

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Zápisnica číslo 11/2011 napísaná na 11. zasadnutí obecného zastupiteľstva v Oravskom Podzámku konanom dňa 14. 12. 2011 o 15.30 hod.

Prítomní:

Ivan Babinský

Štefan Ďaďo

Ján Harezník - ospravedlnený

Ing. Ján Holubčík

Mgr. Marta Jurigová

Zuzana Jurisová - ospravedlnená

RNDr. Dušan Karaska

Ing. Ľuboš Lonský

Ľudmila Maceková

Kontrolór obce: Mária Bírová

Bc. Jozef Záhora, starosta obce

Ďalší prítomní:

Rokovanie obecného zastupiteľstva v Oravskom Podzámok zvolal starosta obce v zmysle § 12 ods. 1 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie rozpočtu obce na rok 2012
4. Schválenie rozpočtu obce na roky 2013,2014
5. VZN Obce Oravský Podzámok o podmienkach poskytovania finančných prostriedkov
6. VZN o úhradách za služby poskytované obcou Oravský Podzámok
7. VZN Obce Oravský Podzámok o miestnych daniach
8. VZN Obce Oravský Podzámok o dani z nehnuteľností
9. VZN o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy a dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Oravský Podzámok
10. VZN Obce Oravský Podzámok o zbere, preprave a zneškodňovaní komunálneho odpadu a miestnom poplatku za zber, prepravu a zneškodňovanie komunálneho odpadu
11. VZN Obce Oravský Podzámok o pešej zóne
12. VZN Obce Oravský Podzámok o sociálnych službách
13. VZN Obce Oravský Podzámok o výške príspevku za pobyt dieťaťa v Základnej škole s materskou školou Oravský Podzámok č. 36, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí a o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a určenie podmienok úhrady v školskej jedálni
14. Zmluva o postúpení pohľadávky
15. Dodatok č.3 k zmluve o dielo č. 01/2010 – ZŠ MŠ
16. Zmluva o dielo medzi Obec Oravský Podzámok a Technické služby s.r.o. Dolný Kubín
17. Obstaranie vybavenia kuchyne
18. Úprava rozpočtu rok 2011
19. Zmluva o zriadení školského úradu podľa § 7o ods. 2 zákona 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov
20. Zmluva o preprave osôb so spoločnosťou SAD LIORBUS, a.s. Ružomberok
21. Inventarizačné komisie
22. Vstup obce do združenia KLASTER ORAVA
23. Členstvo v združení právnických osôb Región Beskydy.

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Bc. Jozef Záhora privítaním všetkých prítomných zúčastňujúcich sa 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Starosta predložil program rokovania na schválenie. Poslanci nemali k pripomienky a ani doplňujúce návrhy k navrhnutému programu.

Hlasovanie poslancov za návrh programu:

Prítomní: 5 za: 5 proti:0 zdržal sa:0

OZ v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

program rokovania 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva

2.určenie overovateľov zápisnice

Bc. Záhora určil overovateľov zápisnice z dnešného zasadnutia poslancov Ing. Ľuboš Lonský a Ľudmila Maceková. Na vyhotovenie zápisu poveril Mgr. Martu Jurigová.

OZ v Oravskom Podzámku

Berie na vedomie

určenie overovateľov zápisnice z 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva

3. Schválenie rozpočtu obce na rok 2012

Starosta predložil poslancom rozpočet obce na rok 2012. Návrh rozpočtu bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce od 29.11.2011.

Racionálne prerozdelenie finančných prostriedkov medzi jednotlivé oblasti bolo základom tvorby rozpočtov v minulosti a tak tomu bolo aj pri tohtoročnom návrhu. Obec je inštitúciou, kde starosta, zamestnanci obce, zástupcovia rozpočtových a príspevkových organizácií a aj poslanci musia v prvom rade myslieť na to, aby bol zabezpečený chod obce, aby boli realizované všetky kompetencie, ktorých je v súčasnosti 4 470 a od roku 2005 ich počet stúpol o 48 % a aby boli na tieto účely prerozdelené finančné prostriedky, ktoré obec prijíma zo štátneho rozpočtu formou transferov a podielu z dane z príjmov fyzických osôb.

Tiež je potrebné myslieť aj na podporu organizácií a inštitúcií, ktoré nie sú zriadené obcou, ale ich činnosť je významná pre prezentáciu obce, využívanie voľnočasových aktivít občanov a podobne.

Napriek tomu by nemalo byť pravidlom, že žiadateľ bude požadovať na naplnenie svojich cieľov 100%-né pokrytie z rozpočtu obce.

Podľa prognóz nás čaká zložitý rok, v ktorom nás čaká aj plnenie záväzkov z realizácie projektov Rekonštrukcia areálu ZŠ s MŠ Oravský Podzámok, Revitalizácia verejného priestranstva pod NKP Oravský Hrad v Oravskom Podzámku, IBV Stodolisko II. Preto treba investície, ktoré nesúria, presunúť na ďalšie obdobie a hľadať možnosti na ich prefinancovanie.

Všetky dotácie sú ponížené tak, aby nebola ohrozená existencia činnosti organizácie alebo jej zámeru. Pri dotáciách pre futbalové oddiely, stolnotenisové oddiely, dobrovoľné hasičské zbory a podobne je úroveň navrhnutých dotácií porovnateľná s inými obcami.

Oproti návrhu, ktorý bol zverejnený bola navrhnutá úprava rozpočtu v časti kapitálové príjmy na sumu 810 349,-€ a v časti kapitálové výdavky na sumu 1001205,-€ Rekonštrukcia ZŠ MŠ, na sumu 21 000,-€ ZŠ MŠ kuchyňa, na sumu 26858,-€ Lávka pre peších.

Stanovisko k návrhu rozpočtu predložil hlavný kontrolór obce p Mária Bírová. Toto stanovisko je prílohou zápisnice.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní:6

za:6

proti:0

zdržal sa: 0

OZ v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Rozpočet obce Oravský Podzámok na rok 2012

4. Rozpočet obce na roky 2013,2014

Starosta predložil poslancom rozpočet obce na rok 2013 a 2014. Návrh rozpočtov bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce od 29.11.2011. Počas tejto doby nebol doručený žiadny pozmeňujúci návrh. Stanovisko k návrhu rozpočtu na roky 2013 a 2014 predložil hlavný kontrolór obce p Mária Bírová. Toto stanovisko je prílohou zápisnice.

OZ v Oravskom Podzámku

Berie na vedomie

Rozpočet obce Oravský Podzámok na roky 2013 a 2014

5. VZN Obce Oravský Podzámok o podmienkach poskytovania finančných prostriedkov

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh VZN, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce od 29.11.2011. Do návrhu boli zapracované boli zmeny, doručené do dátumu zverejnenie návrhu.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 7 za: 7 proti:0 zdržal sa: 0

OZ v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

VZN č. 7/2011 Obce Oravský Podzámok o podmienkach poskytovania finančných prostriedkov

6. VZN o úhradách za služby poskytované obcou Oravský Podzámok

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh VZN, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce od 29.11.2011. Menia sa cintorínske poplatky

- miesto za hrob /pri úmrtí/ 30,00 € / 1 hrob-30 rokov

- rezervovanie miesta za hrob na dobu 10 rokov – pri úmrtí 15,00 € / 1 hrob

- rezervovanie miesta za dvojhrob na dobu 10 rokov 30,00 € / 2 hrob

Výber týchto poplatkov je nízky príliš malá suma bola doposiaľ a málo ľudí si uzatvorilo zmluvy. Obec spravuje tri cintoríny na ktorých je spolu 775 hrobových miest a na údržbu vynakladá nemalé prostriedky.

Zvyšuje sa suma za prenájom malotraktora MT 08.150 s vodičom pre občana obce (fyzická osoba) na 15,00 € /1 Mth

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 7 za: 7 proti:0 zdržal sa: 0

OZ v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

VZN č.8/2011 Obce Oravský Podzámok o úhradách za poskytované služby

7. VZN Obce Oravský Podzámok o miestnych daniach

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh VZN, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce od 29.11.2011. Upravuje sa daň za predajné automaty – 33,19/€/rok, daň za nevýherné automaty na 16,60 €/rok. Zvyšuje sa daň za ubytovanie na 0,33 €/osobu a prenocovanie.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 7 za: 7 proti:0 zdržal sa:

OZ v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

VZN č.9/2011 Obce Oravský Podzámok o miestnych daniach

8.VZN Obce Oravský Podzámok o dani z nehnuteľností

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh VZN, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce od 29.11.2011. Zmena oproti minulému VZN: oddelila sa lokalita Zábava, kde sú vyššie sadzby dane z pozemkov a vyššie sadzby dane zo stavieb, ako pri dani z nehnuteľností v Oravskom Podzámku a Dolnej Lehote. V Oravskom Podzámku a Dolnej Lehote sa v tomto návrhu VZN počíta so zvýšením celkovej dane o 10%. Oslobodenie vo výške 25 % pre PO, ktoré majú nehnuteľnosti určené na nepodnikateľské účely sa ruší. Menia sa tiež termíny splátok daní.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 7 za: 7 proti:0 zdržal sa: 0

OZ v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

VZN č.10/2011 Obce Oravský Podzámok o dani z nehnuteľností

9. VZN o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy a dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Oravský Podzámok

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh VZN, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce od 29.11.2011. Obec zo svojich príjmov financuje chod materskej školy- mzdy,poistné, odvody /3 učiteľky, 1 upratovačka/, prevádzku – el. energia, voda, kúrenie, telefón atď./ na rok 2012 je rozpočtovaných celkovo 42 000,-€. Ďalej obec zo svojich príjmov financuje chod školskej jedálne kde na rok 2012 je rozpočet 30 000,-€, ktorý pokrýva náklady na mzdy,poistné, odvody a prevádzku. Medzi originálne kompetencie obce patrí aj financovanie školského klubu detí na rok 2012 je rozpočet vo výške 6 450,-€.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržal sa:0

OZ v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

VZN č.11/2011 Obce Oravský Podzámok o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, na poslucháča jazykovej školy, na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Oravský Podzámok

10. VZN Obce Oravský Podzámok o zbere, preprave a zneškodňovaní komunálneho odpadu a miestnom poplatku za zber, prepravu a zneškodňovanie komunálneho odpadu

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh VZN, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce od 29.11.2011. Zmeny oproti predošlému VZN: študenti alebo občania, ktorí sa väčšiu časť z roka zdržiavajú mimo trvalého bydliska a ktorí si uplatnia zľavu z poplatku za TKO už nedostanú 4 žetóny, ale len dva, pretože sa väčšiu časť roka nezdržiavajú v obci a budú platiť len 50 % z poplatku. Poplatok sa zvyšuje z 10 € na 12,50. Taktiež v návrhu je maximálna možná suma 0,1095 €, uvedená v prílohe č.1 tohto VZN. Poplatok na osobu za rok 2012 bol zvýšený o 2,50 € nakoľko oproti predchádzajúcemu roku sa zvyšujú náklady na zber, prepravu a zneškodňovanie komunálneho odpadu, ktoré bude musieť obec platiť Technickým službám.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

OZ v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

VZN č.12/2011 Obce Oravský Podzámok o zbere, preprave a zneškodňovaní komunálneho odpadu a miestnom poplatku za zber, prepravu a zneškodňovanie komunálneho odpadu

11. VZN Obce Oravský Podzámok o pešej zóne

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh VZN, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce od 29.11.2011.

Pešou zónou sa rozumie územie v centrálnej časti obce, ktorého začiatok a koniec sú označené príslušnou dopravnou značkou.

Priestorom pešej zóny sú:

- centrum obce, námestie – C-KN parcely: 451/1,451/6,451/7,451/8,451/9,451/10,449.

Vo VZN sa stanovili podmienky pre vytvorenie letných terás na území pešej zóny.

Poplatok za nájom verejného priestranstva pod terasu pri reštauračných zariadeniach: 16,66 €/1m² na rok.

Poplatky za vjazd do pešej zóny: Základom poplatku je počet dní vjazdu a zotrvania v pešej zóne obce.

a) fyzická osoba s trvalým pobytom na uliciach uvedených v § 2 - bezplatne

b) právnická osoba a fyzická osoba oprávnená podnikateľ, ktorá má sídlo alebo prevádzku na uliciach uvedených v § 2; 1,- €/deň

c) držiteľ preukazu ZŤP a ZŤP/S s trvalým bydliskom, so sídlom pracoviska alebo prevádzky v zóne – osobné auto 0,50 €/deň

- motor. vozidlo nad 2,5 t 2,- €/deň

d) osoba prepravujúca osobu uvedenú v písmene c) 0,50 €/deň

e) jednorázovo pre organizáciu zabezpečujúcu kultúrne podujatie v zóne pre vozidlo s celkovou hmotnosťou do 3,5 ton na dovoz a odvoz technického zariadenia 2 €/deň.

Obec môže určiť sadzbu poplatku aj paušálnou sumou za vjazd motorovým vozidlom

do pešej zóny obce bez ohľadu na počet dní zotrvania v tejto časti obce:

a) fyzická osoba s trvalým pobytom na uliciach uvedených v § 2 - bezplatne

b) právnická osoba a fyzická osoba oprávnená podnikat', ktorá má sídlo alebo prevádzku na uliciach uvedených v § 2 182,50,- €/polrok 365,- €/rok

c) držiteľ preukazu ZŤP a ZŤP/S s trvalým bydliskom, so sídlom pracoviska alebo prevádzky

v zóne – osobné auto 91,25,- €/polrok 182,50,- €/rok

- motor. vozidlo nad 2,5 t 365 €/polrok 730€/rok

d) osoba prepravujúca osobu uvedenú v písmene c) 91,25 €/polrok 182,50 €/rok

e) jednorázovo pre vozidlo s celkovou hmotnosťou do 3,5 ton 50,- €

Po rekonštrukcii pešej zóny na ktorú obec získala financie z eurofondov je potrebné, aby sa zaviedli pravidlá vstupu a používania tohto priestranstva. VZN o pešej zóne je platné od 01.05.2011, ale neboli v ňom uvedené poplatky a sankcie za porušovanie tohto VZN. Obec na skrášlenie centrálnej časti obce, ktorá slúži našim obyvateľom a návštevníkom a je vstupnou bránou na Oravský hrad vynaložila nemalé prostriedky.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

OZ v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

VZN č.13/2011 Obce Oravský Podzámok o pešej zóne

12. VZN Obce Oravský Podzámok o poskytovaní sociálnych služieb

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh VZN, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce od 29.11.2011. Oproti pôvodnému VZN sa mení poplatok za hodinu poskytovanej služby na 1,50 €. Doteraz bola sadzba 1,- € za hodinu.

Opatrovateľská služba je originálnou kompetenciou obce a nie je možné ju neposkytovať v prípade požiadania. Pravdepodobne v roku 2012 nebude možné žiadať o prefinancovanie tejto služby cez monitoring zo štátneho rozpočtu.

Ďalšie zmeny vo VZN o sociálnych službách:

Podmienkou poskytovania opatrovateľskej služby je rozhodnutie o odkázanosti na poskytovanie opatrovateľskej služby.

Podmienky poskytovania opatrovateľskej služby, výšku a spôsob úhrady za opatrovateľskú službu upravuje zmluva o poskytovaní sociálnej služby uzatvorená podľa § 9 tohto VZN.

Opatrovateľskou službou sa poskytujú úkony uvedené v prílohe č. 2 tohto VZN.

Rozsah úkonov na základe sociálnej posudkovej činnosti určuje obec v hodinách. Minimálny rozsah úkonov nemôže byť nižší ako je rozsah zodpovedajúci stupňu odkázanosti fyzickej osoby, posúdený podľa prílohy č. 1 tohto VZN.

Opatrovateľská služba sa poskytuje v domácnosti občana a službu zabezpečuje pracovník obce, na to určený.

Opatrovateľská služba sa poskytuje na dobu počas splnenia podmienok trvania nároku na tento druh sociálnej služby.

Občanovi sa poskytne opatrovateľská služba od 7.00 do 15.00 hod. v pracovné dni v rozsahu max.7,5 hod/deň.

Organizovanie a poskytovanie sociálnej služby dovoz stravy

Obec Oravský Podzámok poskytuje sociálnu službu dovoz stravy na území obce Oravský Podzámok fyzickej osobe s trvalým pobytom v obci Oravský Podzámok, ktorá nemá zabezpečené nevyhnutné podmienky na uspokojovanie základných životných potrieb a má ťažké zdravotné postihnutie alebo nepriaznivý zdravotný stav.

Podrobnosti o poskytovaní dovozu obedov sa upravujú v zmluve o poskytovaní sociálnej služby uzatvorenej medzi poskytovateľom a príjemcom sociálnej služby.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

OZ v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

VZN č. 14/2011 Obce Oravský Podzámok o poskytovaní sociálnych služieb

13. VZN Obce Oravský Podzámok o výške príspevku za pobyt dieťaťa v Základnej škole s materskou školou Oravský Podzámok č. 36, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí a o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a určenie podmienok úhrady v školskej jedálni

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh VZN, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce od 29.11.2011. VZN upravuje výšku poplatku za pobyt dieťaťa v MŠ na 10,-€/dieťa za mesiac a výšku príspevku za žiaka v ŠKD na 5,-€/dieťa na mesiac.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

OZ v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

VZN č.15/2011 o výške príspevku za pobyt dieťaťa v Základnej škole s materskou školou Oravský Podzámok č. 36, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí a o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a určenie podmienok úhrady v školskej jedálni

14. Rôzne

Zmluva o postúpení pohľadávky

Starosta poslancom predložil na schválenie zmluvu o postúpení pohľadávok medzi MABB spol. s r.o. so sídlom M.R. Štefánika 1832, 026 01 Dolný Kubín IČO: 31594182 a Obec Oravský Podzámok Oravský Podzámok č. 61, 027 41 Oravský Podzámok IČO: 00 31 47 31. Firma VKP –MONT,s.r.o. ako subdodávateľ na stavbe Rekonštrukcia areálu ZŠ s MŠ Oravský Podzámok brala materiál od MABB spol.s.r.o. a doteraz neuhradila za odobratý materiál. Ako dôvod uvádza, že jej dodávateľ REKON s.r.o nevyplatila faktúry za vykonané práce. REKON s.r.o postúpila pohľadávku vo výške 42 697,88 € - na VKP-MONT . Z tejto

sumy môže byť započítaná pohľadávka firmy MABB spol.s.r.o. Poslanci zmluvu o postúpení pohľadávky schválili.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní:6 za:6 proti:0 zdržal sa: 0

OZ v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Zmluvu o postúpení pohľadávky medzi MABB, spol. s.r.o. so sídlom M.R. Štefánika 1832, 026 01 Dolný Kubín IČO: 31594182, 026 01 , ako postupcom a Obec Oravský Podzámok, Oravský Podzámok č.61, IČO: 00 314 731, DIČ: 2020561785 ako postupník

Dodatok č.3 k zmluve o dielo č. 01/2010 – ZŠ MŠ

Projekt “Rekonštrukcia areálu ZŠ MŠ Oravský Podzámok” o celkových rozpočtových nákladoch 1 390 633,99€ pozostával z objektov:

SO 01 – ZŠ 1-9 –objekt je financovaný do výšky 587 192,87 €/oprávnené náklady/ z prostriedkov EÚ s 5% príspevom zo strany obce.Ostatné náklady vo výške 128 449,33 € /neoprávnené náklady/sú financované z prostriedkov obce

SO 02 – Združená budova ZŠ s MŠ s rozpočt.nákladom 575 353,09 € je financovaná z prostriedkov obce.

SO 03 – Vonkajšia splašková kanalizácia,rozpočtový náklad 24 716,30€,financovaný z prostriedkov obce

SO 04 – Vnútroareálový rozvod plynu,rozp.náklad 3415,30 €. financovaný z prostriedkov obce

SO 05 –Vonkajší vodovod,rozp.náklad 1 785 € , financovaný z prostriedkov obce

SO 06 – Elektrické prípojky NN,rozp.náklad 7 080,50 €, financovaný z prostriedkov obce

SO 07 – Rozšírenie distribučnej siete,rozp.náklad 9 008,30 €, financovaný z prostriedkov obce

Vnútorne vybavenie školy,rozp.náklad 53 633,30 €, financované z prostriedkov obce

Pri realizácii diela z dôvodu meškania výstavby,nedoriešenému financovaniu subdodávateľov zo strany hlavného zhotoviteľa diela REKON s.r.o. Žilina došlo v priebehu výstavby k dvojnásobnému predĺženiu termínu dokončenia diela a k postúpeniu práv a záväzkov na zhotoviteľa Stavpoč Klin,ktorý v náhradom termíne október 2011 stavbu ukončil.

Celkovo boli hlavným dodávateľom vyfakturované a odsúhlasené práce v hodnote 1 566 663 € včítane DPH,z toho 550 870,25 € sú oprávnené náklady financované 95 % EÚ a 5% obec. Navýšenie nákladov predstavuje čiastku 176 029,14 €. K navýšeniu nákladov došlo z rozdielov výmer medzi projektom a skutočnosťou, k navýšeniu prác , ktoré si vyžadujú normy STN,ale hlavne práce s ktorými projekt nepočítal a sú potrebné k užívaniu diela.

Jedná sa hlavne o nasledovné práce:

-Terénne úpravy,komunikácie , spevnené plochy a odvedenie dažďových vôd v celkovej hodnote 60 354,25 €

-U objektu SO 02 /MŠ/ nová plastová krytina strechy,vonkajšie zábradlie balkónov,nové zábradlie schodišťa/pôvodné nevyhovovalo súčasnej STN/,olejové nátery soklov/chodieb a niektorých priestorov/,navýšenie prostriedkov na vzduchotechniku kuchyne/nebol projektovaný prívod vzduchu/,

úprava podlahy v kuchyni vzhľadom na vyspádovanie podlahy k odtokovej vaničke.
-U objektu SO 01 /ZŠ/ nová plastová krytina nad spojovacou chodbou medzi ZŠ a kultúrnou sálou,vyčistenie podláh od zostatkového asfaltu po odstránení parkiet,vyčistenie ostávajúcich podláh/včítane doplnenia soklov/,oprava stĺpov na chodbách pieskovaním, výšková úprava podláh betónovým poterom hr.30-80mm na ploche cca 1300 m2,včítane spojovacích mostíkov,úprava schodišťového zábradlia/výšková úprava a zahustenie stien/,prestierkovanie stien a stropov prízemia včítane použitia sklotextilnej mriežky, zoškrábanie starých malieb a následné vyspravenie sádrovou stierkou/plocha cca 2400 m2/,osekanie starých olejových náterov a sádrové vyspravenie pod nové nátery,pretesnenie všetkých okien,vyburanie a opätovné zhotovenie vonkajšieho schodišťa,doplnenie chýbajúcich zdravotníckych zariadení/WC a umyvadlá/ v celkovej hodnote 111 359 €.

Stavebné práce sú vykonané v dostatočnej kvalite,boli dodržané všetky technologické postupy a príslušné normy. Dňa 09.12.2011 bolo na stavbe kolaudačné konanie, je potrebné vybaviť užívacie povolenie. Navrhovaný termín presťahovanie základnej školy a materskej školy je 09.01.2012. Starosta predložil poslancom na schválenie dodatok č.3 k zmluve o dielo č.01/2010 –ZŠ MŠ medzi REKON, s.r.o. Pri Rajčianke 2897/37 010 01 Žilina a Obec Oravský Podzámok, Oravský Podzámok 61, 027 41. Poslanci dodatok č.3 k zmluve č.01/2010 schválili.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 7 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 1

OZ v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Dodatok č.3 k zmluve o dielo č. 01/2010 – ZŠ MŠ medzi Obec Oravský Podzámok, Oravský podzámok 61, IČO: 00314731 ako objednávateľ a REKON, s.r.o. Pri Rajčianke 2897/37 010 01 Žilina IČO:36392821 ako zhotoviteľ

Zmluva o dielo medzi Obec Oravský Podzámok a Technické služby s.r.o. Dolný Kubín

Starosta predložil poslancom zmluvu o dielo ktorej predmetom je zber, preprava a uloženie komunálneho odpadu, zber separovaných zložiek komunálneho odpadu na obdobie od 01.01.2012 do 31.12.2012. Poslanci zmluvu schválili.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

OZ v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Zmluva o dielo medzi Obec Oravský Podzámok, Oravský Podzámok 61, IČO: 00314731 a Technické služby s.r.o. Nábřežie Oravy 627/1, Dolný Kubín IČO: 31609911 na zber, prepravu a uloženie komunálneho odpadu a zber separovaných zložiek komunálneho odpadu.

Obstaranie vybavenia kuchyne v ZŠ s MŠ

V súvislosti s realizáciou projektu Rekonštrukcia areálu ZŠ MŠ Oravský Podzámok je potrebné zakúpiť zariadenie kuchyne. Obec podľa § 102 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov obstarala dodávku elektrických zariadení do kuchyne, ktoré budú podľa zmluvných podmienok dodané do 04.01.2012.

OZ v Oravskom Podzámku

Berie na vedomie

Informáciu o obstaraní zariadenia kuchyne

Úprava rozpočtu obce za rok 2011

Starosta predložil poslancom na schválenie úpravu rozpočtu obce na rok 2011. Poslanci návrh schválili.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

OZ v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Úpravu rozpočtu obce na rok 2011

Návrh rozpočtu Základnej školy s materskou školou Oravský Podzámok na rok 2012

Poslancom bol preložený návrh rozpočtu Základnej školy s materskou školou Oravský Podzámok č.36 na rok 2012, ktorý obsahuje financovanie prenesených kompetencií(základná škola) a originálnych kompetencií(materská škola, školská jedáleň a školský klub detí).

Poslanci uvedený návrh zobrali na vedomie.

OZ v Oravskom Podzámku

Berie na vedomie

Rozpočet Základnej školy s materskou školou Oravský Podzámok č.36 na rok 2012

Zmluva o preprave osôb so spoločnosťou SAD LIORBUS, a.s. Ružomberok , ktorá určuje financovanie vybranej linky z rozpočtu obce.

Starosta predložil poslancom na schválenie zmluvu, ktorou sa obec zaväzuje platiť za to že spoj č. 44 z Chlebníc do Dolného Kubína ide aj v období letných prázdnin počas pracovných dní na nemocnicu v Dolnom Kubíne. Obec financovala tento spoj aj v roku 2011 na základe požiadaviek občanov vo výške 107,54 € za mesiace júl a august.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

OZ v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Zmluva o preprave osôb so spoločnosťou SAD LIORBUS, a.s. Bystrická cesta 62, Ružomberok IČO: 36403431

Zmluva o zriadení školského úradu podľa § 7o ods. 2 zákona 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Starosta predložil poslancom na schválenie zmluvu o zriadení a financovaní školského úradu, ktorým je od roku 2004 Obec Oravský Podzámok. Obec bola zamestnávateľom pracovníka školského úradu na ktorého dostávala financie z Krajského školského úradu v Žilina na mzdy, poisťné, odvody a prevádzku, ktoré však nepostačovali na pokrytie všetkých nákladov. V zmluve z roku 2004 nebolo doriešené financovanie zo strany obcí, ktoré patria do školského úradu. Preto bola dohodnutá nová zmluva kde je doriešené financovanie formou príspevkov od obcí. Pracovisko podľa zmluvy bude v Dolnom Kubíne.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 7 za: 5 proti: 1 zdržal sa: 1

OZ v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Zmluvu o zriadení školského úradu podľa § 7o ods. 2 zákona 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Inventarizačná komisia

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

OZ v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Inventarizačnú komisiu na vykonanie dokladovej inventarizácie k 31.12.2011 v zložení:

Predseda: Mária Bírová

Člen: Žofia Chmelárová

Člen: RNDr. Dušan Karaska

Inventarizačnú komisie na inventarizáciu pokladničnej hotovosti a cenín k 31.12.201 v zložení:

Predseda: Mária Bírová

Člen: Anastázia Šeligová

Člen: Mária Havlíčková

Oblastná organizácia cestovného ruchu – KLASTER ORAVA

Poslanci v materiáloch na zasadnutie dostali memorandum, zákon 91/2010 Z. z.

o podpore cestovného ruchu a návrh stanov. Obec bola oslovená ako významné turistické centrum Oravy, aby vstúpila do združenia KLASTER ORAVA. Starosta informoval poslancov o podmienkach členstva a spôsobe praktického fungovania v združení, o cieľoch združenia. Predložil návrh uznesenia na schválenie vstupu obce do združenia KLASTER ORAVA. Návrh uznesenia nebol schválený.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 7 za: 0 proti: 3 zdržal sa: 4

OZ v Oravskom Podzámku

Neschvaľuje

Vstup obce Oravský Podzámok do Združenia KLASTER ORAVA

Región Beskydy

Starosta predložil na schválenie návrh uznesenia, ktorým sa schváli vstup obce do združenia právnických osôb „Región Beskydy“. Predmetom činnosti združenia je zaktivizovanie spolupráce v prihraničných územiach. Oblasť ako sú hospodárstvo, pošta a telekomunikácie, poľnohospodárstvo, potravinárstvo, lesné hospodárstvo, školstvo, turizmus, kultúra, šport a iné. Členský príspevok obce je 50,-€/rok

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržal sa:0

OZ v Oravskom Podzámku

schvaľuje

členstvo Obce Oravský Podzámok v združení právnických osôb „Región Beskydy“ od roku 2012.

Dodatok č.5 k Zmluve o prenájme káblového distribučného systému Oravský Podzámok

Obec má uzatvorenú zmluvu o prenájme KDS s firmou TES Media s.r.o. Žilina, ktorá prevádzkuje káblovú televíziu v obci. Dodatok č. 5 nadobudne platnosť od 01.02.2012. Obec fakturuje nájom štvrťročne.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

OZ v Oravskom Podzámku

schvaľuje

Dodatok č.5 k zmluve o prenájme káblového distribučného systému medzi Obec Oravský Podzámok, Oravský Podzámok 61, IČO: 00314731 a TES Media s.r.o. Kragujevská ul.č.3754/4, Žilina IČO: 36781657

Oravské múzeum žiadosť

Dňa 21.11.2011 bola doručená žiadosť o príspevok pre Oravské múzeum P.O.Hviezdoslava na zabezpečenie účasti na medzinárodnom turistickom veľtrhu Wroclaw 2012, kde bude prezentovaný Oravský hrad a tým aj obec. Požadovaná čiastka je 600,-€. O výške príspevku nad 100,-€ rozhoduje obecné zastupiteľstvo v zmysle VZN o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce. Obecné zastupiteľstvo neschválilo poskytnutie príspevku.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 7 za: 0 proti: 6 zdržal sa:1

OZ v Oravskom Podzámku

neschvaľuje

poskytnutie finančného príspevku z rozpočtu obce pre Oravské múzeum P.O.Hviezdoslava

7. Záver

Starosta informoval poslancov o termíne najbližšieho zasadnutia OZ, ktoré sa uskutoční 25.01.2012 o 15 30 hod.

Potom odovzdal slovo hlavnému kontrolórovi obce p. Bírovej. Hlavný kontrolór obce súhlasil s navrhovaným uznesením tak ako bolo predložené na schválenie.

Po prerokovaní schváleného programu rokovania a schválení uznesenia, starosta obce Bc. Jozef Záhora 11. zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil o 22⁰⁰ hod.

Zapisovateľ: Mgr. Marta Jurigová

Bc. Jozef Záhora starosta obce