

## Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

Uznesenie z 30. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Oravský Podzámok zo dňa 27. 04. 2018

### Uznesenie č. 1

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

**Berie na vedomie**

*Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice zo zasadnutia obecného zastupiteľstva.*

V Oravskom Podzámku, dňa 27.04.2018

.....  
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

### Uznesenie č. 2

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

**Schvaľuje**

*Program zasadnutia obecného zastupiteľstva.*

V Oravskom Podzámku, dňa 27.04.2018

.....  
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

### Uznesenie č. 3

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

**Neschvaľuje**

- 1. Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy Operačného programu Kvalita životného prostredia, Prioritná os 1, Špecifický cieľ: 1.1.1 Zvýšenie miery zhodnocovania odpadov so zameraním na ich prípravu na opätovné použitie a recykláciu a podpora predchádzania vzniku odpadov, kód výzvy: OPKZP-PO1-SC111-2017-33 za účelom realizácie projektu „Výstavba zberného dvora v obci Oravský Podzámok“, ktorého ciele sú v súlade so Spoločným programom rozvoja obcí Oravského podhradia 2015 – 2023, ktorý bol schválený Obecným zastupiteľstvom obce Oravský Podzámok, dňa 16.03.2016 Uznesením č. 4.*
- 2. Finančné zabezpečenie realizácie projektu „Výstavba zberného dvora v obci Oravský Podzámok“ po schválení žiadosti o nenávratný finančný príspevok.*
- 3. Celkové oprávnené výdavky projektu vo výške 741 302,78 € s DPH.*
- 4. Spolufinancovanie projektu vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt „Výstavba zberného dvora v obci Oravský Podzámok“, t.j. 37 065,14 Eur s DPH).*

V Oravskom Podzámku, dňa 27.04.2018

.....  
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

#### **Uznesenie č. 4**

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

**Schvaľuje**

***Zmarenú investíciu na kapitálové výdavky Výstavba zberného dvora v obci Oravský Podzámok v celkovej výške odpísať do nákladov obce v roku 2018.***

V Oravskom Podzámku, dňa 27.04.2018

.....  
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

#### **Uznesenie č. 5**

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

**Berie na vedomie**

- 1. Informáciu starostu obce o vyhlásení výzvy z Integrovaného regionálneho operačného programu „Podpora poskytovania nových a existujúcich sociálnych služieb a sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately v zariadeniach na komunitnej úrovni“.***
- 2. Informáciu o rokovaní starostu obce s riaditeľom Spišskej katolíckej charity o možnosti podania žiadosti o nenávratný finančný príspevok na výstavbu nových zariadení sociálnych služieb v priestoroch bývalej Materskej školy na Stodolisku.***

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

**Poveruje**

***Starostu obce ďalšími rokovaniami so Spišskou katolíckou charitou.***

V Oravskom Podzámku, dňa 27.04.2018

.....  
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

## Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

---

### Zápisnica napísaná na 30. zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Oravskom Podzámku konanom dňa 27.04.2018 o 16:00 hod.

#### Prítomní:

Anton Červeň	
Lubomír Forgáč	
Mária Havlíčková	ospravedlnená
Ing. Ján Holubčík	
Miroslav Jurovčík	ospravedlnený PN
RNDr. Dušan Karaska	ospravedlnený
Ing. Ľuboš Lonský	
Ing. Peter Olbert	ospravedlnený
Mgr. Tatiana Zvolenčáková	
Mgr. Jozef Záhora starosta obce	
Mária Bírová hlavný kontrolór obce	

Hostia: vid' prezenčná listina

Zasadnutie obecného zastupiteľstva zvolal starosta obce v zmysle § 13, ods. 4, písm. a) Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

#### Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania
4. Schválenie podania žiadosti o Nenávratný finančný príspevok Výstavba zberného dvora v obci Oravský Podzámok
5. Prenájom nehnuteľností bývalej MŠ Stodolisko
6. Záver

## Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril o 16:00 hod starosta obce Mgr. Jozef Záhora, privítal všetkých prítomných zúčastňujúcich sa zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Skonštatoval, že nie je prítomný potrebný počet poslancov a obecné zastupiteľstvo nie je uznášaniaschopné. V zmysle Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva obce Oravský Podzámok článok 15, ods. 6 vyhlásil starosta obce polhodinovú čakaciu dobu.

Po príchode ďalších poslancov obecného zastupiteľstva o 16:12 hod starosta obce skonštatoval, že je prítomných 5 poslancov a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Určil overovateľov z dnešného zasadnutia poslancov Ing. Ján Holubčík a Mgr. Tatiana Zvolenčáková a za zapisovateľa Bc. Tatiana Kuhajdová.

## Schválenie programu rokovania

Starosta predložil poslancom na schválenie program rokovania. Obecné zastupiteľstvo schválilo program zasadnutia.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 5                      za: 5                      proti: 0                      zdržal sa: 0

Anton Červeň	za
Ľubomír Forgáč	za
Mária Havlíčková	neprítomná
Ján Holubčík, Ing.	za
Miroslav Jurovčík	neprítomný
Dušan Karaska, RNDr.	neprítomný
Ľuboš Lonský, Ing.	za
Peter Olbert, Ing.	neprítomný
Tatiana Zvolenčáková, Mgr.	za

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

**Schvaľuje**

***Program zasadnutia obecného zastupiteľstva***

**Schválenie podania žiadosti o Nenávratný finančný príspevok Výstavba zberného dvora v obci Oravský Podzámok**

V tomto bode je obecnému zastupiteľstvu predložené na schválenie uznesenie, ktoré je povinnou prílohou Žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy Operačného programu Kvalita životného prostredia, Prioritná os 1, Špecifický cieľ: 1.1.1 Zvýšenie miery zhodnocovania odpadov so zameraním na ich prípravu na opätovné použitie a recykláciu a podpora predchádzania vzniku odpadov, kód výzvy: OPKZP-PO1-SC111-2017-33 za účelom realizácie projektu „Výstavba zberného dvora v obci Oravský Podzámok“.

Obecné zastupiteľstvo rozhodlo o začatí prípravy na podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt „Vybudovanie zberného dvora v obci Oravský Podzámok“ po vyhlásení výzvy v roku 2017.

Obec momentálne nemá vo svojom vlastníctve potrebné priestory na zriadenie a prevádzku zberného dvora. Preto už od roku 2007 začala hľadať priestory, kde by bola možná manipulácia so separovaným odpadom. Veľkoobjemové kontajnery rozmiestnené po obci boli sústredené do areálu terajšej základnej školy s materskou školou. Následne po presťahovaní základnej školy a materskej školy do zrekonštruovaných priestorov v roku 2012 bolo zberné miesto umiestnené na asfaltové ihrisko za bývalý internát. To sme už za tieto priestory vlastníkovi platili nájom. Bolo to blízko materskej školy bez potrebných stavieb. Preto sme hľadali vhodnejší priestor. Dohodli sme sa s Poľnohospodárskym družstvom Dolný Kubín na prenájme priestorov na dobu neurčitú od 01.09.2017. Za tieto prenajaté priestory platíme ročný nájom 4 465,20 EUR.

Obec nevlastní potrebnú techniku na manipuláciu s odpadmi. Podľa hlásenia o vzniku odpadu a nakladaním s ním sme v roku 2017 v obci vyprodukovali 393,995 ton odpadov. Z toho zmesový komunálny odpad 189,27 tony, objemný odpad 111,50 tony. Spolu tieto odpady 300,77 ton boli odvezené Technickými službami s.r.o. Dolný Kubín.

Ostatných odpadov, ktoré separujeme bolo 93,225 ton. Tu patria plasty, kovy, papier, šatstvo, sklo a ostatné. Tieto vyseparované odpady odviezli firmy, ktoré majú na to oprávnenie a máme s nimi zmluvy.

Tieto vyššie spomenuté skutočnosti a tiež plán do budúcnosti nás viedli k rozhodnutiu uchádzať sa o získanie 95% potrebných financií na vybudovanie zberného dvora a zaobstaranie potrebnej techniky.

Ďalším krokom bolo hľadanie priestorov, kde by bol zberný dvor vybudovaný. Obec nevlastní pozemok vo vhodnej lokalite, preto obecné zastupiteľstvo starostovi odporučilo rokovať s vlastníkmi o kúpe resp. prenájme nehnuteľnosti. (informácia o rokovaní bola v Zvestiach spod Hradu č.2/2018)

Po týchto rokovaní sme začali s prípravou projektovej dokumentácie a vybavovania potrebných povolení.

Starosta ďalej vysvetlil na čo sa zberný dvor zriaďuje a čo je jeho súčasťou.

Účelom stavby zberného dvora v obci Oravský Podzámok je splnenie zákonných povinností obce, vyplývajúcich zo zákona o odpadoch. Zákon č.79/2015 o odpadoch upravuje nakladanie s odpadmi, definuje pojem odpad a upravuje o.i. pôsobnosť obcí pri nakladaní s odpadmi. Predmetom projektu je návrh zberného dvora, ktorého účelom je zber odpadov, zahŕňajúci činnosti zhromažďovanie, triedenie alebo zmiešavanie odpadov za účelom ich prepravy. Zariadenie zberného dvora slúži na zber a skladovanie separovaného odpadu pred jeho ďalšou úpravou, ktorou je prevažne triedenie a ukladanie jednotlivých druhov odpadov do pripravených kontajnerov. Povinnosťou obce je zavedením vhodného systému zberu odpadov zabezpečiť alebo umožniť zber a prepravu komunálnych odpadov, vznikajúcich na jej území, na účely ich zhodnotenia alebo zneškodnenia zabezpečením priestoru, kde môžu občania odovzdávať oddelené zložky komunálnych odpadov v rámci separovaného zberu. Projektová dokumentácia vychádza z podkladov pre operačný program kvalita životného prostredia-triedený zber komunálnych odpadov, kde prioritnou osou programu je udržateľné využívanie prírodných zdrojov prostredníctvom rozvoja environmentálnej infraštruktúry, s cieľom zvýšenia miery zhodnocovania odpadov so zameraním na ich prípravu na opätovné použitie a recykláciu a podpora predchádzania vzniku odpadov.

Súčasťou projektu je návrh stavebných objektov, oplatenia zberného dvora, nákladnej mostovej váhy, kamerového systému, prípojok inžinierskych sietí, komunikácií a osvetlenia. Stavebný objekt Krytá hala bude slúžiť výlučne na ochranu techniky pred poveternostnými vplyvmi, prípadne na uskladnenie strojov a drobného náradia.

Na manipuláciu s odpadmi v areáli zberného dvora bude slúžiť existujúci kolesový traktor s pohonom všetkých kolies, s čelným hydraulickým nakladačom s hydraulickou funkciou pre aktívne náradie. Ako príslušenstvo traktora pre manipuláciu s oceľovými kontajnermi na odpad je navrhnutý ramenový reťazový kontajnerový nosič a nakladač na vlastnom dvojnápravovom podvozku, s vlastným hydraulickým systémom a možnosťou využitia pre všetky štandardné typy kontajnerov. Manipulácia s vaňovými kontajnermi umožňuje nakladanie, skladanie, vysýpanie a prekladanie kontajnerov na príves. Na manipuláciu s menej rozmernými a ľahšími druhmi odpadov je navrhnuté malé komunálne vozidlo s ložnou plochou. Na krátkodobé skladovanie separovaných odpadov slúžia oceľové vaňové veľkoobjemové kontajnery o objeme 10 m<sup>3</sup> a ako doplnujúce skladovacie plochy môžu slúžiť exteriérové otvorené kóje, vytvorené zo železobetónových prefabrikovaných T- a L-dielcov pre skladovanie drobného stavebného odpadu. Na zmenšenie objemu stavebného odpadu je navrhnutý minidrvič stavebného odpadu o výkone 15 - 20 t/hod. na el. pohon. Na zmenšenie objemu biologicky rozložiteľného odpadu (BRLO) bude slúžiť mechanický drvič BRLO. Na zisťovanie hmotnosti dovážaných odpadov a na elektronickú evidenciu jednotlivých druhov odpadov slúži zabudovaná mostná váha. Na krátkodobé skladovanie separovaných odpadov sú určené oceľové vaňové veľkoobjemové kontajnery o objeme 10 m<sup>3</sup> v nasledovnom sortimente:

- Kontajnery uzavreté 3 ks : šatstvo, textilie
- Kontajnery otvorené 3 ks : drobný stavebný odpad, veľkoobjemový odpad, BRLO
- Nádoba uzavretá 1 ks: jedlé oleje a tuky

Obecné zastupiteľstvo na zasadnutí 04.04.2018 schválilo nájomnú zmluvu s COOP Jednota Trstená, spotrebné družstvo so sídlom Hattalova 100, Trstená na prenájom nehnuteľností potrebných k výstavbe zberného dvora. Vydané je stavebné povolenie, ukončené je verejné obstarávanie na jednotlivé aktivity projektu, stavba, technológia, stavebný dozor. Obec pripravila všetky potrebné prílohy k podaniu žiadosti o NFP.

Samotná stavba sa člení na nasledujúce stavebné objekty:

- SO 01 Prevádzkový objekt
- SO 02 Krytá hala
- SO 03 Spevnené plochy a externé kóje na odpad
- SO 04 Oplotenie
- SO 05 Vodovodná prípojka
- SO 06 Kanalizačná prípojka
- SO 07 Elektrická prípojka NN
- SO 08 Vonkajšie osvetlenie
- SO 09 Existujúci prístrešok- stavebné úpravy

- Drvič biologicky rozložiteľného odpadu
- Drvič stavebného odpadu
- Malé komunálne vozidlo
- Sud pre jedlé tuky a oleje
- Uzatvárateľný kontajner pre šatstvo a textil
- Otvorený kontajner pre biologický a stavebný odpad
- Reťazový kontajnerový nosič

#### **Náklady na prípravu projektu:**

- Projektová dokumentácia: 12 000,00 EUR
- Žiadosť o NFP 4 800,00 EUR
- Verejné obstarávanie 3 360,00 EUR

Vyjadrenia	144,00 EUR
Geometrický plán	464,00 EUR
Nájomná zmluva	2 400,00 EUR
Prípravné návrhy	220,00 EUR
Prípravné návrhy	280,00 EUR
<u>Polohopis výškopis</u>	<u>460,00 EUR</u>
SPOLU	24 128,00 EUR

Starosta po týchto informáciách otvoril diskusiu k tomuto bodu a postupne dal slovo prihláseným.

*MUDr. Agneša Šátková:* „Nie dobrý hospodár je ten, kto chce mať bordel v dome. Dali by ste si bodrel do svojej obce? Ako môže byť pri potravinách Zberný dvor? Odpady miešať s potravinami, veď to nedáva logiku. Prečo nemôžeme nejaký pozemok prenajať?“

„Nemali by o týchto veľkých aktivitách rozhodnúť aj občania obce Oravský Podzámok? Prečo 24 128,00 EUR na prípravu projektu ste minuli z našich daní? My chceme chodníky a prečo sa nepodajú projekty práve na toto?“

*Starosta obce:* „Obec splnila pri príprave projektu všetky požiadavky, sú k dispozícii všetky potrebné potvrdenia. Ak by to tak nebolo, nemohlo by byť vydané stavebné povolenie. Vždy keď podávame žiadosť o nenávratný finančný príspevok musí byť spracovaná projektová dokumentácia, ktorá niečo stojí. Aj na prípravu projektov, ktoré sme úspešne realizovali v poslednom období sme najprv museli vynaložiť finančné prostriedky z rozpočtu obce.“

Jednotlivé výzvy z operačných programov určujú podmienky za akých sa môžu obce uchádzať o nenávratný finančný príspevok, čo musia doložiť ako povinné prílohy.

Na opravu chodníka od pneuservisu po areál základnej školy máme spracovanú projektovú dokumentáciu. Rozpočet na realizáciu je cca 200 000,00 EUR. Keďže pre obce nad 1000 obyvateľov nebola doteraz vyhlásená výzva nemáme možnosť čerpať finančné prostriedky z fondov EÚ. Ak ho chceme opraviť musíme použiť vlastné finančné prostriedky.

*Starosta obce:* „Dňa 16.03.2018 bola doručená do podateľne obecného úradu petícia proti zriadeniu zberného dvora. Na COOP Jednota spotrebné družstvo Trstená bola doručená Žiadosť o prehodnotenie realizácie zmluvy na zriadenie zberného dvora.“

„Uzávierka podania žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci tejto výzvy je 30.04.2018. Obecnému zastupiteľstvu je dnes predložený návrh uznesenia o podaní žiadosti o NFP, ďalej že projekt je v súlade s platným Územným plánom obce Oravský Podzámok, so schváleným Spoločným programom rozvoja obcí Oravského podhradia 2015 – 2023, že obec bude spolufinancovať 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt. Celkové oprávnené výdavky projektu sú vo výške 741 302,78 EUR s DPH. To znamená, že v prípade schválenia našej žiadosti riadiacim orgánom by nás stála Výstavba zberného dvora v obci Oravský Podzámok a k tomu prislúchajúca technika len 37 065,14 EUR s DPH.“

*Monika Chomisteková:* „My chceme Detské ihrisko.“

*Starosta obce:* „V rozpočte obce je na rok 2018 schválených 10 000,00 EUR na detské ihrisko.“

*Ján Kubica st.:* „Chcem poprosiť, aby sme sa bavili o zbernom dvore. Pripomienky si nechajme na inokedy.“

*MVDr. Peter Čulen:* „Ospravedlňujem p. Kurtu, ako vedúceho petičného výboru za neprítomnosť.“

„Prvá petícia išla veľmi rýchlo, uznaných bolo 18 podpisov a preto sme tu dnes. Práve táto petícia sa to snaží zachrániť. Neskôr bola doručená ďalšia petícia na COOP Jednotu Trstená, kde bolo podpísaných 143 občanov (keby bolo viac času, bolo by podpisov viac). Bola to obrovská odozva, ktorú sme nečakali. Podpisali to aj občania z Dolnej Lehoty, pretože na Stodolisku majú vnukov a vnúčatá. Stále tvrdíte, že občanom chcete zlepšiť životné podmienky a teraz nám chcete zriadiť v blízkosti rodinných domov zberný dvor. Práve táto lokalita je najviac rozvíjajúce sa sídlisko. Občania, ktorí sa tam zabývajú chcú, aby bývali v peknom prostredí a aby nepodliehali zápachom. Za Oravským Podzámkom sa robí skládka, všade je niečo porozkladané. Chceme lepšie životné podmienky a preto sme tu. Náklady na prípravu projektu sú v hodnote 24 128,00 EUR, keď sa to nezrealizuje prideme o ne.“

„Už to nie je len o tom, že chcem pekne bývať, ale keď budem chcieť predat' rodinný dom oproti zbernému dvoru, určite sa to odrazí aj na hodnote.“

„Vyzývam poslancov, aby počúvali názory občanov a podľa toho sa aj rozhodovali. Zastupujem cca 200 ľudí, ktorí žiadajú poslancov, aby zastavili tento proces a hľadali iné riešenie.“

„Využime tento pozemok a zrealizujeme tam Detské ihrisko a občania sú ochotní vlastným dielom sa oň starať.“

*Katarína Kubicová:* „Na poslednom Obecnom zastupiteľstve ste spomínali, že Obec nemá žiadne obecné pozemky. Už od roku 2017 hľadáme vhodné pozemky na zriadenie zberného dvora. V roku 2012 Obec predala pozemok, ktorý by bol vhodný na výstavbu zberného dvora. Prečo Obec stále tvrdí, že nevlastní pozemky, keď ich predáva?“

„Viem, že na výstavbu zberného dvora boli ochotní ponúknuť pozemky na prenájom:

- AMICO Drevo, spol. s r. o.
- OFZ, a. s.
- LESY SR, š. p.

Práve tieto pozemky by boli vhodné na výstavbu Zberného dvora.“

*Anton Červeň:* „Rozprával som sa s konateľom spoločnosti AMICO Drevo, spol. s r. o.

V budúcnosti plánujú investovať do rozširovania výrobných a skladovacích kapacít.

OFZ, a. s. Istebné navrhla lokalitu pri skládke odpadu v k.ú. Kňažia.

LESY SR, š. p., v súčasnosti pripravujú verejnú obchodnú súťaž na predaj majetku, preto nie je možný dlhodobý nájom.“

*Ján Kubica st.:* „Nebol by vhodný pozemok, kde v minulosti sídlila firma Skanska?“

„Je mi ľúto, že dnes už na druhom zasadnutí Obecného zastupiteľstva sme museli čakať na poslancov, pretože Obecné zastupiteľstvo nebolo uznášaniaschopné. Keďže je to verejný hovor, poslanci by si mali plniť svoje povinnosti a mali by chodiť načas.“

„Informovať občanov o takýchto aktivitách je nutná. Celé aktivity sú veľmi slabé. Málo času ste strávili hľadaním vhodného pozemku na zriadenie zberného dvora. To, že si poviete na zasadnutí Obecného zastupiteľstva o vybudovaní nového zberného dvora, to nie je riešenie. Dost' neskoro ste začali s takýmto projektom. Iné obce sa venovali až 3 roky, aby vybudovali zberný dvor mimo obce. Nechápem, že obec nedokáže nájsť pár štvorcov na vybudovanie zberného dvora. Odpady môžu zbierať aj nejaké firmy, ktoré sú na takúto činnosť zriadené. Niektoré obce nemajú doteraz zriadený zberný dvor.“



„Chceme investovať peniaze do pozemku, ktorý nie sú vo vlastníctve obce. Som za to, aby sme neinvestovali peniaze do cudzieho pozemku.“

„V roku 2016 Environmentálny fond poskytoval dotáciu na rušenie a likvidáciu čiernych skládok. Prečo sa obec do toho nezapojila? Aj takto sa dá postupovať bez finančných prostriedkov.“

„Ďakujem poslancom, že sa zasadnutia zúčastnili a dúfam, že máte svedomie a to neodsúhlasíte.“

*Ing. Ľuboš Lonský:* „Nebude to skládka. Budú tam mobilné stroje, ktoré budú spracúvať plasty a pod.“

*Starosta obce:* „Nikto sa neprišiel pozrieť do projektovej dokumentácie, ako to bude vyzeráť. Je Vám k dispozícii. Bude k dispozícii mobilný stroj, ktorý zdrví stavebný materiál, ktorý sa samozrejme zdrví priamo u občana pri rodinnom dome.“

*Madaléna Hajdúchová:* „Kedy bolo zverejnené, že je k dispozícii projektová dokumentácia?“

*Starosta obce:* „Od 09.02.2018 je k dispozícii projektová dokumentácia a pán František Kurta pri návšteve obecného úradu dostal ponuku, že kedykoľvek môže do nej nahliadnuť. Bolo to ešte pred podaním petície. Ďalšia možnosť pozrieť si projektovú dokumentáciu bola na zasadnutí obecného zastupiteľstva 04.04.2018. Na dnešnom zasadnutí je dokumentácia opäť k dispozícii. Žiadny občan, ktorí sa zúčastnil na zasadnutí obecného zastupiteľstva prípadne občania, ktorí podpísali petíciu, nemôže vedieť čo je v dokumentácii, lebo ju nevideli.“

*Magdaléna Hajdúchová:* „My sme mali vedieť, že je v pláne vybudovanie nového zberného dvora. Ako ste informovali o tom občanov?“

*JUDr. Vladimír Šátek:* „Nie je iná možnosť hľadania inej lokality? Uvažoval som o pozemku za ihriskom – Chmelín.“

*Starosta obce:* „Informácia o príprave projektu bola zverejnená v obecných novinách Zvesti spod Hradu.“

V Chmelíne je pozemok LESOV SR, š. p. . V územnom pláne je táto časť ako rekreačná zóna.“

*Mária Kubicová:* „Mám výpis z listu vlastníctva, kde sú všetky pozemky Obce Oravský Podzámok. Možno sa tam niečo nájde.“

*Starosta obce :* „Máme aj iné pozemky, ale v Územnom pláne sú to pozemky na ktorých nie je možné stavať zberný dvor. V prípade, že by mali byť využité, musí sa meniť Územný plán obce Oravský Podzámok.“

*Ján Kubica st.:* „V dnešnej dobe sa dá všetko, dajú sa pozemky prekvalifikovať. V Dlhej nad Oravou dlhé roky vybavovali zberný dvor. Treba na to čas a chuť to riešiť. Treba osobne niekoho osloviť.“

*Ján Červeň:* „Počul som, že sa v Chmelíne predávajú pozemky.“

*Stanislav Pukáč:* „Chmelín som si chcel prenajať v roku 2008 od Štátnych lesov SR, š.p. a na obci mi bolo povedané, že tam bude vybudovaný zberný dvor. Za pár mesiacov tam bol

bodrel. Dnes som tam bol a teraz je to tam ešte horšie a asi vlastníkovi toho pozemku na tom nezáleží. Bolo by možno ľahké dostať ten pozemok kúpou.“

„Vyhodili sme 24 128,00 EUR (náklady na prípravu projektu). Poslancov volili predsa občania a s občanmi treba aj komunikovať. Bolo jednoduché sa opýtať občanov na ich názor.“

*Starosta obce:* „Obec tento pozemok v Chmelíne nevlastní, je v majetku LESOV SR, š. p. V roku 2008 bol zámer na tejto ploche vybudovať zberný dvor. Keďže táto plocha je vedená v katastri nehnuteľností ako lesná plocha bol problém s jej vyňatím s pôdneho fondu. Preto sa zámer nerealizoval. Financie, ktoré by sme zaplatili za vyňatie by mnohonásobne prevýšili náklady na akúkoľvek inú variantu ( kúpa, nájom).“

„Bordel v Chmelíne sme navozili my občania obce Oravský Podzámok. Nieкто bude musieť zaplatiť likvidáciu tejto nelegálnej skládky. A práve preto chceme vybudovať zberný dvor, aby mohli občania odpad zlikvidovať zákonným spôsobom.“

*Ján Červeň:* „Aké máte plány? Budete hľadať nové miesto?“

*Starosta obce:* „Uvidíme, či bude zverejnená ďalšia výzva z Operačného programu životného prostredia za účelom realizácie projektu Výstavba zberného dvora v obci Oravský Podzámok.“

„Vždy keď sme zvolali Obecné zastupiteľstvo prišlo minimum občanov.“

„Obec poskytuje nadštandard služieb pre občanov. Zberová spoločnosť poskytuje odvoz smetí 2 krát do mesiaca, my zbierame vrecia každý týždeň a skladujeme ich v garážach na zbernom mieste. Každý občan môže prispieť k zníženiu množstva odpadu dôsledným triedením.“

*Jana Červeňová (súp. č. 213):* „Nadštandard robia aj iné obce a za nižšie poplatky. Napr. v obci Pribiš to robia za nižšie poplatky.“

„V roku 2012 boli predané pozemky za 16 000,00 EUR. Momentálne občania kupujú pozemky za 30 000,00 EUR.“

*Magdaléna Hajdúchová:* „V priebehu troch mesiacov ste šikovne urobili tieto rozhodnutia. Ani v jednej zápisnici od roku 2017 nebolo spomenuté o zbernom dvore. Boli to unáhlené jednanie. Náročnosť spracovaného projektu je slabá.“

„V smere z Hruštína do Oravského Podzámku by nebol vhodný niektorý pozemok?“

„Dá sa táto projektová dokumentácia využiť aj na iný pozemok?“

„My chceme zberný dvor, ale v inej lokalite.“

„Ako by sme mohli zlepšiť informovanosť občanov o najbližšom zasadnutí Obecného zastupiteľstva? Bolo by dobré každé najbližšie zasadnutie Obecného zastupiteľstva vyhlásiť. Pozvánku na najbližšie zasadnutie Obecného zastupiteľstva treba zverejniť aspoň 10 dní pred zasadnutím.“

*Starosta obce:* „Na zasadnutí obecného zastupiteľstva v novembri 2017 bola prednesená informácia o pripravovanej výzve. Na zasadnutí obecného zastupiteľstva 12.12. 2017 obecné zastupiteľstvo rozhodlo o príprave projektu.“

„V roku 2017 obecné zastupiteľstvo schvaľovalo nájomnú zmluvu na zriadenie zberného miesta, kde obec robí manipuláciu so separovanými zložkami odpadu. Takže nie je pravda, že sme spolu so zastupiteľstvom nerokovali o tomto probléme. Občania boli o tom informovaní v Zvestiach spod Hradu. Žiadne unáhlené rozhodnutia sme neurobili.“

„Pozemky pod cintorínom v Račovej sú vo vlastníctve LESOV SR, š. p.“

„Projektová dokumentácia bola spracovaná projektantami, ktorí majú na to príslušné vzdelanie, skúšky a musia dodržiavať zákony, predpisy a nariadenia. Preto Vaše tvrdenie citujem „Náročnosť spracovaného projektu je slabá“ je spochybňovanie ich odbornosti.“

„Projektová dokumentácia na stavbu zberného dvora je spracovaná na daný pozemok, sú vybavené všetky súhlasy od dotknutých orgánov, preto pri inej lokalite je potrebné spracovať nový projekt prípadne upraviť súčasný.“

„Obecné zastupiteľstvo je zvolávané v súlade so zákonom o 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Pozvánky sú vždy zverejnené na internetovej stránke [www.oravskypodzámok.sk](http://www.oravskypodzámok.sk) a na úradnej tabuli obce.“

*Pavol Chomistek:* „Je nutné za tú cenu, že nám znepríjemníte podmienky na bývanie, stavať v obci zberný dvor?“

Po ukončení diskusie k tomuto bodu starosta obce prečítal návrh uznesenia a dal hlasovať. Návrh uznesenia nebol schválený.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 5    za: 2    proti: 3    zdržal sa: 0

Anton Červeň	proti
Lubomír Forgáč	proti
Mária Havlíčková	neprítomná
Ján Holubčík, Ing.	za
Miroslav Jurovčík	neprítomný
Dušan Karaska, RNDr.	neprítomný
Ľuboš Lonský, Ing.	za
Peter Olbert, Ing.	neprítomný
Tatiana Zvolenčáková, Mgr.	proti

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

**Neschvaľuje**

- 5. Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy Operačného programu Kvalita životného prostredia, Prioritná os 1, Špecifický cieľ: 1.1.1 Zvýšenie miery zhodnocovania odpadov so zameraním na ich prípravu na opätovné použitie a recykláciu a podpora predchádzania vzniku odpadov, kód výzvy: OPKZP-PO1-SC111-2017-33 za účelom realizácie projektu „Výstavba zberného dvora v obci Oravský Podzámok“, ktorého ciele sú v súlade so Spoločným programom rozvoja obcí Oravského podhradia 2015 – 2023, ktorý bol schválený Obecným zastupiteľstvom obce Oravský Podzámok, dňa 16.03.2016 Uznesením č. 4.**
- 6. Finančné zabezpečenie realizácie projektu „Výstavba zberného dvora v obci Oravský Podzámok““ po schválení žiadosti o nenávratný finančný príspevok.**
- 7. Celkové oprávnené výdavky projektu vo výške 741 302,78 EUR s DPH.**
- 8. Spolufinancovanie projektu vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt „Výstavba zberného dvora v obci Oravský Podzámok“, t.j. 37 065,14 EUR s DPH.**

Starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva, že neschválením tohto uznesenia nemôže obec podať žiadosť o nenávratný finančný príspevok na výstavbu zberného dvora. Predložil obecnému zastupiteľstvu na schválenie návrh uznesenia o odpísaní zmarenej investície do nákladov obce v roku 2018. Starosta dal hlasovať o tomto uznesení. Návrh uznesenia bol schválený.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 5                      za: 5                      proti: 0                      zdržal sa: 0

Anton Červeň	za
Ľubomír Forgáč	za
Mária Havlíčková	neprítomná
Ján Holubčík, Ing.	za
Miroslav Jurovčík	neprítomný
Dušan Karaska, RNDr.	neprítomný
Ľuboš Lonský, Ing.	za
Peter Olbert, Ing.	neprítomný
Tatiana Zvolenčáková, Mgr.	za

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

**Schvaľuje**

***Zmarenú investíciu na kapitálové výdavky Výstavba zberného dvora v obci Oravský Podzámok v celkovej výške odpísať do nákladov obce v roku 2018.***

### **Prenájom nehnuteľností bývalej MŠ Stodolisko**

V tomto bode starosta obce informoval poslancov o rokovaní s riaditeľom Spišskej katolíckej charity PhDr. Ing. Pavlom Vilčekom a generálnym sekretárom Mgr. Jozefom Matlochom ohľadom vyhlásenej výzvy z Integrovaného regionálneho operačného programu, Kód výzvy: IROP-PO2-SC211-PZ-2018-6.

Prioritná os: 2 – Ľahší prístup k efektívnym a kvalitnejším verejným službám

Oblasť 2 – sociálne služby na riešenie nepriaznivej sociálnej situácie z dôvodu ťažkého zdravotného postihnutia, nepriaznivého zdravotného stavu alebo z dôvodu dovŕšenia dôchodkového veku a sociálne služby na podporu rodiny s deťmi.

Dátum vyhlásenia výzvy: 4. apríla 2018

Dátum uzavretia výzvy: 11. júna 2018

Výška spolufinancovania:

5 % obec, mesto, mestská časť, právnická osoba zriadená alebo založená obcou, mestom, mestskou časťou, subjekty verejnej správy (samosprávny kraj, právnická osoba zriadená/založená samosprávnym krajom), mimovládne organizácie (cirkev a náboženská spoločnosť, občianske združenia, nadácie, neziskové organizácie)

Oprávnení žiadatelia:

- a) obec, mesto, mestská časť
- b) právnická osoba zriadená alebo založená obcou
- c) samosprávny kraj
- d) právnická osoba zriadená alebo založená samosprávnym krajom
- e) iná osoba bez cieľa dosiahnutia zisku – neverejný poskytovateľ/zriaďovateľ sociálnej

služby

Oprávnené aktivity:

- b) rekonštrukcia, rozširovanie a modernizácia stavebných objektov existujúcich zariadení, ktoré už poskytujú a zabezpečujú služby na komunitnej báze;
- c) zriaďovanie a výstavba nových stavebných objektov zariadení sociálnych služieb a SPODaSK vrátane tých, ktoré poskytujú inovatívne formy komunitnej starostlivosti a opatrení na podporu zotrvania/návratu detí v prirodzenom rodinnom prostredí, resp. podporu náhradného rodinného prostredia;
- e) investovanie do materiálno-technického vybavenia zariadení vrátane motorových vozidiel pri zriaďovaní zázemia pre terénne služby a výkonu opatrení SPODaSK v prirodzenom rodinnom, náhradnom rodinnom prostredí a otvorenom prostredí;
- f) opatrenia na zvýšenie energetickej hospodárnosti budov – túto aktivitu je možné realizovať iba v kombinácii s aktivitou b) alebo c).

Do 11. júna 2018 žiadatelia predkladajú projektový zámer (I. kolo výzvy). K projektovým zámerom získajú žiadatelia do 25 pracovných dní hodnotiacu správu. Následne žiadatelia vypracovávajú žiadosť o NFP a predložia ju už spolu s hodnotiacou správou (II. kolo výzvy). Do II. kola výzvy sa nemôžu zapojiť subjekty, ktoré nepredložili svoj projektový zámer v I. kole výzvy. Ministerstvo zároveň s posudzovaním projektového zámeru dáva projektový zámer na posúdenie Ministerstvu práce, sociálnych vecí a rodiny SR, ktoré vydá k zámeru stanovisko. Stanovisko nemá vplyv na výsledok hodnotiacej správy, posudzuje sa ním súlad zámeru s platnou legislatívou a národnými prioritami.

Hodnoty merateľných ukazovateľov v žiadosti o NFP sa oproti projektovému zámeru nesmú znížiť o viac ako 10 %, výška oprávnených výdavkov sa nesme zvýšiť o viac ako 15 % a hlavné aktivity sa v žiadosti o NFP v porovnaní s projektovým zámerom nesmú zmeniť vôbec.

Sú oprávnené len zariadenia, ktoré spĺňajú podmienky poskytovania služieb na komunitnej úrovni v súlade so strategickým dokumentom „Národné priority rozvoja sociálnych služieb na roky 2015 – 2020“, so Stratégiou deinštitucionalizácie systému sociálnych služieb a náhradnej starostlivosti v Slovenskej republike, Národným akčným plánom prechodu z inštitucionálnej na komunitnú starostlivosť v systéme sociálnych služieb na roky 2016 – 2020 a s Koncepciou zabezpečovania výkonu súdnych rozhodnutí v zariadeniach sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately detí na roky 2016 – 2020.

Výsledky dosiahnuté projektom musia byť udržané minimálne 5 rokov po ukončení realizácie projektu.

Minimálna ani maximálna doba realizácie projektu nie je výzvou stanovená.

Minimálna ani maximálna výška príspevku nie je výzvou stanovená.

Obec vlastní areál bývalej MŠ Stodolisko, ktorý je v súčasnosti nevyužívaný. Obec dlhodobo hľadá vhodné využitie. Jednou z alternatív je aj zriadenie sociálnych služieb ktoré by boli poskytované pre obyvateľov obce. Spišská katolícka charita tieto služby poskytuje a prejavila záujem podať žiadosť o nenávratný finančný príspevok vybudovanie zariadení kde by boli poskytované služby v zmysle vyššie uvedenej výzvy.

Žiadateľ musí pri podaní žiadosti preukázať vlastnícke alebo iné právo k nehnuteľnosti kde chce realizovať projekt. Starosta zástupcom Spišskej katolíckej charity navrhol dlhodobý prenájom nehnuteľností.

Na stretnutí bola prítomná aj Ing. arch. Monika Urbanová a projektový manažér Mgr. Tomáš Moravčík.

PhDr. Ing. Pavol Vilček bude informovať diecézneho biskupa ThDr. Štefana Sečku, PhD. o tomto rokovaní a v prípade súhlasu môže Spišská katolícka charita pracovať na príprave podania žiadosti.

O činnosti Spišskej katolíckej charity sa môžete bližšie informácie dozvedieť na [www.caritas.sk](http://www.caritas.sk)

Starosta otvoril diskusiu k tomuto bodu:

*MUDr. Agneša Šátková:* „Čo znamená dlhodobý prenájom?“  
„Musí to robiť Spišská katolícka charita?“

*Starosta obce:* „Prenájom musí byť minimálne na 5 rokov po realizácii projektu.“  
„Spišská katolícka charita nemusí podávať projekt. Majú však celú sieť zariadení, personál a skúsenosti s prevádzkou takýchto zariadení. Oprávnený subjektom na podanie žiadosti je aj obec.“

*MUDr. Agneša Šátková:* „Ako predídeme tomu, aby do zariadenia neboli prijaté týrajúce ženy a nenanvštevovali ich týrajúci muži?“

*Mária Kubicová:* „Kto vypracuje projekt?“

*Starosta obce:* „Zatiaľ nevieme kto bude podávať žiadosť. Ak to bude Spišská katolícka charita musia mať súhlas od biskupa Spišskej diecézy.“

*MVDr. Peter Čulen:* „Bolo by dobré, aby boli prioritne uprednostnení občania z obce Oravský Podzámok.“

*Ján Hajdúch:* „Kto nám zaručí, aby sa tu neprist'ahovali neprispôsobiví občania z okresu napr. Poprad? Bolo by dobré určiť si nejaké podmienky aj preto, aby sme neboli nijak obmedzovaní.“

*Starosta obce:* „Je dobré, že žiadateľom výzvy je Spišská katolícka charita, pretože majú s tým už skúsenosti, širokú sieť zariadení, vyškolený personál.“

*Ján Červeň:* „Dá sa urobiť podmienka, že to budú sociálne služby poskytované len pre seniorov?“

*Ing. Ľuboš Lonský:* „Navrhol, aby sa dali dokopy nejaké návrhy na využitie areálu bývalej MŠ Stodolisko. Hlavne by sa malo s tým objektom niečo robiť, pretože už chátra.“

*Stanislav Pukáč:* „Súhlasím s tým, aby bol areál bývalej MŠ znova využiteľný. Keďže pozemky ostanú naďalej vo vlastníctve obce, Spišská katolícka charita môže pracovať na príprave podania žiadosti.“

Po ukončení diskusie starosta obce dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 5

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Anton Červeň	za
Lubomír Forgáč	za
Mária Havlíčková	neprítomná
Ján Holubčík, Ing.	za
Miroslav Jurovčík	neprítomný
Dušan Karaska, RNDr.	neprítomný
Ľuboš Lonský, Ing.	za
Peter Olbert, Ing.	neprítomný
Tatiana Zvolenčáková, Mgr.	za

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

### **Berie na vedomie**

- 1. Informáciu starostu obce o vyhlásení výzvy z Integrovaného regionálneho operačného programu „Podpora poskytovania nových a existujúcich sociálnych služieb a sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately zariadeniach na komunitnej úrovni“.*
- 2. Informáciu o rokovaní starostu obce s riaditeľom Spišskej katolíckej charity o možnosti podania žiadosti o nenávratný finančný príspevok na výstavbu nových zariadení sociálnych služieb v priestoroch bývalej Materskej školy na Stodolisku.*

Obecné zastupiteľstvo v Oravskom Podzámku

### **Poveruje**

*Starostu obce ďalšími rokovaniami so Spišskou katolíckou charitou.*

### **Záver**

Po prerokovaní schváleného programu starosta obce Mgr. Jozef Záhora zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil o 19:45 hod.

Zapisovateľ: Bc. Tatiana Kuhajdová

Overovatelia: Ing. Ján Holubčík

Mgr. Tatiana Zvolenčáková