

Zvesti

spod Hradu

Noviny Oravského Podzámku

Miss Slovensko pre rok 2013 je Karolína Chomisteková

2/2013

Prvý krát v histórii súťaže mala vo finále tejto súťaže zastúpenie naša obec a hneď víťazné.

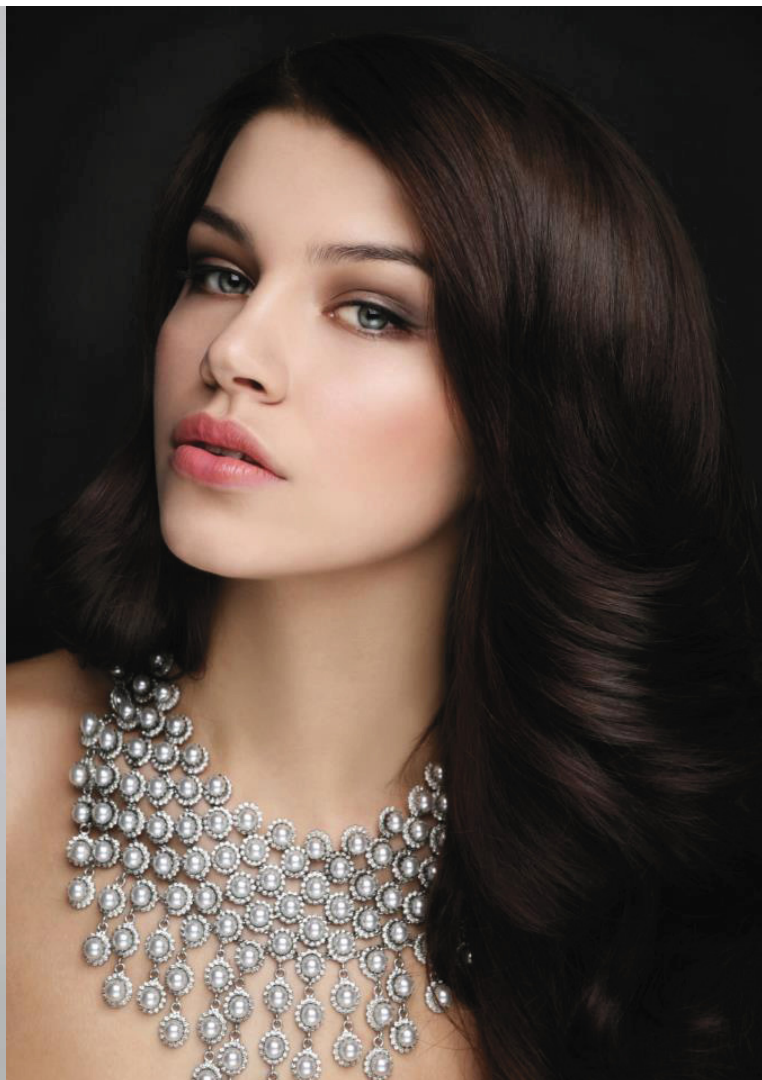
Po štyroch kastingových kolách vybrala v januári odborná porota dvanásť finalistiek. Finalistky v rámci spoločných stretnutí absolvovali prípravu, ktorá bola zameraná najmä na ich pohybovú a verbálnu stránku.

Vyvrcholením súťaže MISS Slovensko 2013 bolo slávnostné finále, ktoré sa uskutočnilo 14. apríla a odvysielala ho v priamom prenose TV JOJ.

Finále v bratislavskej Inchebe potvrdilo, že po najkrajšom hrade máme v Oravskom Podzámku aj najkrajšie dievča na Slovensku.

Karolína chcela byť v detstve zubárkou, potom sa dala na umeleckú školu a husle, no a dnes je študentkou Vysoké školy manažmentu v Bratislave. Dohovoríte sa s ňou po anglicky, rusky, ale aj francúzsky.

Ďakujeme za výbornú reprezentáciu obce!



Sestra roka 2012 na Slovensku je z Oravského Podzámku

V pondelok 25. marca si v SND v Bratislave prevzala ocenenie za víťazstvo v prestížnej súťaži SESTRA ROKA v kategórii poskytovateľka ošetrovateľskej starostlivosti zdravotná sestra Helena Gondárová – Vyhníková, ktorá pracuje v Ústrednej vojenskej nemocnici SNP Ružomberok.

Čo na to sama ocenená hovorí?

Aj po prevzatí prestížneho ocenenia chcem ostať pri lôžku „kritických“ pacientov, ktorým budem odovzdávať svoje dlhoročné skúsenosti i získané vedomosti. Popri práci by som sa chcela aj naďalej venovať prezentačnej a publikačnej činnosti. Samozrejme, rodina je pre mňa prvoradá, v nej najradšej relaxujem. Relax pociťujem zo dňa prežitého užitočne, ale i v spoločnosti príjemných ľudí. A literatúra ma pri oddychu nikdy nesklamala.

Ocenenie ktoré som prevzala za „silného emotívneho zážitku“ na pódiu SND vnímam ako ocenenie mojej dlhoročnej 33-ročnej práce v intenzívnej, resuscitačnej, urgentnej a anestetikovej starostlivosti, kde dennodenne ošetrujem pacientov so zlyhanými alebo zlyhávajúcimi životnými funkciami. Zároveň ako ocenenie mojich mimopracovných aktivít, medzi ktoré patrí publikačná činnosť v odborných i neodborných periodikách, prezentovanie práce sestry a povolania sestry na celonárodných i zahraničných odborných fórach.

Sú aj viaceré aktivity, ktoré roky „ticho“ robím v prospech



pacientov, spoluobčanov, za bránami nemocnice. Všetky spomínané aktivity konám nielen za podpory mojej rodiny, ale i pracovného prostredia, v ktorom ma dlhé roky podporujú kolegyne a kolegovia. Ďakujem za nomináciu do súťaže vedeniu kliniky a vedeniu nemocnice za podporu mojich aktivít. Striebornú ružu sv. Alžbety preberá jedna sestra, ale poznám mnoho úžasných sestier, ktoré si zaslužia nielen môj obdiv, ale i takéto ocenenie.

• Jozef Záhora •

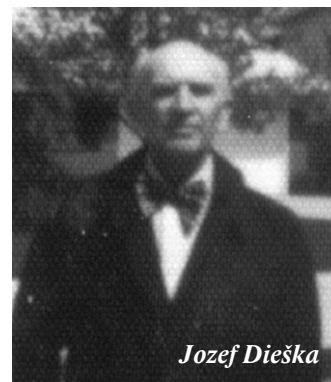
Dr. Jozef Dieška (5. 4. 1913 – 15. 3. 1995)

Bol filozofom a vysokoškolským pedagógom. Narodil sa v Dolnej Lehote, v rokoch 1936 – 1940 vyštudoval Filozofickú fakultu na bratislavskej univerzite, na ktorej ostal pôsobiť. Stal sa jedným z významných slovenských filozofov. Pôvodne ho ovplyvnili myšlienky českého filozofa Jozefa Tvrdeho, neskôr názory ruského filozofa Nikolaja O. Losského, ktorému bol asistentom počas jeho bratislavského pôsobenia. V roku 1943 ho vymenovali za docenta. V rokoch 1945 – 1947 pracoval ako zodpovedný redaktor Filozofického zborníka MS. Angažoval sa politicky pre Stranu slobody, pričom výrazne vystupoval proti prenikaniu marxistickej ideológie na Slovensko.

V roku 1947 zložil sľub poslanca Slovenskej národnej rady. Po komunistickom prevrate opustil Československo a emigroval do USA. Tu pôsobil najskôr na University of Georgetown a od roku 1954 na University Of Dayton v Ohio. Venoval sa tu

predovšetkým gnozeologickej problematike a otázkam filozofie vedy, tiež pôsobil vo Výbore pre slobodné Československo v USA. Zomrel v americkom Daytone.

Jozef Dieška bol autorom viacerých filozofických textov, ako aj prekladov do slovenčiny. Písal poéziu (ako J. D. Peň) a bol autorom a režisérom divadelných hier (napr. Ján Dolina).



Jozef Dieška

• Jozef Záhora •

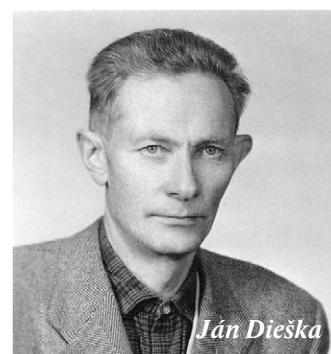
Kto bol páter Ján Dieška SJ

Podľa zápisu v rodnej matrike sa Ján Dieška narodil 14.9.1911 v Dolnej Lehote otcovi Jurajovi a matke Márii. Otec oznámil narodenie syna dňa 17.9.1911 o čom je v matrike zápis. V jeho záznamoch a dokumentoch je však uvádzaný dátum jeho narodenia 10.9.1911.

Zomrel 29.8. 1988 v Poprade, pochovaný je však v Ružomberku.

Lexikón kňazských osobností Slovenska ho predstavuje ako teológa, filozofa, náboženského publicistu, prekladateľa a trpiteľa za vieru. Ako je známe, do Spoločnosti Ježišovej vstúpil už počas stredoškolského štúdia na gymnáziu v Ružomberku

v r. 1927. Po maturite (1931) pokračoval v štúdiu filozofie v Belgicku a na britskom ostrove Jersey (franc. provincia jezuitov). V šk. roku 1934/35 bol magister, v škol. Roku 1935 / 36 pracoval v redakcii Posla Božského Srdca Ježišovho. Teológiu študoval na Lublinskej katolíckej univerzite v Poľsku (1936-1937),



Ján Dieška

v talianskom Chieri (1937- 1938) a v Ríme (1938- 1940) na Pápežskom východnom inštitúte a bol členom Russica. Za kňaza ho vysvätili v r. 1939. Po vykonaní tretej probácie vo Florencii (1940 – 1941) pôsobil ako špirituál a kazateľ v Bratislave (1941- 42), potom vyučoval dejiny filozofie na Teologickom inštitúte jezuitov v Piešťanoch (1942 – 43), neskôr ich prednášal na Filozofickej fakulte Slovenskej univerzity v Bratislave (1943 – 45) a v Piešťanoch r. 1945. Od jesene 1945 vyučoval ruštinu na jezuitskom gymnáziu v Prahe. Po návrate do Bratislavy pôsobil v r. 1947-1950 ako operáriu, kazateľ a misionár.

Po likvidácii kláštorov v apríli 1950 ho internovali v Jasove, potom v Podolínci. Po prepustení z internácie sa skrýval väčšinou v Ružomberku (1951-53). Štátna bezpečnosť ho však odhalila a v r. 1953 bol uväznený a odsúdený na jedenásť rokov väzenia. Amnestia z r. 1960 sa na neho nevzťahovala. Keď ho v r. 1960 v ilavskej väznici predvolali na pohovor, už na prvú otázku komisie odpovedal slovami: „Som jezuita, viac nemám čo povedať. Myslím, že vám to stačí.“ A hneď ho poslali späť do cely. Po prepustení r. 1964 pracoval ako školník v Ústave pre hluchonemých v Bratislave. Od r. 1976 žil na dôchodku v Bratislave, po r. 1982 v Charitnom dome v Báci.

Náš rodák učil pápeža po Slovensky

Pápež Pius XII. bol prvým pápežom, ktorý pozdravil Slovákov slovenským pozdravom.

Dňa 12. marca 1939 sa uskutočnila korunovácia novozvoleného pápeža Pia XII.

Pius XII. bol prvým pápežom, korunovaným po podpísaní Lateránskych zmlúv s Talianskom, a to nielen ako duchovná autorita, ale aj ako hlava suverénneho štátu Vatikán.

Neskôr pápež Pius XII. ako prvý pápež v dejinách pozdravil Slovákov slovenským pozdravom: „Pochválen buď Ježiš Kristus! Nech Boh žehná a opatruje slovenský národ!“

Pôvodcom myšlienky, aby pápež prehovoril po slovensky bol Karol Sidor. Vec sa podarila realizovať vďaka pochopeniu generála Jezuitov Vladimíra Ledochowského. Slovenský pozdrav naučil pápeža Pia XII. slovenský jezuitský bohoslovec Ján Dieška.

Ako sa to všetko stalo?

V knihe „Šesť rokov pri Vatikáne“ Karol Sidor píše:

Jezuitský bohoslovec Ján Dieška v horúci júlový deň roku dostal príkaz od svojich predstavených, aby sa o 6. hodine večer dostavil k Sv. Otcovi, do jeho privátnej apartamentu. Nesluší sa jezuitskému bohoslovcovi vypytovať sa, prečo, načo, ako. A ani Dieška sa nič nepýtal. Rozkaz znel ísť, tak išiel, hoci celou cestou rozmýšľal a zvedavosť ho trápila: Čo sa to ide s ním robiť? Čo chce od neho Sv.Otec? Prečo ho posielajú k nemu?

Prešiel všetkými strážami pri hlavných vchodoch Vatikánu. Vnikol už aj do pápežského paláca a nik ho nezastavil. Keď už bol pri cieľi svojej cesty, zastavila ho stráž a pýtala sa ho, kde ide:

- Idem k Sv. Otcovi – odpovedal pokojne bohoslovec Dieška. – Ráčne ukázať pozvanie – ozvala sa stráž. – Nemám - odvetil Dieška. – Moji predstavení ma posielajú k nemu. Stráž situáciu nechápala.

- To by tak každý mohol povedať – hovoril jeden zo strážcov - že ho predstavení posielajú k Sv. Otcovi. Ukážte teda písmo aspoň od svojich predstavených. – Nemám – odpovedal Dieška - oni mi ústne prikázali dnes o 6. hodine dostaviť sa k Sv. Otcovi.

Stráži to bolo veľmi podozrivé. Porokovali medzi sebou a Dieškovi oznámili, že ho vonkoncom nemôžu pustiť k Sv. Otcovi.

Jezuitský bohoslovec Ján Dieška sa vrátil domov.

Ledva sa na svojej cele zložil, už ho vyhľadal jeho predstavený.

Kde vy chodíte človeče? – pýtal sa ho. – Sv. Otec Vás hľadá. Čakal na vás o šiestej hodine. Prečo ste u neho neboli?

Ja som tam bol – odpovedal Dieška. – Ale stráž ma nechcela pustiť.

Bežte chytro – znel rozkaz – ostatné zariadim.

Jezuitský bohoslovec Ján Dieška – lebo už 6. hodín odbilo – vzal nohy na plecia a bežal do Vatikánu.

Prebehol dvormi, chodbami a schodmi. Zbadal iba to, že si ho stráž nejako uctí, salutuje mu a pozdravuje ho. Ba jeden zo strážcov mal kedy vysloviť mu aj slová odprosenia. Že ho pred chvíľou nechcel pustiť k Sv. Otcovi.

Rozhorúčený a zadychčaný dobehol Ján Dieška do predizby Sv. Otca, kde ho pápežský sekretár už čakal a hneď zahlásil Sv. Otcovi.

Ján Dieška nemal kedy ani si vydychnúť a odpočinúť, dvere sa otvorili a vstúpil do pracovne Sv. Otca. Celý vzrušený padol, ako predpis káže, na kolená.

Sv. Otec mu kázal vstať, ale on len kľácal.

Vstaň, syn môj – povzbudzoval ho pápež Pius XII. a dobrotivo sa usmieval.

Ján Dieška vstal a ako vo sne sadol si do kresla.

Prosim – hovoril Pius XII., a kládol pred neho biely papier, na ktorom boli napísané dve talianske vety. – Prosim, prelož to do slovenčiny a napíš to sem talianskou ortografiou.

Ján Dieška v momente bol s prácou hotový. Čakal na ďalšie rozkazy. – Teraz mi to, syn môj, prečítaj nahlas a jasne.

Ján Dieška čítal, zdôrazňujúc každé slovo. Čítal raz, dva razy, tri razy.

Slovenčina čoraz čistejšie a hlasnejšie vychádzala z jeho hrdla. Uvedomoval si, že tieto steny v súkromnom apartamente pápežov nikdy zvuky našej slovenčiny nepočuly.

Ďakujem, zastavil ho pápež Pius XII. a opakoval za Dieškom tie dve vety v slovenčine ako ich počul:

Pochválen buď Ježiš Kristus! Nech Boh žehná a opatruje slovenský národ!

Dobre? – pýtal sa Svätý Otec Diešku.

A tento, majú klasifikovať takého vznešeného žiaka, odvetil:

Áno, Sv. Otče, veľmi dobre!

SIDOR Karol: Šesť rokov pri Vatikáne. Scranton : Obrana Press, 1947, s. 40-41. Táto kniha vyšla k Vianociam roku 1947.

• Pripravil: Jozef Záhora •



Nakladanie s odpadmi v obci

Obec Oravský Podzámok v zmysle zákona NR SR .223/2001 Z.z. o odpadoch a v súlade so zákonom NR SR č. 582/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady má prijaté **Všeobecne záväzné nariadenie o zbere, preprave a zneškodňovaní komunálneho odpadu a miestnom poplatku za zber, prepravu a zneškodňovanie komunálneho odpadu.**

Obec Oravský Podzámok týmto VZN uložila s účinnosťou od 1.1.2013 miestny poplatok za komunálne odpady vo výške 15,-€/rok na osobu.

Poplatok platí fyzická osoba, ktorá nie je podnikateľom a má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, (za poplatok dostane poplatník 4 žetóny na vývoz KO)

Obec zavedením vhodného systému zberu odpadov:

a) zabezpečuje alebo umožňuje zber a prepravu komunálnych odpadov vznikajúcich na jej území za účelom ich zhodnotenia alebo zneškodnenia v súlade so Zákonom.

b) v rámci zavedeného systému zberu odpadov zabezpečuje zberné nádoby zodpovedajúce systému zberu komunálnych odpadov v obci

c) zabezpečuje priestor, kde môžu občania odovzdávať oddelené odpady

V obci sú zavedené nasledujúce systémy zberu komunálnych odpadov:

a) do 110 l popolnic-kuka nádob

b) do veľkoobjemových kontajnerov

c) individuálny odvoz, zber na základe zmluvy s prepravcom resp. organizáciou zodpovednou za prepravu

d) množstevný zber

Zber do 110 l popolnic – kuka nádob je uskutočňovaný odvozom realizovaným 1x týždenne. Počet odvozov je upravený žetónovým systémom.

Popolnicu je možné zakúpiť na miestnom Obecnom úrade v Oravskom Podzámku.

V obci je zavedený nasledujúci separovaný zber:

a) železo a farebné kovy

b) papier

c) olovené akumulátory a batérie (monočlánky), elektronický šrot

d) sklo

e) plasty

f) obaly z tetrapackov

g) pneumatiky

h) biologicky rozložiteľný odpad

i) elektronický odpad

Železný šrot a farebné kovy sa môžu zhromažďovať vedľa veľkoobjemových kontajnerov vo dvore býv. SOUP na vyhradené miesto alebo odovzdávať organizácii, ktorá je oprávnená na nakladanie s týmto odpadom.

Vyseparovaný papierový odpad je možné spaľovať v domácnostiach, resp. odovzdať ako druhotnú surovinu na vyhradené miesto, alebo organizácii, ktorá je oprávnená na nakladanie s týmto odpadom.

Na zber skleneného odpadu po odstránení nesklenných častí (napr. uzáverov) sú určené zberné kontajnery rozmiestnené v jednotlivých častiach obce a do veľkoobjemových kontajnerov vo dvore býv. SOUP.

Občania a firmy v roku 2012 na základe rozhodnutí zaplatili 23 346,32 €.

Obec zaplatila v roku 2012 za zber, prepravu, zneškodnenie a skládokovanie komunálneho odpadu 24 920,67 €.

Rozdiel medzi príjmom a výdavkom vo výške 1 574,35 € uhradila obec z iných príjmov.

V nasledujúcej tabuľke sú uvedené jednotlivé komodity a množstvá odpadov za rok 2012 a porovnanie s rokom 2011.

Komodita	Množstvo v tonách r. 2012	Množstvo v tonách r. 2011
Plasty	9,62	6,78
Papier	6,63	0,72
Sklo	30,62	24,62
Tetrapaky	0,050	0,034
Kov	0,77	0,297
Chlórfuorované uhľovodíky	3,12	0,91
Batérie a akumulátory	0	0
Elektrické a elektronické zariadenia	2,71	1,34
Kaly z ČOV	9	36
Objemný odpad	60,22	59,62
Zmesový komunálny odpad	157,77	187,17
Pneumatiky	0	3

Spolu sme v roku 2012 v obci vyprodukovali 280,51 ton odpadu. Tabuľka ukazuje, že sme sa zlepšili v triedení odpadu čo potvrdzujú aj zvýšené množstvá jednotlivých vyseparovaných komodít oproti roku 2011. Ako výsledok je tiež o cca 30 ton menej zmesového komunálneho odpadu za ktorý sme nemuseli zaplatiť odvoz a skládokovanie.

• Marek Čulen •

Budúci prváci boli na zápise

5. februára 2013 bol v Základnej škole s materskou školou Oravský Podzámok zápis do 1. ročníka na školský rok 2013/2014. Terajší predškoláci prichádzali v sprievode svojich rodičov a prvýkrát si zasadli do školských lavíc. Tam ich čakali krátke testy na overenie vedomostí, ktoré získali v materskej škole.

Počet zapísaných detí: 22 (17 chlapcov / 5 dievčat), z toho: z Oravského Podzámku a Dolnej Lehoty: 11 (11 chlapcov) z Pribiša: 6 (3 chlapci / 3 dievčatá) z Hornej Lehoty: 4 (2 chlapci / 2 dievčatá) iné: 1 (1 chlapec)

• Mária Boleková •

Výrub drevín

Postup pri vybavovaní žiadosti o výrub dreva

Vzhľadom k tomu, že sa objavujú prípady nepovoleného výrubu dreva aj v našej obci, vysvetlíme postup žiadateľa o výrub a to aj preto, aby sa vyhlo prípadnému konaniu na Lesnom úrade alebo Policajnom zbore SR kvôli nepovolenému výrubu resp. krádeži dreva.

V zmysle zák. 416/2001 Z.z. prešla na obec resp. obecný úrad kompetencia vydávania Rozhodnutí (povolení) na výrub dreva rastúceho na nelesných tzv. bielych plochách.

Biele plochy sú plochy (bývalé role), ktoré sú na katastrálnom úrade na Listoch vlastníctva evidované ako orná pôda, lúky, pasienky, trvalý trávny porast (TTP) alebo ako ostatná plocha, ale v skutočnosti sú to už plochy zarastené drevinami, ale nie sú ešte vedené v katastri ako lesné plochy.

Na výrub týchto plôch (hoci ich vlastníckmi sú jednotliví občania) musí dať povolenie obec.

Preto upozorňujeme občanov, že na výrub musia byť splnené tieto podmienky:

1. Výrub dreva sa môže uskutočniť len v čase vegetačného pokoja.
2. Žiadateľ si vyzdvihne na obecnom úrade tlačivo (žiadost'), ktoré po vyplnení opäť predloží na obecný úrad a to k tomu, aby obec na základe takto vyplnenej žiadosti vydala „Rozhodnutie o povolení výrubu.“
3. K žiadosti je potrebné doložiť kópiu mapky s vyznačenou parcelou žiadateľa, na ktorej chce prevádzať výrub (mapky má k dispozícii pre občanov obecný úrad).
4. Spoluvlastníci parciel, kde sa má prevádzať výrub dreva a tiež vlastníci susediacich parciel, musia žiadateľovi na žiadosti podpisom povoliť, že s výrubom sú oboznámení a s výrubom súhlasia.
5. Susedným vlastníkom môže byť aj Urbár, Lesy SR š.p., preto vtedy sa k žiadosti vyjadruje aj zástupca týchto organizácií.
6. Na základe predloženej žiadosti a po zameraní a identifikácii parciel na tvare miesta (v teréne) podľa mapky, vydá obec Rozhodnutie o povolení výrubu.

6. Zameranie resp. identifikáciu parciel môže previesť určená komisia pozostávajúca z povereného zástupcu obce, žiadateľa a susedov predmetných parciel. Pokiaľ to táto komisia nie je schopná zamerať (kvôli ťažkej orientácii v teréne) musí žiadateľ požadovať o zameranie geodeta. Komisia resp. geodet zameranú parcelu vyznačí vhodnou formou, aby sa mohol žiadateľ pri výrube zorientovať.

7. V zmysle zákona musí obec vyrúbanú guľatinu označiť t.j. očiachovať a to predpísanou obecnou ciachou (kvôli prípadnej kontrole policajtní pri prevoze resp. pri pílení na gátri) na základe ktorej žiadateľ preukazuje pôvod dreva.

8. Po výrube žiadateľ zabezpečí na vlastné náklady vyčistenie parciel (uloženie haluziny a zabezpečí náhradnú výsadbu).

9. Správny poplatok za vydanie rozhodnutia vo výške 10,- € sa platí na obecnom úrade.

Takýto resp. podobný postup majú aj ostatné obce a hoci sa zdá zložitý, dá sa zvládnuť v priebehu krátkeho času.

Tento postup sa týka nielen výrubu úžitkového dreva, ale aj palivového dreva z parciel, ktorých vlastníci sú fyzické osoby – občania.

Pre informáciu:

Pozemkové spoločenstvo vydáva povolenie – asignáciu občanom len na palivové drevo z urbárskych pozemkov.

Na ťažbu a na predaj úžitkového dreva z urbárskych pozemkov sa vydáva súhlas v súlade s Lesohospodárskym plánom (LHP) väčšinou pre obchodných partnerov – odberateľov.

Poznámka:

Parcely, ktoré majú vo vlastníctve občania resp. urbár, ale sú na Liste vlastníctva uvedené ako lesné pozemky, sa môžu ťažiť len s povolením lesného úradu, pretože podliehajú LHP. Na toto dohliada lesný úrad resp. odborný lesný hospodár. Na takéto parcely obec nemôže dať povolenie.

Z uvedených skutočností vyplýva, že v podstate každý výrub či úžitkového resp. palivového dreva podlieha schváleniu buď lesným úradom, obcou alebo pozemkovým spoločenstvom a teda bez ich povolenia nie je dovolený a tým pádom trestným.

• Jozef Záhora •

Zimná údržba miestnych komunikácií

Medzi povinnosti, ktoré obec vykonáva, je aj zimná údržba miestnych komunikácií. Počas januára a februára tohto roku sme zabezpečovali odhŕňanie ciest a chodníkov. Na túto prácu máme k dispozícii dva malotraktory. Jeden má na starosti údržbu areálu Základnej školy s materskou školou a prístupové komunikácie k tomuto areálu. Druhý malotraktor zabezpečuje odhŕňanie snehu na námestí okolo kostola a chodníky v Oravskom Podzámku a Dolnej Lehote. Na odhŕňanie miestnych komunikácií sú k dispozícii dva traktory so zadnou radlicou. Jeden vykonáva údržbu parkovísk, ulice Šibenice, Horné a Dolné Rúry, ulice Mrzáčka, Markovo, Roveň, Hrádky. Druhý má na starosti časť obce od železničného priecestia

t.j. cesta k Stavivám, k bytovým domom 136 a 137, ulice na Stodolisku, Repisku, Za vodou, chodník cez Sihot. Údržbu, ktorú nie je možné zabezpečiť mechanizmami vykonávame prostredníctvom aktívnych pracovníkov cez Úrad práce, rodiny a sociálnych vecí napr. železničná zastávka, autobusové zastávky, lavica ponad Oravu.

Celkovo je potrebné udržiavať 7,5 km miestnych komunikácií, 1,75 km chodníkov, parkovísk a rozlohe 4 000 m² a námestie o rozlohe 3 600 m². Za tri mesiace tohto roka nás zimná údržba stála 7 392,26 €.

• Jozef Záhora •

Zápisnica číslo 26/2013 napísaná na 26. zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Oravskom Podzámku konanom 06. 03. 2013 o 15:30

Prítomní:

Ivan Babinský - ospravedlnený
Štefan Ďaďo - ospravedlnený
Ján Harezník
Ing. Ján Holubčík
Mgr. Marta Jurigová
Zuzana Jurisová
RNDr. Dušan Karaska
Ing. Ľuboš Lonský
Ludmila Maceková
Kontrolór obce: Mária Bírová
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Hostia:

Anton Červeň
Mgr. Emília Jurčíková

Rokovanie obecného zastupiteľstva v Oravskom Podzámku zvolal starosta obce v zmysle § 12 ods. 1 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania
4. Financovanie záujmovej činnosti
5. Schválenie prevodu nehnuteľného majetku obce – pozemok C KN 671/210
6. Vyhodnotenie Verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku obce
7. Rôzne – pohľadávky obce, splácanie záväzkov obce, informácia o plnení povinnej školskej dochádzky, žiadosti o odkúpenie pozemku, Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2012, realizácia dopravného značenia, žiadosť o dotáciu na futbalový turnaj, úprava rozpočtu, schválenie platu starostu.
8. Záver

Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Mgr. Jozef Záhora privítaním všetkých prítomných zúčastňujúcich sa 26. zasadnutia obecného zastupiteľstva o 15:30

Mgr. J. Záhora určil overovateľov z dnešného zasadnutia poslancov: Ján Harezník a Ludmila Maceková. Na vyhotovenie zápisu poveril Mgr. Martu Jurigovú.

OZ v Oravskom Podzámku

Berie na vedomie

určenie overovateľov zápisnice z 26. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Ján Harezník a Ludmila Maceková a zapisovateľa Mgr. Marta Jurigová.

Schválenie programu rokovania

Starosta predložil program rokovania na schválenie. Nebol podaný žiadny pozmeňovací návrh, program bol schválený.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

Ivan Babinský	neprítomný
Štefan Ďaďo	neprítomný
Ján Harezník	za
Ing. Ján Holubčík	za
Mgr. Marta Jurigová	za
Zuzana Jurisová	za
RNDr. Dušan Karaska	neprítomný
Ing. Ľuboš Lonský	neprítomný
Ludmila Maceková	za

OZ v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

program rokovania 26. zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

Financovanie záujmovej činnosti

Novela zákona o financovaní škôl a školských zariadení platí od 1. januára a mení a dopĺňa zákon č. 597/2003, Z.z. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení. Peniaze na záujmové činnosti dostane obec na deti s trvalým pobytom od 5 do 15 rokov. Obec môže určiť aj územie, na ktorom bude financovať záujmové vzdelávanie detí, či to bude v obci alebo aj mimo nej. Obec má rozhodnutie o príspevku oznámiť žiadateľom najneskôr do 30. apríla. Príspevok nie je účelovo viazaný obec ho môže použiť na čokoľvek.

Obci boli doručené žiadosti od Centier voľného času a tiež od žiadateľov ktorí zabezpečujú voľnočasové aktivity detí v obci. Doložili zoznam detí a plán činnosti.

Podľa prognózy by obec mala dostať na deti od 5 do 15 rokov, ktorých je 148, v roku 2013 9 116,80 €. Táto suma nie je garantovaná. Doporučujem preto pri určení výšky na jedno dieťa

a jednu záujmovú činnosť schváliť sumu 20,- € na jedno dieťa/rok na jednu záujmovú činnosť. Pri počte prihlásených detí 221 by obec vynaložila na voľnočasové aktivity ročne 4 420,-€.

Žiadateľ	Počet detí
Základná škola s materskou školou Oravský Podzámok 51 (lyžiarsky krúžok 20, stolný tenis 20, volejbal 29)	69
FC Telovýchovná jednota Oravský Podzámok	62
Obecný hasičský zbor	57
Rímskokatolícka cirkev farnosť Oravský Podzámok	10
Súkromné školské stredisko záujmovej činnosti, Hattalova 471 Nižná	2
Ivan Skirčák – AQ Plus Súkromné školské stredisko záujmovej činnosti SKIRO Športovcov 1178/10 Dolný Kubín	4
Súkromné centrum voľného času Laura Dolný Kubín Jánoškova 28 Dolný Kubín	2
Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Spišské Podhradie	1
Občianske združenie TROJRUŽA J. Jančeka 353/24 Ružomberok	4
Mesto Prešov Hlavná 73 Prešov	2
Mesto Dolný Kubín Hviezdoslavovo námestie 1651/2 Dolný Kubín	8
Spolu	221

OZ v Oravskom Podzámku

Berie na vedomie

Informáciu o žiadostiach na poskytnutie príspevku na voľnočasové aktivity detí s trvalým pobytom na území obce, ktoré boli doručené od:

- a) Základná škola s materskou školou Oravský Podzámok 51
- b) FC Telovýchovná jednota Oravský Podzámok
- c) Obecný hasičský zbor
- d) Rímskokatolícka cirkev farnosť Oravský Podzámok
- e) Súkromné školské stredisko záujmovej činnosti Hattalova 471 Nižná
- f) Ivan Skirčák – AQ Plus Súkromné školské stredisko záujmovej činnosti SKIRO Športovcov 1178/10 Dolný Kubín
- g) Súkromné centrum voľného času Laura Dolný Kubín Jánoškova 28 Dolný Kubín
- h) Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Spišské Podhradie

i) Občianske združenie TROJRUŽA J.Jančeka 353/24 Ružomberok

j) Mesto Prešov Hlavná 73 Prešov

k) Mesto Dolný Kubín Hviezdoslavovo námestie 1651/2 Dolný Kubín

V ďalšom bode poslanci prerokovali výšku príspevku na voľnočasové aktivity a spôsob vyplatenia a dokladovania zo strany prijímateľov. Boli prednesené návrhy financovania vo výške 20,-€/jedno dieťa a 10,-€/jedno dieťa. Hlasovalo sa o jednotlivých predložených návrhoch. Poslanci schválili príspevok na voľnočasové aktivity pre deti s trvalým pobytom v obci a schválili podmienky zdokladovania a vyplatenia príspevku. Celková suma s ktorou sa počíta je vo výške 4420,-€. Zostávajúce finančné prostriedky obec môže použiť podľa potreby na financovanie voľnočasových podujatí v obci. Tiež bola tvorená rezerva pre prípad nenaplnenia príjmov na financovanie voľnočasových aktivít v Dani z príjmu fyzických osôb.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 7 za: 4 proti: 3 zdržal sa: 0

Ivan Babinský	neprítomný
Štefan Ďaďo	neprítomný
Ján Harezník	za
Ing. Ján Holubčík	za
Mgr. Marta Jurigová	proti
Zuzana Jurisová	proti
RNDr. Dušan Karaska	za
Ing. Luboš Lonský	proti
Ludmila Maceková	za

OZ v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

1. Prijímcov príspevku na voľnočasové aktivity detí s trvalým pobytom na území obce Oravský Podzámok na rok 2013:

a) Základná škola s materskou školou Oravský Podzámok 51,

b) FC Telovýchovná jednota Oravský Podzámok

c) Obecný hasičský zbor Oravský Podzámok

d) Rímskokatolícka cirkev farnosť Oravský Podzámok

e) Súkromné školské stredisko záujmovej činnosti, Hattalova 471 Nižná

f) Ivan Skirčák – AQ Plus Súkromné školské stredisko záujmovej činnosti SKIRO, Športovcov 1178/10 Dolný Kubín

g) Súkromné centrum voľného času Laura Dolný Kubín, Jánoškova 28 Dolný Kubín

h) Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Spišské Podhradie

i) Občianske združenie TROJRUŽA, J.Janč-

eka 353/24 Ružomberok

j) Mesto Prešov, Hlavná 73 Prešov

k) Mesto Dolný Kubín, Hviezdoslavovo námestie 1651/2 Dolný Kubín

2. Finančné prostriedky na jedno dieťa v jednej voľnočasovej aktivite vo výške 20,-€/rok.

3. Termín a spôsob poskytovania príspevku:

a) Príspevok bude vyplácaný refundáciou dvakrát ročne k 15.07. a 15.11. na základe predložených dokladov k zúčtovaniu do 30.06.2013 a do 30.10.2013

Ukladá

1. Prijímateľovi príspevku predložiť žiadosť o vyplatenie polovice príspevku najneskôr 30.06.2013 a o vyplatenie druhej polovice príspevku do 30.10.2013:

a) menný zoznam detí zúčastnených na aktivite deň, čas, počet hodín (prílohač.2)

b) meno, priezvisko, titul, funkcia zodpovednej osoby prijímateľa

c) čestné vyhlásenie zodpovednej osoby prijímateľa o použití príspevku (prílohač.1)

d) účtovný doklad

2. Prijímateľovi použiť príspevok len na úhradu osobných a prevádzkových nákladov súvisiacich so voľnočasovou aktivitou detí

3. Prijímateľovi zabezpečiť hospodárnosť, efektívnosť využívania príspevku a účinnosť jeho použitia.

4. Centrá voľného času predložia ako prílohu aj rozhodnutie o prijatí dieťaťa do CVČ a fotokópiu súhlasu zákonného zástupcu.

Schválenie prevodu nehnuteľného majetku obce – pozemok C KN 671/210

Na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 23.01.2013 bol schválený uznesením č.7 zámer prevodu nehnuteľného majetku obce priamym predajom podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pozemku C KN 671/210 zastavané plochy a nádvoria o výmere 185 m² za celkovú cenu 500,- € v prospech Ján Kováč, rod. Kováč, nar. 04.06.1982 bytom Oravský Podzámok 231 a a Iveta Kováčová r. Draganová, nar. 21.05.1982 bytom Oravský Podzámok 231. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce 15 dní pred schválením prevodu obecným zastupiteľstvom. Obecné zastupiteľstvo prevod nehnuteľného majetku schválilo.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

Ivan Babinský	neprítomný
Štefan Ďaďo	neprítomný
Ján Harezník	za
Ing. Ján Holubčík	za
Mgr. Marta Jurigová	za
Zuzana Jurisová	za
RNDr. Dušan Karaska	za
Ing. Luboš Lonský	za
Ludmila Maceková	za

OZ v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

prevod nehnuteľného majetku obce priamym predajom podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pozemku C KN 671/210 zastavané plochy a nádvoria o výmere 185 m² za celkovú cenu 500,- € v prospech Ján Kováč, rod. Kováč, nar. 04.06.1982 bytom Oravský Podzámok 231 a a Iveta Kováčová r. Draganová, nar. 21.05.1982 bytom Oravský Podzámok 231

Všeobecná hodnota majetku určená Znaleckým posudkom č. 249/2012 vyhotoveným Ing. Mariánom Pilkom, bytom SNP 11978/30, 026 01 Dolný Kubín, bola určená na 194,25 € (slovom jednotostodevätidesiatštyri Eur, 25/100 Eur).

Pozemok C KN 671/210 zastavané plochy a nádvoria o výmere 185 m² bol vytvorený Geometrickým plánom č. 45564604-33/2012 a vznikol odčlenením z pôvodného pozemku KN-C parc. č. 671/40 zastavané plochy a nádvoria o výmere 635 m².

Osobitný zreteľ je zdôvodnený tým, že nadobúdatelia sú vlastníčkami susedných pozemkov a pozemok budú používať na prístup k nim.

Starosta obce potvrdzuje, že podľa zák. Slovenskej národnej rady č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov sa nejedná o blízke osoby podľa § 9a ods.6 a 7.

Vyhodnotenie Verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku obce

Dňa 23.01.2012 na zasadnutí obecného zastupiteľstva bola vyhlásená verejná obchodná súťaž na predaj nehnuteľného majetku obce a podmienky predaja stavby – Informačné centrum súpr.č. 5 postavená na pozemku KN-C parc. č. 41/3 nachádzajúcej sa v k. ú. Oravský Podzámok, obec Oravský Podzámok, LV č. 769. Cieľom predaja bolo získanie financií na

zaplatenie záväzkov obce. Obec zabezpečila zverejnenie na oficiálnej internetovej stránke obce, na úradnej tabuli obce. Termín podanie návrhov uchádzačov do tejto obchodnej verejnej súťaže bol najneskôr 28.02.2013 o 12.00 hod. Do uzávierky na podávanie návrhov bol doručený jeden návrh.

Záujemca o kúpu nehnuteľnosti si na obecnom úrade vyzdvihol listinné vyhotovenie podmienok obchodnej verejnej súťaže. Spolu s podmienkami dostal záujemca šesť rovnopisov listiny, ktorá je v hlavičke označená ako „Kúpna zmluva“. Po otvorení obáľky s ponukou do Verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku obce bolo zistené, že záujemca doplnil všetkých šesť rovnopisov v súlade s podmienkami a ponúkol celkovú cenu za budovu Infocentra 130 000,-€.

Obecné zastupiteľstvo vyhodnotilo verejnú obchodnú súťaž a konštatovalo, že boli splnené všetky podmienky verejnej obchodnej súťaže.

OZ v Oravskom Podzámku

Berie na vedomie

Informáciu o výsledku verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku obce.

Schválenie prevodu nehnuteľného majetku obce

Na základe vyhodnotenia verejnej obchodnej súťaže bol prednesený návrh na schválenie uznesenia prevodu nehnuteľného majetku obce budovy Infocentra súp. č. 5 v k.ú. Oravský Podzámok.

Starosta pripomenul, že schválením prevodu sa otvorí možnosť na získanie financií. Je však potrebné jednat s pánom Jurajom Lubekom, ktorý má budovu v prenájme do 31.12.2015 o skončení nájmu. Za skoršie skončenie nájmu patrí nájomcovi pomerná finančná náhrada investície z roku 2008.

Starosta jednal s p. Lubekom o možnosti skončenia nájmu v prípade schválenia prevodu obecným zastupiteľstvom. Pán J. Lubek navrhol, aby v zmysle uzatvorenej nájomnej zmluvy bola zo strany obce daná výpoveď s termínom skončenia nájmu k 31.08.2013. Starosta navrhol p. Lubekovi za odstúpenie od zmluvy finančnú kompenzáciu vo výške vrátenia nespotrebovaného nájomného do roku 2015.

Možnosti obce na skončenie nájmu v budove Infocentra. V nájomnej zmluve Článok V. Doba Nájmu ods. 5.1 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.07.2008 do 31.12.2015.

ods. 5.2 Zmluvné strany sú oprávnené vypovedať zmluvu v rozsahu určenom v § 9 ods. 2, zákona 116/1990 Zb. ktorý znie:

Ods. 1 Nájom dojednaný na určitý čas sa skončí uplynutím času, na ktorý bol dojednaný.

Ods. 2 Prenajímateľ môže písomne vypovedať zmluvu uzatvorenú na určitý čas pred uplynutím času, ak

a) nájomca užíva nebytový priestor v rozpore so zmluvou;

b) nájomca o viac ako jeden mesiac mešká s platením nájomného alebo za služby, ktorých poskytovanie je spojené s nájomom;

c) nájomca, ktorý na základe zmluvy má prenajímateľovi poskytovať na úhradu nájomného určité služby, tieto služby neposkytuje riadne a včas;

d) nájomca alebo osoby, ktoré s ním užívajú nebytový priestor, napriek písomnému upozorneniu hrubo porušujú pokoj alebo poriadok;

e) užívanie nebytového priestoru je viazané na užívanie bytu a nájomcovi bola uložená povinnosť byť vypratá;

f) bolo rozhodnuté o odstránení stavby alebo o zmenách stavby, čo bráni užívať nebytový priestor;

g) nájomca prenechá nebytový priestor alebo jeho časť do podnájmu bez súhlasu prenajímateľa.

Ďalej je uzatvorená nájomná zmluva na dobu neurčitú od 01.07.2008 na priestory skladu a garáže s Rímskokatolíckou cirkvou farnosť Oravský Podzámok ako protihodnota s nájomnou zmluvou na prenájom pozemku pod budovou Infocentra. Pozemok je vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi farnosť Oravský Podzámok. Obec požiadala v roku 2012 o kúpu tohto pozemku, doteraz písomná odpoveď nebola doručená.

Obec by financie z predaja Infocentra použila na zaplatenie záväzkov. Financie vo výške 80 000,-€ by boli zaplatené firme STAVPOČ s.r.o. podľa dohody o splatení.

Prepočet zaplatených ročných úrokov z dlžnej sumy STAVPOČ s.r.o. 424 820,36 € je 25 907,59 €. Pri zaplatení sumy 80 000,-€ k 31.03.2013 by ročné úroky z dlžnej sumy predstavovali 21 717,28 €. Rozdiel je vo výške 4 190,31 €.

Rozpočet obce v kapitálových príjmoch počíta so sumou 163 000,-€. Pri nenaplnení tejto položky by obec bola vystavená riziku platenia penálov. Poslanci po diskusii schválili prevod budovy Infocentra.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 7 za: 7 proti:0 zdržal sa: 0

Ivan Babinský	neprítomný
Štefan Ďaďo	neprítomný

Ján Harezník	za
Ing. Ján Holubčík	za
Mgr. Marta Jurigová	za
Zuzana Jurisová	za
RNDr. Dušan Karaska	za
Ing. Luboš Lonský	za
Ludmila Maceková	za

OZ v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Prevod nehnuteľného majetku obce na základe verejnej obchodnej súťaže, budovy súp.č. 5 vedenej na LV 769 v k.ú. Oravský Podzámok v prospech Marek Urban rod. Urban nar. 08.11.1977 bytom Oravský Podzámok 26, za celkovú cenu 130 000,- €.

Starosta navrhol, aby bola z poslancov vytvorená komisia na jednanie postupu prevodu a jednania o ukončení nájmov v budove Infocentra. Komisia bola schválená.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 7 za: 7 proti:0 zdržal sa: 0

Ivan Babinský	neprítomný
Štefan Ďaďo	neprítomný
Ján Harezník	za
Ing. Ján Holubčík	za
Mgr. Marta Jurigová	za
Zuzana Jurisová	za
RNDr. Dušan Karaska	za
Ing. Luboš Lonský	za
Ludmila Maceková	za

OZ v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Schvaľuje komisiu na dojednanie postupu pri prevode nehnuteľného majetku v zložení Mgr. Jozef Záhora, RNDr. Dušan Karaska, Mgr. Marta Jurigová, Ing. Luboš Lonský

Starosta informoval o nevyhnutných pohľadávkach za roky 2003 a 2004:

1. Z poplatku za reklamu

EMADE s.r.o., Za vodou 1068 Oravský Podzámok, rok 2003, suma 148,31 €

ZDROJ VEREX a.s., Kuzmányho 1137 Lip-tovský Mikuláš, rok 2004, suma 145,38 €

2. Daň za ubytovanie

STRIX, s.r.o. Zábava, Hruštín rok 2003, suma 54,23 €

3. Daň z alkoholu

Zuzana Blašková, Oravský Podzámok 518, rok 2004, suma 86,96 €

Iveta Konštiaková, Bysterecká 2066/17 Dolný

Kubín, rok 2004, suma 39,23 €

4. Daň za psa

Agneša Greššová, Oravský Podzámok 102, rok 2003, suma 1,67 €

Marián Fenik, Oravský Podzámok 292, rok 2003, suma 3,31 €

Milada Pavlíková, Oravský Podzámok 569, rok 2003, suma 3,31 €

OZ v Oravskom Podzámku

Berie na vedomie

Informáciu o pohľadávkach obce za roky 2003 a 2004.

Poslanci ďalej schválili uznesenie, v ktorom súhlasili, aby bol zverejnený zoznam fyzických a právnických osôb, ktoré nemali zaplatenú daň z nehnuteľností, daň za odvoz a likvidáciu odpadu a daň za psa k 31.12.2012.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 7 za: 7 proti:0 zdržal sa: 0

Ivan Babinský	neprítomný
Štefan Ďaďo	neprítomný
Ján Harezník	za
Ing. Ján Holubčík	za
Mgr. Marta Jurigová	za
Zuzana Jurisová	za
RNDr. Dušan Karaska	za
Ing. Luboš Lonský	za
Ludmila Maceková	za

OZ v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Zverejnenie zoznamu fyzických a právnických osôb, ktoré nemali zaplatenú daň z nehnuteľností, daň za odvoz a likvidáciu odpadu a daň za psa k 31.12.2012.

Ponuka výstavby nájomných bytov

Firma BH Site Management, s.r.o. Považská 23, 831 03 Bratislava predložila ponuku spolupráce pri realizácii projektu „Nájomné Byty.“

Výhodnosť tejto ponuky spočíva v dostupnom bývaní pre obyvateľov, prípadne nových obyvateľov, bez akejkoľvek investície obce.

Na základe telefonického rozhovoru a informácií starostu o nevyužitom objekte školy nám poslali informácie k ankete Nájomných bytov v obci.

Otázky v ankete:

Máte záujem bývať v novom nájomnom byte

vo našej obci? Priemerná podlahová plocha bytov 50-65 m², ide o byty, 1,2,3 izbové. Výška nájomného predstavuje 2€ / m².

Po 30 rokoch možnosť odkúpenia bytu od obce.

Na základe ankety by zrealizovali nájomné byty prestavbou momentálne nevyužitej školy.

Obec nemá momentálne prieskum o záujme o byty. Takáto výstavba je pre obec výhodná ale aj zaväzujúca. Po výstavbe sú byty obecné, nájomné je regulované, obec nemôže 30 rokov byty predať. Peniaze platené z nájmu sú použité na splácanie pôžičky zo Štátneho fondu rozvoja bývania. Ak obec nemá byty obsadené, prípadne má neplatičov, musí splácať pôžičku zo svojho rozpočtu. Poslanci súhlasili, aby bol urobený prieskum záujmu o byty.

Splácanie záväzkov obce

Starosta informoval o celkovej sume finančných prostriedkov, ktoré obec uhradila od začiatku roku. Za január a február boli zaplatené záväzky obce z projektu Rekonštrukcia ZŠ s MŠ Oravský Podzámok z bežných príjmov vo výške:

ÚVER: SZRB = 2.190,00 € + úroky z úveru vo výške 402,48 €

PRIMA = 8.620,00 € + úroky z úveru vo výške 1.856,19 €

Spolu 10 810,00 € + úroky z úveru 2 258,67 €

Spolu bolo zaplatených záväzkov 37.852,31 €.

Úroky z omeškania boli zaplatené vo výške 1.261,83 €.

Spolu 39 114,14 €

Spolu okrem bežných výdavkov bolo za dva mesiace uhradených 52 182,81 €.

Havarijný stav strechy

Starosta informoval poslancov o havarijnom stave strechy na budove súp.č. 51. Pri rekonštrukcii areálu oprava strechy nebola v projekte.

Na základe obhliadky na budove telocvične Základnej školy s materskou školou Oravský Podzámok 51 bolo konštatované, že súčasná krytina budovy, ktorú tvoria ťažké asfaltové pásy je v havarijnom stave. Na mnohých miestach je popraskaná a sú badateľné stopy zatečenia pod krytinu. Počas dažďa a topenia snehu došlo k zatečeniu stropu a obvodových stien.

Podľa návrhu odborne spôsobilé osoby je potrebné súčasnú strešnú krytinu odstrániť vrá-

tane škváry, čím dôjde k výraznému odľahčeniu strechy.

Následne urobiť krov a na povrch ukotviť OSB dosky. Pod OSB dosky položiť tepelnú izoláciu o hrúbke 20 cm. Na OSB dosky ukotviť fóliu z mäkkého PVC FATRAFOL 810-1,5/1300. Túto odseparovať geotextiliou s plošnou hmotnosťou 300g/m².

Predpokladané bežné výdavky v sume 45 182,23 €

Predpokladané kapitálové výdavky v sume 25 800,39 €

Starosta navrhol, aby obec dala spracovať projekt na rekonštrukciu strechy odborne spôsobilé osobe. Projekt by mal obsahovať, statický výpočet, návrh prestrešenia, rozpočet. Zo statického posúdenia budovy bude vychádzať spôsob zhotovenia strešnej konštrukcie.

Výstavba radových garáží

Na základe žiadostí od občanov bývajúcich v bytovom dome č. 136 (bytovka pri pile) obec začala s prípravou projektovej dokumentácie a vybavovaním potrebných dokladov k výstavbe garáží. Spracovaná projektová dokumentácia, ktorá bola podkladom k vybaveniu územného a stavebného povolenia počíta so šiestimi garážami. Tento stav je výsledkom rokovania a pripomienkovania občanmi bytového domu 136. Jednou z ich požiadaviek bolo, aby súhlas s výstavbou garáže dostali len obyvatelia s trvalým pobytom v obci v bytovom dome č.136. Stavebné povolenie je vydané na Obec Oravský Podzámok. Obec bude vyžadovať, aby bola dodržaná jednotná architektúra podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní.

Na šiestich rozparcelovaných pozemkoch je zatiaľ záujem o výstavbu piatich garáží. Obec nemôže záujemcom pozemky predať priamo. Záujemcovia: Štefan Mikulaj, Róbert Mahút, Mária Mikulová, Katarína Suroviaková, Silvia Ďaďová

Navrhujem nasledovný postup:

1. Uzatvoriť so jednotlivými žiadateľmi nájomné zmluvy na dobu výstavby až do vydania kolaudačného rozhodnutia.

2. V nájomnej zmluve stanoviť podmienky nájmu a podmienky následného odkúpenia.

3. Po zápise stavby do katastra nehnuteľností odpredať priamym predajom pozemky vlastníkom stavby.

4. Stanoviť termín ukončenia výstavby a kolaudácie garáže do konca roku 31.12.2014 v prípade nedodržania termínu nájomca stráca predkupné právo na pozemok.

5. Dodržaná jednotná architektúra podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní.

Poslanci súhlasili s prípravou zmlúv do nasledujúceho zasadnutia.

Žiadosti o kúpu pozemku

Dňa 04.03.2013 bola doručená žiadosť Martina Holubčika bytom Oravský Podzámok 115 o odkúpenie pozemku K NC par.č. 148 v k.ú Oravský Podzámok. Ako využitie uvádza bežné záhradkárské využitie.

Parcela K NC par.č. 148 je ponúkaná vo verejnej obchodnej súťaži na predaj nehnuteľného majetku označená ako „Škola.“ Obec predáva areál ako celok. Bol prednesený návrh dať pozemok do nájmu za protislužbu údržby pozemku.

Ďalej bola doručená 04.03.2013 žiadosť Miloša Dopatera bytom Oravský Podzámok 211 o odkúpenie KN C 671/43 v k.ú Oravský Podzámok pri jeho rodinnom dome. Spomínaný pozemok oddeľuje pozemok žiadateľa od cesty III/05922. Cez túto časť pozemku je naprojektovaná splašková kanalizácia z IBV Stodolisko I a II ktorá je vedená do ČOV v areáli AMICO DREVO.

Dopravné značenie na námestí

Projekt Revitalizácia verejného priestranstva pod NKP Oravský hrad v Oravskom Podzámku neriešil realizáciu dopravného značenia. Obec dala vypracovať projekt dopravného značenia, zabezpečila povolenia na umiestnenie dopravného značenia. V septembri 2012 bol vykonaný prieskum trhu na dodanie a osadenie dopravného značenia. Najlepšiu cenu ponúkla firma IMPULZ MEDIA, s.r.o. Medzihradská 1303/63 026 01 Dolný Kubín vo výške 3 971,60 €.

Dopravné značenie je potrebné osadiť kvôli bezpečnosti a tiež obmedzeniu vjazdu vozidiel do pešej zóny.

Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2012

V zmysle § 18f písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, predkladám obecnému zastupiteľstvu obce Oravský Podzámok správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2012.

Na plnenie úloh hlavného kontrolóra, na rozsah a zameranie kontrolnej činnosti – zistenie stavu a dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov, hospodárnosť, efektívnosť pri nakladaní s verejnými prostriedkami a ma-

jetkom obce a schváleným plánom kontrolnej činnosti pre obdobie I. a II. polroka 2012 boli počas hodnoteného obdobia vykonané nasledovné finančné kontroly, činnosti a zisťovania.

Kontroly boli zamerané na dodržiavanie zákonov:

č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v z.n.p.

č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

č. 502/2001 Z.z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o znení a doplnení niektorých zákonov v z.n.p.,

č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z.n.p.,

č. 517/2005 ktorým sa mení a dopĺňa zákon 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v z.n.p., č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

V priebehu celého roka 2012 boli vykonávané kontroly zákonnosti, účinnosti, hospodárnosti a efektívnosti pri hospodárení a nakladaní s majetkom a majetkovými právami obce, kontrola príjmov, výdavkov, a finančných operácií, dodržiavanie zásad rozpočtového hospodárenia a vykonaných finančných operácií.

1. V pokladnici na ZŠ s MŠ Oravský Podzámok bola vykonaná inventúra peňažných prostriedkov štyrikrát. Stav pokladne súhlasil s evidovaným zostatkom.

V pokladnici OcÚ bola vykonaná inventúra peňažných prostriedkov štyrikrát. Stav pokladničnej hotovosti súhlasil so stavom finančnej hotovosti v pokladni.

2. Vykonaná bola dvakrát kontrola lístkov za verejné priestranstvo. Skutočný stav súhlasil s evidovaným zostatkom.

3. V mesiaci február 2012 bola vykonaná kontrola plnenia VZN o miestnych daniach miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, kontrola úhrad daní v roku 2011.

Pri kontrole bolo skontrolované platné VZN na kalendárny rok 2011. Účelom kontroly bolo preveriť stav v plnení všeobecne záväzných právnych predpisov. Vyrubovanie a vymáhanie vybraných položiek miestnych daní a poplatkov. Prekontrolovaný bol predpisový zoznam daňovníkov a porovnaný s úhradami.

4. Kontrola pokladničnej hotovosti a pokladničných operácií, príjmových a výdavkových dokladov.

Následná finančná kontrola pokladničných finančných operácií a pokladničného zostatku

bola vykonaná na ZŠ s MŠ Oravský Podzámok. Pri inventúre finančnej hotovosti neboli zistené žiadne rozdiely. Pokladničný limit nebol prekročený. Stav pokladne na konci mesiaca vždy súhlasil s evidenciou príjmov, výdavkov, a zostatkom.

5. Kontrola pokladničnej hotovosti, príjmových a výdavkových dokladov na OcÚ.

Následná finančná kontrola bola vykonaná dvakrát. Január – marec 2012 v mesiaci máj, apríl – jún 2012 v mesiaci október. Z následných finančných kontrol bol vypracovaný záznam o výsledku. Zo záveru vyplýva, že v pokladnici OcÚ nebol zistený rozdiel medzi finančnou hotovosťou a účtami. Kontrolórka upozornila na dodržanie §34 ods.5 zákona o účtovníctve č.431/2002 Z.z. v z.n.p. Finančné prostriedky sú využívané hospodárne a efektívne.

6.Ďalej bolo vypracované odborné stanovisko k záverečnému účtu obce za rok 2011.

Záverečný účet obce na rok 2011 bol predložený poslancom a bolo doporučené vysloviť súhlas s celoročným hospodárením obce bez výhrad.

7. Bolo vypracované stanovisko k návrhu rozpočtu na rok 2013 a viacročnému rozpočtu na roky 2013 – 2015 kde bolo poslancom odporučené predložený návrh rozpočtu na rok 2013 schváliť a návrh viacročného rozpočtu na roky 2013 – 2015 vziať na vedomie.

8. Obec ku dňu 31.03.2012 sa dostala do štádia, kedy v zmysle § 19 ods.1 zákona č.583/2004 Z.z. je nútená zaviesť ozdravný režim. Ozdravný režim bol zavedený dňom 11.6.2012. Kontrolórka vypracovala k návrhu na zavedenie ozdravného režimu a návrhu ozdravného rozpočtu správu, ktorú predložila poslancom na zasadnutí dňa 11.06.2012.

Dňom 11.09.2012 skončila lehota 90 dní od zavedenia ozdravného režimu. Počas trvania ozdravného režimu bolo obecnému zastupiteľstvu predkladané mesačne stanovisko k výsledkom plnenia ozdravného rozpočtu a stavu záväzkov.

Stanovisko hlavného kontrolóra o plnení ozdravného režimu a ozdravného rozpočtu bolo vypracované a zaslané Ministerstvu financií Slovenskej republiky dňa 14.09.2012.

9. Na financovanie neoprávnených nákladov projektu „Rekonštrukcia areálu ZŠ s MŠ Oravský Podzámok bolo vypracované Stanovisko pre Slovenskú záručnú a rozvojovú banku a.s. Štefániková 27, Bratislava.

Na záver konštatujem, že pri hospodárení a nakladaní s finančnými prostriedkami, majetkom obce a starostlivosti o všestranný rozvoj obce a potreby obyvateľov je nutné i naďalej

dodržiavať zákonné normy i vnútorné predpisy .

Mária Bírová, Hlavný kontrolór obce Oravský Podzámok

Žiadosť o dotáciu

Pán Anton Červeň predložil poslancom žiadosť o dotáciu na futbalový turnaj ORAVSKÝ PODZÁMOK CUP 2013, ktorý sa bude konať 22-23.6. 2013 vo výške 700,- EUR.

Štartovné na turnaji je 100,- EUR na mužstvo, a to pokryje len náklady spojené so stravou a pitným režimom. Na turnaji sa zúčastní 12 družstiev t.j. dokopy min.170 chlapcov a 30 trénerov. Na turnaj je potrebné ešte zabezpečiť ceny pre jednotlivé družstvá (poháre pre každé družstvo, poháre pre najstrelca, brankára, hráča, odmenu pre rozhodcov+medaile pre prvé tri mužstvá na turnaji) toto všetko činí cca 700 eur. Celkový rozpočet turnaja sa pohybuje na úrovni 3500-4000 euro. Na turnaji sa zúčastnia aj známe futbalové osobnosti, ktoré prídu podporiť toto podujatie Ladislav Petráš, Jozef Adamec, Dušan Gallis, Marek Mintál). Na turnaji sa zúčastnia mužstvá zo Slovenska a Čiech. Zo Slovenska to bude 8 prvoligových žiackych mužstiev. Aj s pomocou sponzorov však nedokážeme finančne zabezpečiť celý turnaj. Poslanci súhlasili s podporou, aby turnaj bol dobrou propagáciou obce.

OZ v Oravskom Podzámku

Berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Oravský Podzámok za rok 2012.

Informáciu o ponuke výstavby nájomných bytov v obci.

Informáciu o splatení záväzkov obce.

Informáciu o projekte Radové garáže pri bytovom dome č. 136.

Informáciu o žiadostiach o kúpu pozemkov od obyvateľov obce.

Žiadosť o dotáciu na futbalový turnaj Oravský Podzámok CUP 2013.

Správu o havarijnom stave strechy na telocvični a sále.

6. Plat starostu obce podľa zákona 154/2011 Z.z.

Národná rada Slovenskej republiky sa uzniesla 17. mája 2011 na zákone č.154/2011 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov.

Podľa § 3 ods. 1 starostovi patrí plat, ktorý je súčinom priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslennej na základe údajov Štatistického úradu Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok a násobku podľa § 4 ods. 1/ obec od 1001 do 3000 obyvateľov 1,98 násobok. Plat sa zaokrúhľuje na celé euro nahor. Podľa § 4 ods. 2 plat starostu nemôže byť nižší, ako je ustanovené v § 3 ods. 1. Obecné zastupiteľstvo môže tento plat rozhodnutím zvýšiť až o 70 %.Obecné zastupiteľstvo podľa § 4 ods. 4 plat starostu opätovne raz ročne prerokuje. Plat starostu odsúhlasený obecným zastupiteľstvom podľa § 3 ods. 1 alebo podľa odseku 2 musí byť v zápisnici zo zasadnutia obecného zastupiteľstva uvedený v presnej výške stanovenej v eurách.

Priemerná mzda v národnom hospodárstve za rok 2012 je 805,-€ x 1,98 =1593,90 €/ t.j. 1594,00 €/ mesačne

Obecné zastupiteľstvo schválilo plat starostu podľa zákona 154/2011 Z.z., ktorým sa mení zákon SNR 253/1994 Zb. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest § 3 ods. 1 a § 4 ods.2 vo výške 1594,- EUR/mesiac s účinnosťou od 01.04.2013.

Výška schváleného platu starostu je oproti roku 2012 nižšia o 81,-€/mesiac.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 7 za: 7 proti:0 zdržal sa: 0

Ivan Babinský	neprítomný
Štefan Ďaďo	neprítomný
Ján Harezník	za
Ing. Ján Holubčík	za
Mgr. Marta Jurigová	za
Zuzana Jurisová	za
RNDr. Dušan Karaska	za
Ing. Ľuboš Lonský	za
Ľudmila Maceková	za

OZ v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Plat starostu obce Oravský Podzámok podľa zákona 154/2011 Z.z., ktorým sa mení zákon SNR 253/1994 Zb. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest.

Starosta informoval poslancov o najbližšom riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva, ktoré sa bude konať 15.05.2013 o 15:30.

Ďalej bola na schválenie predložená úprava rozpočtu obce. V príjmovej časti rozpočtu bol o 10 000,-€ navýšená položka DFO, ďalej na základe oznámenia z Obvodného školského

úradu v Žiline bola navýšená položka školstvo o 13 341,-€. Vo výdavkovej časti bola upravená položka školstvo o 13 341,-€ a záujmové činnosti detí o 9 000,-€ na financovanie voľnočasových aktivít detí. Obci boli poukázané finančné prostriedky vo výške 1026,-€ na financovanie zvýšenia platov pedagogických a nepedagogických zamestnancov, ktoré boli navýšené v príjmovej časti rozpočtu. Vo výdavkovej časti rozpočtu bola suma 1026,-€ navýšená v položkách na školský klub, na školskú jedáleň a materskú školu.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 7 za: 7 proti:0 zdržal sa: 0

Ivan Babinský	neprítomný
Štefan Ďaďo	neprítomný
Ján Harezník	za
Ing. Ján Holubčík	za
Mgr. Marta Jurigová	za
Zuzana Jurisová	za
RNDr. Dušan Karaska	za
Ing. Ľuboš Lonský	za
Ľudmila Maceková	za

OZ v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Úpravu rozpočtu obce.

OZ v Oravskom Podzámku

Berie na vedomie

Informáciu o najbližšom riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva, ktoré sa bude konať dňa 15.05.2013 o 15:30

Záver

Starosta odovzdal slovo hlavnému kontrolórovi obce p. Bírovnej. Hlavný kontrolór obce súhlasil s jednotlivými bodmi uznesenia tak ako boli schválené.

Po prerokovaní schváleného programu rokovania a schválení uznesenia, starosta obce Mgr. Jozef Záhora 26. zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil o 19:45.

Zapisovateľ:

Mgr. Marta Jurigová

Overovatelia:

Ján Harezník

Ľudmila Maceková

Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Zápisnica napísaná na mimoriadnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Oravskom Podzámku konanom dňa 10.04.2013 o 18:30

Prítomní:

Ivan Babinský
Štefan Ďaďo
Ján Harezník - ospravedlnený
Ing. Ján Holubčík
Mgr. Marta Jurigová - ospravedlnená
Zuzana Jurisová - ospravedlnená
RNDr. Dušan Karaska
Ing. Ľuboš Lonský
Ľudmila Maceková
Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Rokovanie obecného zastupiteľstva v Oravskom Podzámku zvolal starosta obce v zmysle § 13 ods. 4, písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania
4. Schválenie dokumentov k schválenému prevodu budovy Infocentra
5. Dohody o splátkach
6. Záver

Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Mgr. Jozef Záhora privítaním všetkých prítomných zúčastňujúcich sa mimoriadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva o 18:30.

Mgr. J. Záhora určil overovateľov z dnešného zasadnutia poslancov:
Ing. Ján Holubčík, Ing. Ľuboš Lonský.
Na vyhotovenie zápisu poveril RNDr. Dušana Karasku.

OZ v Oravskom Podzámku

Berie na vedomie

určenie overovateľov z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Ing. Ján Holubčík, Ing. Ľuboš Lonský, zapisovateľ RNDr. Dušan Karaska.

Schválenie programu rokovania

Starosta predložil program rokovania

na schválenie. Nebol podaný žiadny pozmeňovací návrh, program bol schválený.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Ivan Babinský	za
Štefan Ďaďo	za
Ján Harezník	neprítomný
Ing. Ján Holubčík	za
Mgr. Marta Jurigová	neprítomná
Zuzana Jurisová	neprítomná
RNDr. Dušan Karaska	za
Ing. Ľuboš Lonský	za
Ľudmila Maceková	za

OZ v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

program rokovania mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

Mimoriadne zasadnutie zvolal starosta obce na schválenie dokumentov potrebných k prevodu nehnuteľnosti budovy Infocentra, ktorý bol schválený na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 06.03.2013 uznesením č. 9.

Pred podaním návrhu na vklad je potrebné schváliť dohody o skončení nájmu v Budove infocentra a upresniť spôsob zaplattenia kúpnej ceny.

Uznesením č. 10 na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 06.03.2013 bola schválená komisia na dohodnutie podmienok skončenia nájomných vzťahov obce s Jurajom Ľubekom a Rímskokatolíckou cirkvou, a dohodnutie spôsobu zaplattenia kúpnej ceny.

Komisia sa stretla so zainteresovanými stranami 2x, aby dohodla podmienky za ktorých bude možné vykonať schválený prevod budovy Infocentra.

V kúpnej zmluve podpísanej je povinnosť kupujúceho, aby kúpna cena nehnuteľnosti bola zaplattená pri podpise tejto zmluvy vkladom do pokladne predávajúceho, alebo pripísaná na účet obce vedený v Prima Banka a.s. v deň podpisu zmluvy.

Ku kúpnej zmluve je vypracovaný dodatok č.1, ktorý stanovuje kupujúcemu zlo-

žiť kúpnu cenu 130 000,-€ do notárskej úschovy, o čom bude spísaná zápisnica o zložení peňazí do notárskej úschovy. Zápisnica podľa predchádzajúcej vety bude obsahovať záväzok vzdania sa dispozičného práva Kupujúceho nakladať so všetkými zloženými finančnými prostriedkami po dobu 60 (šesťdesiat) dní odo dňa ich zloženia do notárskej úschovy a neodvolateľný príkaz notárovi, aby po predložení listu vlastníctva, kde bude zapísaná prevádzaná nehnuteľnosť bez tiarch, ako výlučný vlastník bude zapísaný Kupujúci, ihneď poukázal zloženú sumu 130 000 eur nasledovne: časť vo výške 80 000 eur v prospech STAVPOČ s.r.o. a zvyšnú časť vo výške 50 000 eur na účet obce.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Ivan Babinský	za
Štefan Ďaďo	za
Ján Harezník	neprítomný
Ing. Ján Holubčík	za
Mgr. Marta Jurigová	neprítomná
Zuzana Jurisová	neprítomná
RNDr. Dušan Karaska	za
Ing. Ľuboš Lonský	za
Ľudmila Maceková	za

OZ v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Dodatok č.1 ku kúpnej zmluve medzi Obec Oravský Podzámok IČO: 00314731 a Marek Urban r. Urban, Oravský Podzámok 26.

Ďalej obecné zastupiteľstvo prerokovalo dohodu o spôsobe úhrady časti dlžného plnenia v nadväznosti na dohodu o urovaní zo dňa 20.03.2013 medzi obcou a spoločnosťou STAVPOČ. Predmetom dohody je spôsob úhrady časti dlžnej sumy z financií získaných predajom Infocentra vo výške 80 000,-€. Na základe tejto dohody spoločnosť STAVPOČ sa vzdá záložného práva na stavbe informačného centra. Suma 80 000,-€ bude použitá na zaplattenie splátky roku 2013 vo výške 60 688,62 € a časti splátky roku 2014 vo výške 19 311,38 € podľa dohody

o urovnaní zo dňa 20.02.2013.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 6 za: 6 proti:0 zdržal sa: 0

Ivan Babinský	za
Štefan Ďaďo	za
Ján Harezník	neprítomný
Ing. Ján Holubčík	za
Mgr. Marta Jurigová	neprítomná
Zuzana Jurisová	neprítomná
RNDr. Dušan Karaska	za
Ing. Ľuboš Lonský	za
Ľudmila Maceková	za

OZ v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Dohodu o spôsobe úhrady časti dlžného plnenia medzi Obec Oravský Podzámok IČO: 00314731 a STAVPOČ s.r.o. Vojenské 812, Námestovo IČO: 44033087

Ďalej je potrebné ukončiť nájomný vzťah s Rímskokatolíckou cirkvou farnosť Oravský Podzámok a Jurajom Ľubekom.

S predloženým návrhom Dodatku č. 1 k nájomnej zmluve zo dňa 30.06.2008 Mgr. Ing. František Hrušovský súhlasil a dohodnutý bol termín ukončenia nájomného vzťahu k 30.04.2013.

Taký istý termín ukončenia nájomného vzťahu bol dohodnutý s nájomcom Jurajom Ľubekom.

Za skoršie skončenie nájmu patrí nájomcovi pomerná finančná náhrada investície z roku 2008.

Komisia jednala s p. Ľubekom o možnosti skončenia nájmu k 30.04.2013. Na uzavretí tohto dodatku č. 1 má záujem obec z dôvodu jej záujmu o predaj stavby, v ktorej sa nachádzajú nebytové priestory, ktoré sú predmetom nájmu. Pán J. Ľubek tejto žiadosti obce vyhovel, hoci nemusel. Z tohto dôvodu sa zmluvné strany dohodli, že obec zaplatí J. Ľubekovi najneskôr do tridsiatich dní po skončení nájmu tohto sumu 11 300,00 eur, ktorá predstavuje jednorazovú paušálnu náhradu nájomcu za čas, o ktorý sa nájom pôvodne dojednaný zmluvou o nájme týmto kráti. Pán Ľubek sa zaväzuje a prehlasuje, že z dôvodu skrátenia nájmu podľa dodatku

č. 1 k zmluve o nájme si nebude u obce v budúcnosti uplatňovať akékoľvek nároky a bude považovať všetky svoje nároky za uspokojené.

Starosta na vysvetlenie uviedol, že v zmysle zmluvy o nájme zo dňa 30.06.2008 nájomné od 01.07.2008 do 31.12.2015 t.j. za celú dobu nájmu bolo po dohode zmluvných strán nájomcom uhradené tak, že nájomca vykonal v hodnote nájomného za celú dobu nájmu (857 143 Sk, resp. 28 451,94 eur) stavebné úpravy na budove Infocentra, teda jej zhodnotenie v roku 2008. (napríklad výmena strešnej krytiny, výmena okien na prízemí a prvom podlaží, prístavba cukrárne).

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 6 za: 6 proti:0 zdržal sa: 0

Ivan Babinský	za
Štefan Ďaďo	za
Ján Harezník	neprítomný
Ing. Ján Holubčík	za
Mgr. Marta Jurigová	neprítomná
Zuzana Jurisová	neprítomná
RNDr. Dušan Karaska	za
Ing. Ľuboš Lonský	za
Ľudmila Maceková	za

OZ v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Dodatok č. 1 k zmluve o nájme zo dňa 30.06.2008 medzi Obec Oravský Podzámok IČO: 314731 a Rímsko-katolícka cirkev, farnosť Oravský Podzámok so sídlom Oravský Podzámok, IČO: 31 912 079

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 6 za: 6 proti:0 zdržal sa: 0

Ivan Babinský	za
Štefan Ďaďo	za
Ján Harezník	neprítomný
Ing. Ján Holubčík	za
Mgr. Marta Jurigová	neprítomná
Zuzana Jurisová	neprítomná
RNDr. Dušan Karaska	za
Ing. Ľuboš Lonský	za
Ľudmila Maceková	za

OZ v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Dodatok č. 1 k zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 30.06.2008 medzi Prenajímateľom Obec Oravský Podzámok IČO: 314731 a Nájomcom Juraj Ľubek Oravský Podzámok č. 92 IČO: 40 974 138.

Obecné zastupiteľstvo schválilo dohodu o splátkach medzi Obec Oravský Podzámok IČO: 00 314 731 PRELMONT – ELEKTRO, spol. s r.o. IČO: 31 608 230 Sládkovičova 1972, Čadca.

Zmluvné strany sa dohodli, že uznaný záväzok vo výške istiny 39 561,60 eur bude z dôvodu odloženej splatnosti dlžníkom splácaný s dohodnutým úrokom vo výške 8,7 % ročne v pravidelných mesačných splátkach splatných vždy posledný kalendárny deň príslušného mesiaca na účet veriteľa. Prvá dohodnutá splátka je splatná dňa 30.04.2013. Zmluvné strany sa dohodli na anuitnom úročení a v zmysle neho zostavili pre seba záväzný splátkový kalendár, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto dohody.

Dlžník je oprávnený splatiť dlh v celosti aj pred uplynutím splatnosti jednotlivých dohodnutých splátok. V prípade nesplatenia jednotlivkej splátky s príslušenstvom do splatnosti najbližšej splátky sa stáva splatným celý dlh.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 6 za: 6 proti:0 zdržal sa: 0

Ivan Babinský	za
Štefan Ďaďo	za
Ján Harezník	neprítomný
Ing. Ján Holubčík	za
Mgr. Marta Jurigová	neprítomná
Zuzana Jurisová	neprítomná
RNDr. Dušan Karaska	za
Ing. Ľuboš Lonský	za
Ľudmila Maceková	za

OZ v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Dohodu o splátkach medzi Obec Oravský Podzámok IČO: 00 314 731 a PRELMONT – ELEKTRO, spol. s r.o. IČO: 31 608 230 Sládkovičova 1972, Čadca.

Obecné zastupiteľstvo schválilo dohodu o splátkach medzi Obec Oravský Podzámok IČO: 00314731 a Ing. Štefan Jančo K. Kmetku 9, 010 08 Žilina. Zmluvné strany sa dohodli, že uznaný záväzok vo výške istiny 60 726,05 eur bude z dôvodu odloženej splatnosti dlžníkom splácaný s dohodnutým úrokom vo výške 8,7 % ročne v pravidelných mesačných splátkach splatných vždy posledný kalendárny deň príslušného mesiaca na účet veriteľa. Prvá dohodnutá splátka je splatná dňa 30.04.2013. Zmluvné strany sa dohodli na anuitnom úročení a v zmysle neho zostavili pre seba záväzný splátkový kalendár, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto dohody. Dlžník je oprávnený splatiť dlh v celosti aj pred uplynutím splatnosti jednotlivých dohodnutých splátok.

V prípade nesplatenia jednotlivej splátky s príslušenstvom do splatnosti najbližšej splátky sa stáva splatným celý dlh.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 6 za: 6 proti:0 zdržal sa: 0

Ivan Babinský	za
Štefan Ďaďo	za
Ján Harezník	neprítomný
Ing. Ján Holubčík	za
Mgr. Marta Jurigová	neprítomná
Zuzana Jurisová	neprítomná
RNDr. Dušan Karaska	za
Ing. Ľuboš Lonský	za
Ľudmila Maceková	za

OZ v Oravskom Podzámku

Schvaľuje

Dohodu o splátkach medzi Obec Oravský Podzámok IČO: 00 314 731 a Ing. Štefan Jančo K. Kmetku 9, 010 08 Žilina.

Záver

Po prerokovaní schváleného programu rokovania a schválení uznesenia, starosta obce Mgr. Jozef Záhora mimoriadne zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil o 19:15

Zapisovateľ: RNDr. Dušan Karaska

Overovatelia: Ing. Ján Holubčík, Ing. Ľuboš Lonský

Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Turnaj v Bratislave

Mladí futbalisti robia dobré meno našej obci, ktorú reprezentujú na halových turnajoch. Počas polročných prázdnin sa 1. februára zúčastnili v Bratislave kvalitne obsadeného turnaja, ktorý usporiadal futbalový klub FK INTER BRATISLAVA v športovej hale Slovnaft.

V základnej skupine sme vyhrali s FK RAČA 3:0, góly dali M. Ončák 2 a Bakala, s ŠK BERNOLÁKOVO 2:0, góly dali M. Ončák a M. Želonka. S domácim FK INTER BRATISLAVA sme remizovali 2:2 a naše góly strelili M. Ončák a Bakala. V poslednom zápase v skupine sme vyhrali s FK MALACKY 1:0 gól dal Bakala.

Vo finále sme s FK SPARTAK MYJAVA v riadnom hracom čase remizovali 0:0, keď sme nepremenili viaceré dobré príležitosti. O víťazovi celého turnaja tak rozhodovali strely zo značky pokutového kopu. Za stavu 2:2 sme mali možnosť rozhodnúť o našom víťazstve, ale trafili sme konštrukciu brány. V ďalšej sérii sme už neboli úspešní a tak sme skončili na druhom mieste. Najlepším strelcom turnaja sa stal

Majetok obce

Vážení spoluobčania, v súvislosti majetkom obce, ktorý je ponúkaný na predaj sa isto pýtate, aký má vlastne obec majetok, akú má hodnotu?

Podľa zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení „Obec je právnickou osobou, ktorá za podmienok ustanovených zákonom samostatne hospodári s vlastným majetkom a s vlastnými príjmami“.

Obec vlastní nehnuteľný a hnuťelný majetok, ktorý nadobudla kúpou, investičnou výstavbou alebo darovaním.

V rokoch 2007 – 2012 obec nadobudla alebo zrekonštruovala realizáciou projektov viacero nehnuteľností.

Nasledujúci prehľad vyjadruje stav majetku obce k 31.12. príslušného roku.

Rok	hodnota v €	majetok
2007	1 309 037,99	stavby
2008	1 411 316,48	stavby
2009	2 857 804,21	stavby
2010	2 868 489,89	stavby
2011	5 595 971,62	stavby
2012	5 848 341,09	stavby

Z tohto prehľadu vidieť, že hodnota majetku obce sa realizáciou projektov zvýšila. Časť finančných prostriedkov na zhodnotenie majetku obce sme získali ako nenávratné finančné prostriedky t.j. dotácia z fondov EÚ a Štátneho rozpočtu. Ďalšie finančné zdroje na realizáciu projektov sme získali prijatím úverov. Nemálo prostriedkov na financovanie projektov obec vyčlenila z bežných príjmov. Aj napriek spomenutým aktivitám hlavne Rekonštrukcia areálu ZŠ s MŠ Oravský Podzámok (bývalá PTŠ, ktorú obec kúpila v roku 2005) nás stála viac finančných prostriedkov ako sme získali z rôznych zdrojov. Preto na splatenie záväzkov chceme získať finančné prostriedky predajom majetku.

• Jozef Záhora •



naš Matúš Ončák. Pred turnajom nás prišiel do šatne povzbudiť bývalý vynikajúci futbalista Ladislav Petráš.

• Anton Červeň •

2. ročník lyžiarskych pretekov amatérov

Dňa 16.03.2012 sa v Skiparku Oravský Podzámok uskutočnil 2. ročník lyžiarskych pretekov amatérov, ktoré zorganizoval miestny lyžiarsky oddiel. V príjemnom prostredí lyžiarskeho strediska Racibor sa stretlo 73 pretekárov, ktorí súťažili v štýle slalom v piatich kategóriách – muži, ženy, deti, snowboard a členovia lyžiarskeho oddielu Oravský Podzámok.

V kategórii „Muži“ trať dlhú 400 m najlepšie zvládol Peter Holubčík s časom 45:65 s, druhý skončil Lubomír Lonský – 46:56 a tretí Peter Záh – 47:11.

Ženskú kategóriu vyhrala Jana Maslová s časom 49:69, druhá skončila Oľília Lajdová – 51:69 a tretie miesto obsadila Táňa Lomazová s časom 55:46.

V kategórii „Deti“ boli víťazní - na prvom mieste Jakub Krišanda 52:02, druhý Lukáš Krišanda s časom 54:10 a na treťom mieste Laura Záňová s časom 54:55.

Snowboardovú kategóriu ovládla Lucia Mastráková s časom 1:04:97, druhý skončil Martin Pribylinec – 1:03:89 a na treťom mieste sa umiestnil Patrik Ondrek, ktorý dosiahol čas 1:04:00.

V najviac sledovanej kategórii členov lyžiarskeho oddielu opäť, ako minulý ročník zvíťazil Jaroslav Feník s časom 45:75, druhá sa umiestnila Romana Holubčíková s časom 51:06 a na treťom mieste skončil Andrej Bugaj s časom 52:97.

Súťažiaci prejavili svojim nasadením a nadšením snahu po dobrom športovom výsledku. Preteky boli zavŕšením zimnej



činnosti lyžiarskeho klubu v obci Oravský Podzámok.

Víťazní členovia lyžiarskeho oddielu

Oravský Podzámok :

zľava - Andrej Budaj, Jaroslav Feník, Romana Holubčíková.

• Juraj Červeň •

Podzámocká stolnotenisová miniliga

Počas mesiacov December 2012 až Apríl 2013, stolnotenisový oddiel v zastúpení Ivan Bulvas zorganizoval 1.ročník Podzámockej miniligy, keď 0.(pilotný) ročník sa uskutočnil ešte v roku 2010 v priestoroch bývalej MŠ.

1.ročník 2013

Do súťaže sa prihlásilo sedem družstiev - spolu 37 hráčov.

Lokomotiv (František Plavák, Dávid Čuchor, Eva Babinská, Radoslav Plavák, Dávid Čuchor)

STO Japonci (Zdeno Kytaš, Matúš Ončák, Adrián Kytaš)

Špongie (Ján Mikuláš, Peter Garabáš, Jaro Macek, Ján Vojčík, Marián Vojčík, Štefan Piňák)

Biedne stroje (Juraj Harezník, Matúš Harezník, Ján Harezník, Michal Harezník, Michal Chromek, Filip Harezník)

Švajlen team (Jakub Červeň, Patrícia Červeňová, Dáša Červeňová, Miroslav Želonka ml., Miroslav Želonka, Anton Červeň)

Koyoty (Roman Ondrek, Patrik Ondrek, Martin Babinský, Ján Holubčík, Imrich Mihál, Venanc Mareta)

Justin Bieber forever (Marian Badár ml., Ivan Bulvas ml., Kamil Brisuda ml., Marek Straka, Jaroslav Feník)

Hrali 3 členné družstvá, vždy vo štvrtok o 18:00 sa odohralo kompletne kolo. Hrávalo sa v telocvični základnej školy, na 2 víťazné sety sa spolu odohralo 14 kôl. Po skončení súťaže bolo

vyhodnotenie, kde sme pri chutnej klobáske a občerstvení zhodnotili celú súťaž. Už teraz sa tešíme na ďalší ročník, ktorý by mal začať 3. Novembra 2013.



konečná tabuľka

1.	Biedne stroje	12	11	0	1	74 :	34	34
2.	Lokomotiv	12	9	0	3	74 :	34	30
3.	Špongie	12	8	0	4	56 :	52	28
4.	Justin Bieber forever	12	7	0	5	69 :	39	26
5.	Koyoty	12	5	0	7	57 :	51	22
6.	STO Japonci	12	2	0	10	28 :	80	16
7.	Švajlen team	12	0	0	12	20 :	88	12

Ďakujeme všetkým zúčastneným hráčom a pevne veríme, že sa takto spolu stretneme za zelenými stolmi zas v novembri 2013.

Tak nech to pinká.

• Ivan Bulvas •

Biela stopa

Klub športových nadšencov pri OFZ a.s. Istebné, Reštaurácia U Svýbu a Obec Oravský Podzámok zorganizovali v sobotu 16. februára 1.ročník Bielej stopy Oravský Podzámok.

Pre účastníkov, ktorí sa rozhodli v tento deň urobiť niečo pre svoje zdravie, boli pripravené dve trasy. Peších turistov čakala prechádzka o celkovej dĺžke 7,5 km. Pre bežkárov bola výborne pripravená trať dlhá 22 km.

Celkovo sa tohto pekného podujatia zúčastnilo 204 priaznivcov zimnej turistiky z celej Oravy. Po úspešnom zvládnutí trati všetkých čakal v reštaurácii U Svýbu chutný guláš a ďalšie špeciality.

Ďakujeme všetkým za dobrú organizáciu tejto akcie a prajeme im veľa chuti do ďalších ročníkov.

• **Michal Suroviak** •



Prechod Javorovou

V prvú februárovú sobotu sa uskutočnil 17.ročník zimného prechodu Javorovou. Aj tento rok organizátori Obec Oravský Podzámok a Turistický kruh Lihôcan pripravili trasu a všetko potrebné tak, aby si po roku mohli všetci účastníci vychutnať krásy prírody. Jediné, čo nemohli ovplyvniť, bolo počasie. Aj keď sa hovorí „Na Hromnice zadúva ulice,“ teraz to nebolo tak. Už od skorého rána pršal drobný dážď a teplota sa pohybovala okolo dvoch stupňov nad nulou.

Napriek tomuto všetkému absolvovalo trasu dlhú 9,60 km 135 účastníkov. O ich bezpečnosť sa staral tím záchranárov z ORAVA RESCUE SYSTEM. Aj keď trasa bola náročná, veľa práce nemali a do dediny zviezli len jednu mladú turistku s vyvrtnutou nohou.

Po úspešnom zvládnutí trate všetkých čakal v bývalej škôlke v Dolnej Lehote chutný guláš. Okrem čaju a rozpálených kachlí zahrievať aj ľudová hudba v podaní súrodencov Murinovcov z Podbielca.

Táto akcia je zaradená do projektu „Partnerstvo obcí v oblasti cestovného ruchu na Orave“ a tak bola aj dokumentovaná. Obrazová dokumentácia bude použitá aj v propagačných materiáloch ako výsledok projektu.

Organizátori ďakujú všetkým, ktorí sa zúčastnili tohtoročného prechodu a pozývajú všetkých v prvú februárovú sobotu v roku 2014 na 18. ročník zimného prechodu Javorovou.

• **Jozef Záhora** •

