vedený ako zastavané plochy a nádvoria o výmere 81 m², pozemok KN-C parc. č. 350/5, vedený ako zastavané plochy a nádvoria o výmere 180 m², pozemok KN-C parc. č. 350/6, vedený ako zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m², pozemok KN-C parc. č. 350/7, vedený ako zastavané plochy a nádvoria o výmere 16 m², pozemok KN-C parc. č. 350/8, vedený ako zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m², pozemok KN-C parc. č. 350/9, vedený ako zastavané plochy a nádvoria o výmere 263 m², pozemok KN-C parc. č. 350/10, vedený ako zastavané plochy a nádvoria o výmere 829 m², pozemok KN-C parc. č. 350/11, vedený ako zastavané plochy a nádvoria o výmere 200 m², pozemok KN-C parc. č. 350/25, vedený ako zastavané plochy a nádvoria o výmere 73 m², stavbu – materská škola s. č. 240 postavená na pozemku KN-C parc. č. 350/9 a stavbu – MŠ s. č. 263 postavená na pozemku KN-C parc. č. 350/3, všetko nachádzajúce sa v k. ú. Oravský Podzámok, obce Oravský Podzámok, LV č. 769, a to formou obchodnej verejnej súťaže za nasledovných podmienok obchodnej verejnej súťaže:

- a) kúpna cena musí byť zaplatená vopred alebo prostredníctvom notárskej úschovy tak, aby bol prevod z pohľadu obce bezpečný,*
- b) zabezpečenie povinností záujemcov bude formou finančnej zábezpeky, ktorú záujemcovi budú musieť zložiť na účet obce vo výške 15 000,- eur do 31.01.2012 do 12 00 hod.*
- c) lehota na predkladanie návrhov bude minimálne do 31.01.2012 do 12 00 hod.*
- d) uchádzači budú musieť formulovať návrh zmluvy podľa mustry, ktorú pripraví obec,*
- e) každý uchádzač, ktorý bude mať záujem zúčastniť sa obchodnej verejnej súťaže musí prevziať na obecnom úrade pripravené podklady k súťaži*
- f) obec uzavrie zmluvu s tým uchádzačom, ktorý splní všetky podmienky obchodnej verejnej súťaže a ponúkne najvyššiu kúpnu cenu,*
- g) minimálna kúpna cena musí byť 390 000,- eur(tristodevät'desiattisíc eur)*
Obec Oravský Podzámok pri vyhlásení obchodnej verejnej súťaži si vyhradzuje právo neprijat' akýkoľvek návrh zmluvy, zmeniť podmienky obchodnej verejnej súťaže , obchodnú verejnú súťaž zrušiť, a to aj bez uvedenia dôvodu.

Uznesenie č.7

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

***Komisiu na otváranie obálok s návrhmi na prevod nehnuteľného majetku obce v zložení
Mgr.Marta Jurigová, Mária Bírová, Bc. Jozef Záhora***

Uznesenie č.8

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Berie na vedomie

návrh rozpočtu obce na rok 2012

Uznesenie č. 9

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

***Zmluvu o postúpení pohľadávky medzi TRANSBET, s.r.o. so sídlom Oravský Podzámok 386,
027 41 Oravský Podzámok, IČO:31601154 ako postupcom a Obec Oravský Podzámok, Oravský
Podzámok č.61, IČO: 00 314 731, DIČ: 2020561785 ako postupník***

Uznesenie č. 10

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Berie na vedomie

***Informáciu starostu obce o postupe pri obstaraní vybavenia kuchyne v ZŠ s MŠ Oravský
Podzámok***

Uznesenie č. 11

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Berie na vedomie

***Informáciu starostu o projektoch Rekonštrukcia areálu ZŠ s MŠ Oravský Podzámok,
Revitalizácia verejného priestranstva pod NKP Oravský hrad v Oravskom Podzámku
Výbudovanie vodozádržných opatrení v obci Oravských Podzámok***

Uznesenie č. 12

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Berie na vedomie

***informáciu o najbližšom riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva, ktoré sa bude konať dňa
14.12.2011 o 15:30 hod.***

V Oravskom Podzámku, dňa 09. 11. 2011

Zapisovateľ: Mgr. Marta Jurigová

Overovatelia:

Ivan Babinský

Štefan Ďaďo

Bc. Jozef Záhora starosta obce